Architecture Construction Engineering

„IN ace“, UAB
Įm. k. 300935637
Ukmergės g. 126, Vilnius
www.inace.lt, info@inace.lt, +370 600 61119

PROJEKTO PAVADINIMAS:	**Gydymo paskirties pastato, Karaliaučiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas**
ADRESAS:	**Karaliaučiaus g. 11, Vilnius**
SKLYPO KADASTRINIS NR.:	**0101/0167:967**
STATINIO UNIKALUS NR.:	**4400-2432-6038**
UŽSAKOVAS:	**Vilniaus miesto savivaldybė**
STATYTOJAS:	**Vilniaus miesto savivaldybė**
STATINIO KATEGORIJA:	**Ypatingasis statinys**
STATYBOS RŪŠIS:	**Rekonstravimas**
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:	**Gydymo paskirties pastatas**
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	**Techninis projektas**
PROJEKTO DALIS:	**Architektūrinė**
LAIDA:	**A**
PROJEKTO NUMERIS:	**IN2328-01-TP-SA**

Direktorius		Marius Matuliukštis
AV.	Parašas	
PV		Marius Matuliukštis KA33679
	Parašas	
PDV.		Jolanta Stefanovič A2232
	Parašas	
Proj.		Haroldas Jurevičius BK015120
	Parašas	
Proj.		
	Parašas	

2024 m.

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji	
2.	SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	
3.	SA	A	Architektūrinė (statinio architektūra)	
4.	T	0	Technologijų	
5.	SK	0	Konstrukcinė (statinio konstrukcijos)	
6.	SK-S	0	Konstrukcinė. Sprendinių detalieji skaičiavimai	
7.	LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
8.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
9.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	
10.	E	0	Elektrotechnikos	
11.	ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	
12.	AS	0	Apsauginės signalizacijos	
13.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizacijos	
14.	PVA	0	Procesų valdymo ir automatizacijos	
15.	ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo	
16.	GS	0	Gaisrinės saugos	
17.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
18.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1		Titulinis lapas	
IN2328-01-TP-SA-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
IN2328-01-TP-SA-BSŽ	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
IN2328-01-TP-SA-AR	25	A	Aiškinamasis raštas	
IN2328-01-TP-SA-TS	76	0	Techninės specifikacijos	
IN2328-01-TP-SA-SŽ	4	A	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
	2		Kvalifikaciniai dokumentai	
Viso:	111			
Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
IN2328-01-TP-SA-01	1	0	Rūsio aukšto baldų planas	
IN2328-01-TP-SA-02	1	0	1 aukšto baldų planas	
IN2328-01-TP-SA-03	1	0	2 aukšto baldų planas	
IN2328-01-TP-SA-04	1	0	3 aukšto baldų planas	
IN2328-01-TP-SA-05	1	0	4 aukšto baldų planas	
IN2328-01-TP-SA-06	1	0	Rūsio aukšto pertvarų planas	
IN2328-01-TP-SA-07	1	0	1 aukšto pertvarų planas	
IN2328-01-TP-SA-08	1	0	2 aukšto pertvarų planas	
IN2328-01-TP-SA-09	1	0	3 aukšto pertvarų planas	
IN2328-01-TP-SA-10	1	0	4 aukšto pertvarų planas	
IN2328-01-TP-SA-11	1	0	Stogo planas	
IN2328-01-TP-SA-12	1	0	Pjūvis 1-1, pjūvis 2-2	
IN2328-01-TP-SA-13	1	0	Fasadai tarp ašių H-A, E-A	

IN2328-01-TP-SA-14	1	0	Fasadai tarp ašių 1-5, 4-1	
IN2328-01-TP-SA-15	1	0	Fasadas tarp ašių A-H	
IN2328-01-TP-SA-16	1	0	Rūsio aukšto apdailos planas	
IN2328-01-TP-SA-17	1	0	1 aukšto apdailos planas	
IN2328-01-TP-SA-18	1	0	2 aukšto apdailos planas	
IN2328-01-TP-SA-19	1	0	3 aukšto apdailos planas	
IN2328-01-TP-SA-20	1	0	4 aukšto apdailos planas	
IN2328-01-TP-SA-21	1	0	Rūsio aukšto apdailos planas	
IN2328-01-TP-SA-22	1	0	1 aukšto lubų planas	
IN2328-01-TP-SA-23	1	0	2 aukšto lubų planas	
IN2328-01-TP-SA-24	1	0	3 aukšto lubų planas	
IN2328-01-TP-SA-25	1	0	4 aukšto lubų planas	
IN2328-01-TP-SA-26	1	0	Vidaus durų žiniaraštis	
IN2328-01-TP-SA-27	1	0	Lauko durų žiniaraštis	
IN2328-01-TP-SA-28	1	0	Langų žiniaraštis	
IN2328-01-TP-SA-29	1	A	Keičiamų langų žiniaraštis	
IN2328-01-TP-SA-30	1	0	Interjero vizualizacijos	
Viso:	30			

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Techninio projekto A laidos pakeitimų sąrašas:

- Suprojektuota keisti esamo pastato langus į naujus;
- Papildytas sąnaudų kiekių žiniaraštis.

2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis, sąrašas:

– Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
– Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas
– Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
– Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
– Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas
– Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
– Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
– Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas
– STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
– STR 2.03.01:2019 “Statinių prieinamumas”
– STR 1.01.08:2002 “Statinio statybos rūšys”
– STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo”
– STR 2.01.02:2017 “Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas”
– STR 1.06.01:2017 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”
– HN 47-1:2020 “Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai”
– HN 47:2011 “Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai”
– STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
– STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo
– STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
– STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
– STR 2.01.01(1):2005 “Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas”

- STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”
- STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”
- STR 2.01.01(4):1999 “Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga”
- STR 2.01.01(5):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo”
- STR 2.01.01(5):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”
- STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai “
- STR 1.05.01:2017 “Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.12.06:2002 “Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė”
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai Nr. 1-338
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės Nr. 1-14
- HN 33:2011 “Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje “
- HN 42:2009 “Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas”
- HN 98:2000 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai"
- HN 32:2004 “Darbas su video terminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai”
- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės
- LST 1516:2015 “Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai”
- ISO 21542:2021 tarptautinis Standartas “Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“
- STR2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai”

3. Kompiuterinės programos, kuriomis parengta ši dalis

KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS
Autodesk Revit 2024
Autodesk AutoCAD 2019
Microsoft Office 365

4. Bendrieji duomenys

4.1. Statinio geografinė vieta:

Karaliaučiaus g. 11, Vilnius

4.2. Funkcinė paskirtis

Negyvenamieji, gydymo paskirties pastatai. Pastate planuojama poliklinika, pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

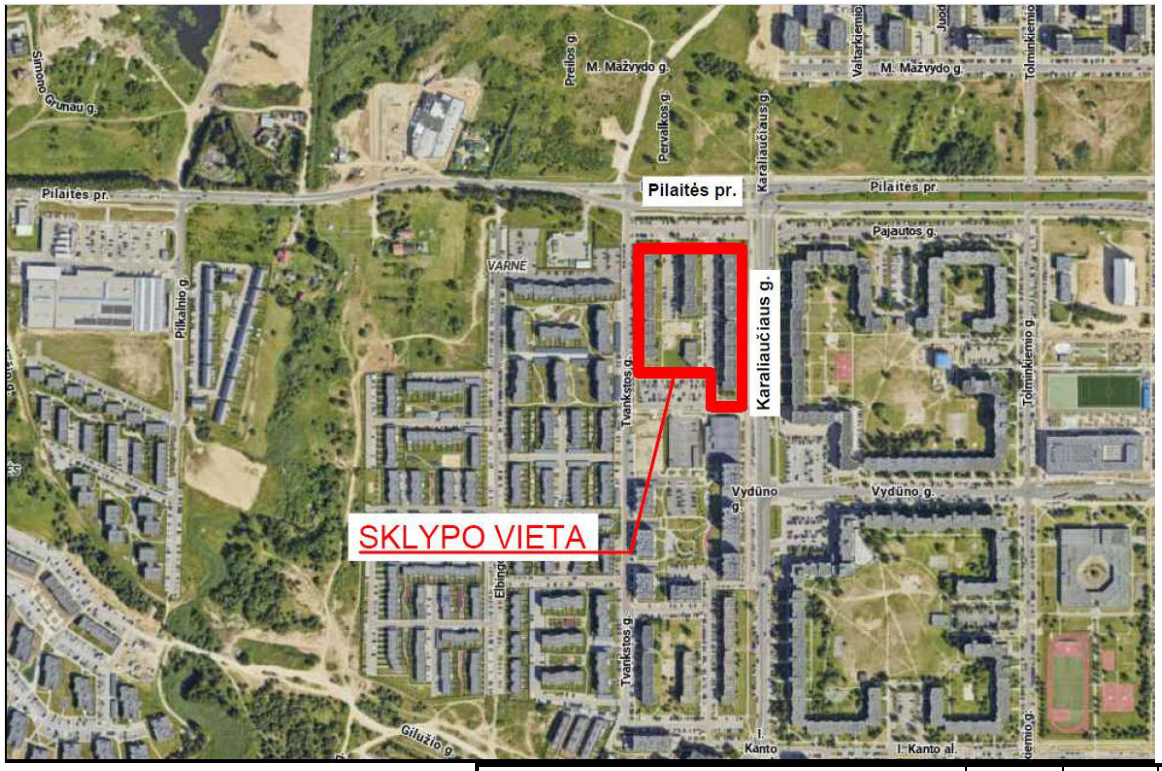
4.3.Ryšys su gretimu užstatymu:

Sklypas, kuriame rekonstruojamas pastatas yra gydymo paskirties pastatas - poliklinika (Un. Nr. 4400-2432-6038)

Sklypas yra Vilniaus miesto vakarinėje dalyje, Pilaitės seniūnijoje. Aplink sklypą vyrauja 2-9 aukštų gyvenamųjų namų perimetrinis užstatymas. Šiaurinėje sklypo dalyje yra intensyvus Pilaitės pr., rytinėje dalyje Karliaučiaus g., palei kurią esamas daugiabučių gyvenamųjų namų užstatymas, pietinėje dalyje projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, kuri bus įrengta, už jos naujai iškilę daugiabučiai gyvenamieji pastatai bei prekybos centras, vakarinėje – 2 aukštų kotedžai bei daugiabučiai gyvenamieji pastatai. Didelę dalį teritorijos sudaro naujos statybos pastatai.

Projektuojant poliklinikos priestatą numatoma išlaikyti vyraujantį pastatų aukštingumą, pritaikant priestatą prie esamos pastatų kompozicijos sklype.

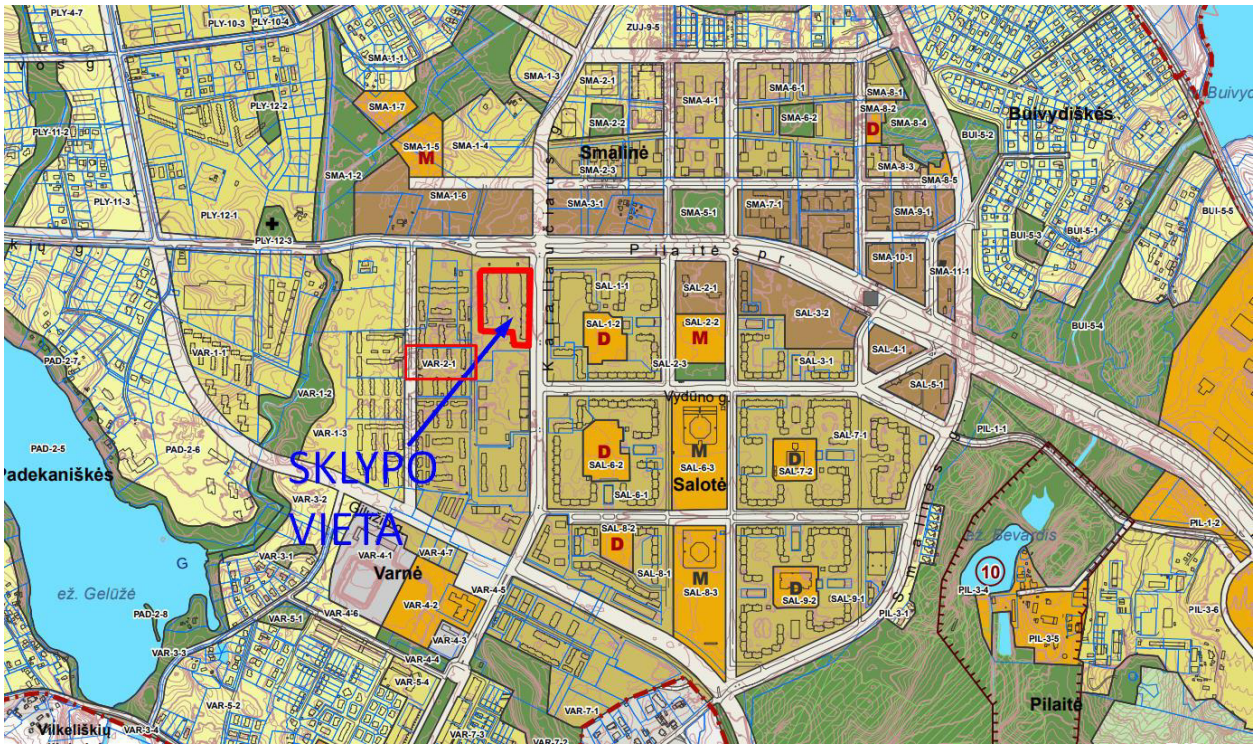
Vertingų medžių sklype nėra, pastatas nepatenka į kultūros vertybių teritoriją ar kitas saugomas teritorijas.



Nagrinėjama teritorija

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

Vadovaujantis Vilniaus miesto 2021 m. patvirtinto Bendrojo plano duomenimis, sklypas priklauso funkcinei zonai VAR-2-1, šios zonos rodikliai:



Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Užstatymo aukštis (vyraujantis) (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Mažiausias sklypo plotas naujai statybai, m²	Didžiausias būstų skaičius sklype	Didžiausia nelaidžių dangų (ND) ploto dalis sklype, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m²)	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įmokos zona
	želdynų zona																
VAR-1-3	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM;PA;SI	KT	G1;G2;K;V;R;B;I2;E	10,4	3	5	20	pr_u;pr_a;mv	0.8	40	200	-	40	500	01;02;03;05;08;32;33;39	1	8
VAR-2-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	17,4	5	9	35	pr_u;pr_a;mv	1.2	40	1000	-	40	5000	01;02;03;05;39	1	8
VAR-3-1	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BŽ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	2	-

Bendrojo plano ištrauka

Nagrinėjamas sklypas patenka į intensyvaus užstatymo gyvenamąją zoną. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita-atitinka bendrojo plano reglamentą, naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Teritorijoje pagal BP leistinas pastatų aukštų skaičius – 9, aukštis iki 35 m, didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas 1,2 koef., tankis 40%.

Projekte išlaikomas bendruoju planu reglamentuotas užstatymo intensyvumas ir aukštingumas.

Pagal LR AM patvirtintą “Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo“ priedą „Priklausomųjų želdynų plotų normos“ 2.2 skirsnį visuomeninės paskirties teritorijose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo

viso žemės sklypo ploto galimas 30 proc. Projekte išlaikomas reglamentuotas mažiausias želdynams priskiriamas plotas.

4.4.Klimato sąlygos ir reljefas

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Vilniuje yra sekančios klimatinės sąlygos:

Vidutinė metinė oro temperatūra	+(5,7) °C
Vidutinė šilčiausio mnžėnesio temperatūra	+16,7 °C
Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra	-6,4 °C
Maksimalus vėjo greitis	32 m/s
Vidutini vėjo kryptis:	PV,PR
Vidutinis kritulių kiekis per metus	664 mm
Vidutinis sniego dangos storis	26 cm
Maksimalus sniego dangos storis	52 cm
Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas	II, 1,6 kN/m^2
Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas	I, 24 m/s

Reljefas: statybos aikštelės reljefas lygus. Absoliutiniai aukščiai nuo alt. ~155.90 iki ~156.60 sklypo ribose, bei vyrauja ~156.20 iki ~156.60 numatomoje užstatyti zonoje.

5. Projektuojamas statinys, statinių sąrašas

Statybos rūšis: Rekonstravimas, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", VI skyriumi.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: gydymo paskirties pastatai. Pastate planuojama poliklinika

Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios paskirties teritorijos;

5.1.Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Projektuojamo statinio patalpų funkcinio ryšio sprendiniai parenkami pagal numatomą statinio paskirtį. Patalpų zonavimo sprendiniai tenkina higienos normų ir gaisrinės saugos taisykles. Statinys plane sujungtų stačiakampių formos. Projektuojamo pastato plotis 13 m, ilgis 36,6 m. Planuojamas keturių aukštų priestatas, kurio jungtis pritaikyta prie esamo pastato – 2 aukštų, o aukštesnioji dalis atspindi esamą užsatatymą ir formą.

Planuojama naudoti jau esamo pastato pagrindinį įėjimą iš pastato pietrytinės dalies. Bendra pastato vidinė stuktūra projektuota atskiriant judėjimo srautus – erdvios ir šviesios laukiamojo

zonos, projektuojamos šalia laiptinių ir liftų. Kabinetai ir kitos patalpos išdėstomos tipiškai kiekviename aukšte, išlaikant esama plano struktūrą ir lankstumą. Toks tipiškas išdėstymas diktuoja fasadų langų skaidymą ir kompoziciją, bei atitinka esamą aplinkos pastatų dizainą.

Pirmo aukšto grindų altitudė susieta su žemės nuliu 156.90. Pirmo aukšto grindys yra aukščiau esamo žemės paviršiaus, kurio altitudė vidutiniškai 0.5 m žemiau.

Priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai ir skaičiavimai

Pagal STR 2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“ I skyriaus 1.4 p. visuomenės poreikiams naudojama statiniui, kuriame vienu metu gali būti daugiau nei 100 žmonių, reikalinga suprojektuoti priedangą.

Pagal VI skyriaus 170 p. priedangos plotas parenkamas atsižvelgiant į pastate, kuriame įrengiama priedanga, nuolatos būnančių gyventojų skaičių. 171 p. priedanga projektuojama ir įrengiama ne mažesniam, nei 60 proc. nuolatos būnančių gyventojų skaičiui.

Pagal LR vyriausybės nutarimą „Dėl Lietuvos respublikos krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymo įgyvendinimo“, IV skyriaus 23.2 p. vienam gyventojui priedangoje reikia numatyti 1,5 kv. metro bendrojo patalpos ploto.

Maksimalus žmonių skaičius rekonstruojamame pastate iki 180 žmonių. Taigi reikalingas priedangos plotas: 180x1,5x0,6=162 m2.

Rekonstruojamo pastato priedanga projektuojama rūsio patalpose, kurios plotas 293 m2.

Priedangos konstrukcijos turi atlaikyti aplinkinių statinių ir virš priedangos perdangos esančių statinio aukštų konstrukcijų griūčių sukeltas dinamines apkrovas iki 0,035 MPa. Ties avariniu išėjimu – 0,025 MPa.

Priedangos konstrukcijos turi būti suprojektuotos taip, kad atlaikytų 0,035 MPa sprogimo bangos sukeltą apkrovą, bei dėl to atsirandančias vibracines apkrovas.

- Priedangoje numatyta vieta pirmosios medicininės pagalbos priemonėms laikyti.
- Judėjimo takai bei įėjimas ir išėjimas į priedangą pritaikyti riboto judumo asmenims.
- Mažiausias įėjimo ir išėjimo durų ir vartų varčios plotis ne mažesnis kaip 0,8 m.
- Du įėjimai ir išėjimai, tarp kurių 19,5 m, vienas avarinis įėjimas ir išėjimas nutolęs 11 m atstumu nuo įėjimo/ išėjimo.
- Įėjimo ir išėjimo durys iš išorinės priedangos pusės yra EI2 60–C3 atsparumo ugniai.
- Priedangos erdvė yra apsaugota nuo sprogimo smūgio bangos sienomis formuojant 90 laipsnių posūkį įėjimo ir išėjimo kelyje.

- Priedanga įrengiama kaip atskiras I atsparumo ugniai laipsnio 3 gaisro apkrovos kategorijos gaisrinis skyrius, nuo kitos paskirties pastatų ir patalpų atskirtos šių skyrių atskyrimo sienomis ir perdangomis.
- Priedangos patalpose numatyta pirminių gaisro gesinimo priemonių laikymo vieta.
- Išlipimas už pastato griūties zonos - atitrauktas 1/3 nuo išorinės pastato sienos. Pastato aukštis 16/3=5,33 m. Sprendiniai detalizuoti SA dalies rūsio plane.

5.2.Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Teritorijoje esantys pėsčiųjų takai ir laiptai esantys ŽN trasoje, kurie bus naudojami tamsiuoju paros metu, projektuojami gerai apšviesti.

ŽN. Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan. Pėsčiųjų tako plotis yra ne mažesnis kaip 1200 mm. Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis nuolydis - ne didesnis kaip 1:30 (3.3%).

Laikantis ISO 21542:2011(LT) p.10 „Įėjimai į pastatą ir galutiniai priešgaisriniai išėjimai“ reikalavimų išpildymą projekte ties įėjimais numatomi taktiliniai įspėjamieji paviršiai (neregių vedimo sistema), taip pat horizontalios aikštelės ne mažesnės nei 1,5x1,5 m. Slenksčiai ne didesni nei 20 mm.

Prieš įėjimus numatomos kojų valymo grotelės su vandens surinkimu (vonele), montuojama viename lygyje su grindimis.

Durų varstymas netrukdys judėjimui - durų sklasčio pusėje palikta bent 600mm laisvos vietos.

Pagrindiniai įėjimai į pastatą projektuojami be aukščio perkričių ir laiptų. Įėjimo durys projektuojamos su minimaliu nuolydžiu, įrengiami 1:2 nuolydžio nusklembti paviršiai ŽN vežimėliu pravažiuoti;

Žmonės su vežimėliais gali patekti į pastatą pro visus įėjimus.

Projektuojamose patalpose užtikrinta galimybė ŽN savarankiškai į jas patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis biuro paskirties patalpomis, lankytojams skirtomis patalpomis.

ŽN pritaikytos judėjimo trasos, patalpos ir įrenginiai, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu.

Visos viešosios ir bendros patalpos, holai projektuojami su reikalavimus atitinkančiais praėjimų pločiais.

Numatytos vedimo linijos nuo ŽN automobilių stovėjimo vietų iki pagrindinio įėjimo.

Numatytos vedimo linijos nuo pagrindinio įėjimo iki kasos.

A tipo tualetai

Patalpos išmatavimai 2200x2300mm.

Kiekviename aukšte užtikrinamas ne mažiau kaip vienas bendras riboto judumo vyrams ir moterims tinkamas tualetas, į kurį įeinama tiesiai iš bendrojo naudojimo patalpos. Sanitarinio mazgo durų tarpdurio minimalus laisvasis plotis – 850 mm, o juose įrengiamų unitazų viršus turi būti 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.

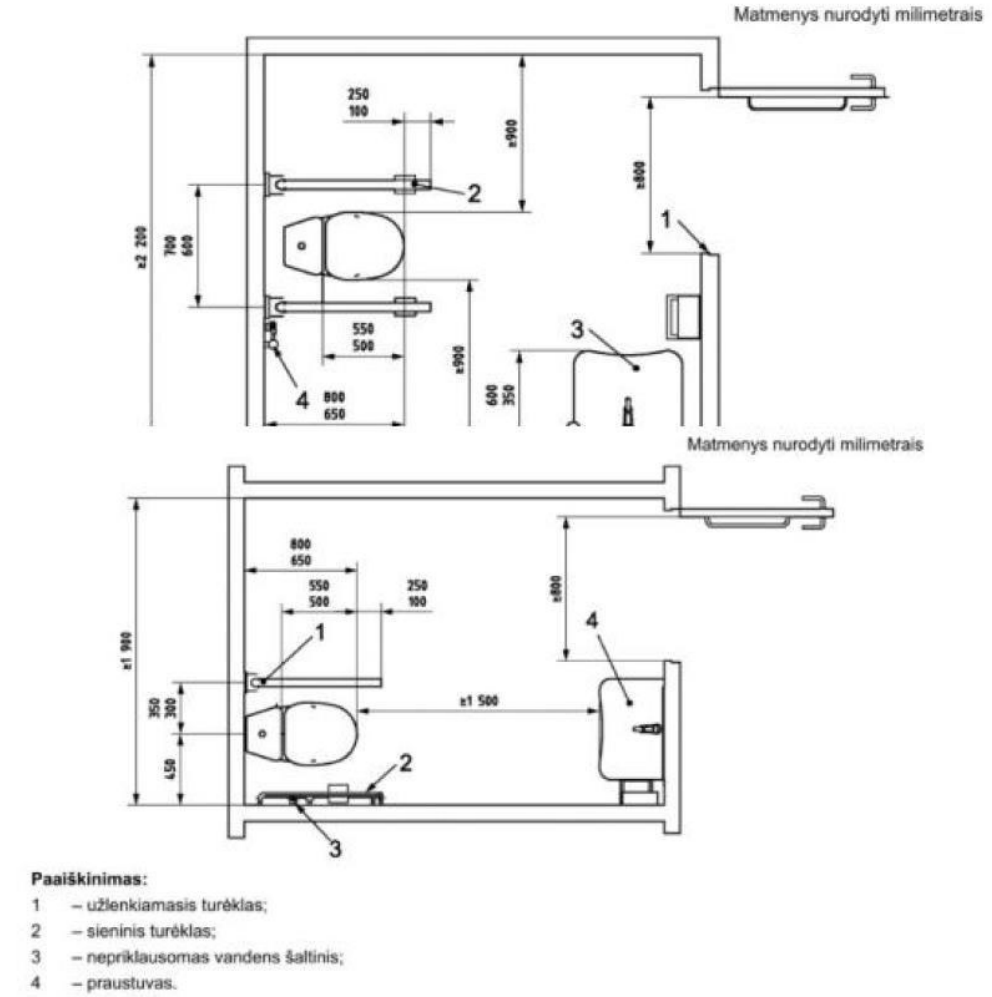
Vadovaujantis STR 2.03.01:2019, 3 lentele numatoma visuomeninės paskirties statinio (patalpų) minimalus

A tipo tualetų skaičius:

Statinio (patalpų) aukštų skaičius	Statinio (patalpų) minimalus A tipo tualetų skaičius
4-6	2

Viso pastate projektuojami 5 A tipo tualetai kiekviename aukšte, taip pat 2 B tipo tualetai rūsio patalpose ir 1 C tipo tualetas pirmame aukšte.

ŽN pritaikytame sanitariniame mazge numatomas higieninis dušas arba tualetas su bide funkcija;



Paaiškinimas:

1 – užlenkiamasis turėklas;
2 – sieninis turėklas;
3 – nepriklausomas vandens šaltinis;
4 – praustuvas.

1-mažiausiai 800 mm (rekomenduojama 850 mm);

2-turėklai abiejose pusėse;

3-praustuvas;

4-dušelis;

C tipo tualetas:

Patalpos išmatavimai 1700x2200mm.

Durų laisvasis plotis turi būti bent 800 mm, rekomenduojamas 850 mm, durys turi būti lengvai atidaromos ir uždaromos. Durys turėtų atsidaryti į išorę. Jeigu durys atsidaro į vidų, turi būti įmanoma jas atidaryti arba nuimti iš išorės. Po durimis ir virš jų negali būti angų.

Unitazo sėdynės viršus turi būti (400-480) mm aukštyje nuo grindų. Atsižvelgiant į pasaulio gyventojų antropometrinius skirtumus, gali reikėti aukštesnių arba žemesnių tualeto sėdynių.

Mažiausiasis atstumas tarp unitazo sėdynės krašto iki galinės sienos turėtų būti (650-800) mm.

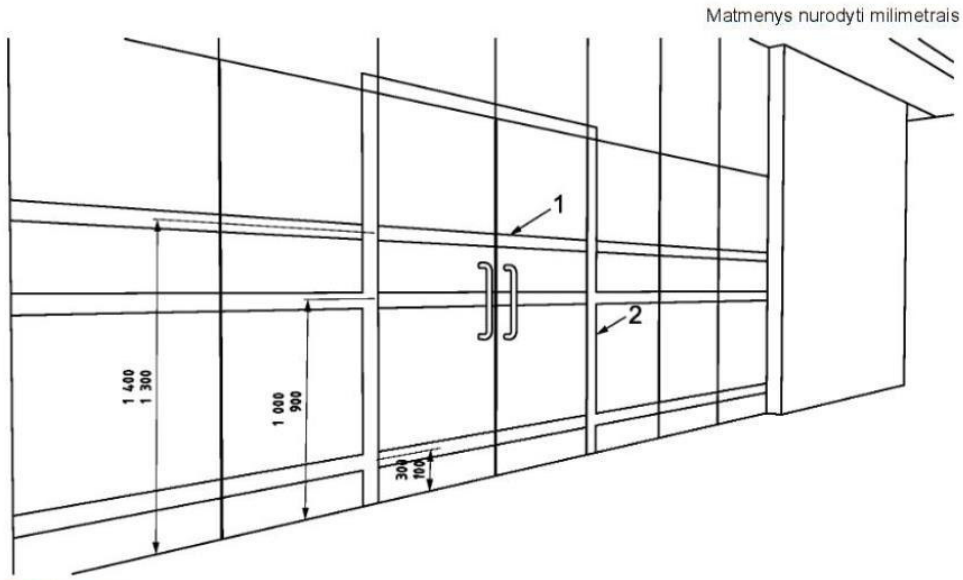
Mažiausiasis atstumas tarp kampinio tualeto unitazo sėdynės krašto iki gretimos sienos turėtų būti 250 mm . Mažiausiasis atstumas tarp kampinio tualeto unitazo vidurio linijos iki gretimos sienos turėtų būti 450 mm . Abipus unitazo, (300-350) mm atstumu nuo tualeto centro, turi būti įrengti turėklai (arba nuleidžiamasis, arba pritvirtintas prie sienos). Mažiausiasis atstumas nuo sienos turėtų būti 40 mm.

Pusėse, kuriose galimas šoninis persėdimas, (200-300) mm aukštyje nuo unitazo sėdynės turi būti įrengtas užlenkiamasis turėklas (nuleidžiamasis atraminis turėklas). Turėklai turi atlaikyti bet kuria kryptimi veikiančią bent 1 kN jėgą, rekomenduojama 1,7 kN. Užlenkiamojo turėklo ilgis turėtų (100-250) mm persidengti su unitazo sėdynės priekiniu kraštu. Užlenkiamasis turėklas turėtų būti išdėstytas taip, kad užlenktą turėklą būtų galima pasiekti iš neįgaliųjų vežimėlio. Kai šalia unitazo yra siena, (200-300) mm aukštyje nuo unitazo sėdynės turi būti įrengtas horizontalusis turėklas, o vertikalusis turėklas turi tęstis nuo horizontaliojo turėklo iki 1 700 mm aukščio nuo grindų lygio. Turėklas turi tęstis bent 150 mm iki unitazo sėdynės priekinio krašto. Visas horizontalusis turėklas turi būti be tarpų. Turėklai turi būti apvalaus profilio, ne mažesnio kaip 35 mm ir ne didesnio kaip 50 mm skersmens. Priedai, pavyzdžiui, rankšluostis, muilas, šiukšlinė ir kt., turi būti išdėstyti taip, kad netrukdytų naudotis turėklu.

Visuose prieinamuose tualetuose ir prieinamose sanitarinėse patalpose turi būti įrengta pagalbos signalizacija, kurią galėtų pasiekti ant persirengimo ar dušo kėdės, unitazo sėdynės sėdintis arba ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su skubios pagalbos punktu arba vieta, kurioje yra padėti galintis darbuotojas.

Vaizdiniai indikatoriai

Įstiklintos (stiklines) ir visiškai stiklines durys turi būti aiškiai pažymėtos vaizdiniais indikatoriais



Paaiškinimas:

1 – rekomenduojamas vaizdinis ženklinimas, mažiausiasis plotis 75 mm, dvi skirtingos spalvos, kurių tarpusavio LRV skirtumas yra 30 balų;

2 – durų staktos vaizdinis ženklinimas, mažiausiasis plotis 50 mm.

Furnitūra, langinės ir nuotolinio valdymo jungikliai turėtu būti išdėstyti (800-1 100) mm aukštyje nuo grindų. Norint, kad neįgaliųjų vežimėlio naudotojai galėtų matyti per langa, apatinė stiklo briauna turi būti ne aukščiau kaip 1 100 mm nuo grindų.

Priėmimo zonose, prekystaliuose, ir bilietu kasose, ypač esančiuose triukšmingoje aplinkoje arba turinčiuose apsaugini skiriamąja skydą, turi būti bent viena vieta su įrengta klausos stiprinimo sistema. Prekystaliai, stalai ir bilietu kasos neįgaliųjų vežimėliu naudotojams turėtu būti pasiekiamos iš abiejų pusiu Prieš prekystali, registratoriaus pusėje ir lankytojo pusėje turi būti bent 1 500 mm kraštines ilgio kvadratine laisva manevravimo erdvė, pageidautinas kraštines ilgis 1 800 mm. Prekystalio aukštis turi būti (740-800) mm nuo grindų. Po stalviršiu turi būti bent 700 mm laisva erdvė.

Auditorijos, koncertų salės, sporto arenos ir panašios sėdimosios vietos

Vietų skaičius vežimėliais judantiems asmenims

Sėdimų vietų skaičius salėje	**Minimalus skaičius įrengtų vietų vežimėliais judantiems asmenims**	**Minimalus skaičius sėdimų vietų su pakeliamais ranktūriais ar be ranktūrių persėdimui iš vežimėlio**
iki 40	2	1, kai salėje daugiau kaip 20 vietų
41 – 80	3	2
81 – 100	4	
101 – 200	**5**	**3**

201 – 300		
301 – 400		
401 – 500		

Pastaba. 2 lentelėje nurodytas vietų vežimėliais judantiems asmenims skaičius taikomas visoms salės zonoms (parteriams, ložėms, balkonams, kabinoms ir pan.), skaičiuojant kiekvienos salės zonos vietas atskirai.

Projekte numatytos 2 vietos vežimėliais judantiems asmenims posėdžių salėje, 1 persėdimas iš vežimėlių.

Minimalus skaičius sėdimų vietų su pakeliamais ranktūriais ar be ranktūrių persėdimui iš vežimėlio įrengiamas salėse su įtvirtintomis kėdėmis. Greta jų privalo būti palikta ne mažesnė kaip 900 x 1400 mm vieta vežimėliui.

Ne mažiau pusė vežimėliais judantiems asmenims skirtų vietų salėse turi būti sugrupuotos po dvi, kitos – išdėstytos salėje, grupuojant jas su įprastinėmis salių kėdėmis. Šios vietos turi būti prieinamoje judėjimo trasoje, kuri turi būti ir evakuacijos iš statinių kelias.

Salėse privalo būti užtikrinta galimybė pakilti į scenos pakylą, užkulisius, terasą, balkoną ir kitas lankytojams skirtas patalpų vietas.

Prieinama judėjimo trasa nuo įėjimo į patalpas iki vietų, skirtų vežimėliais judantiems asmenims, ir scenos pakylos, užkulisių, terasų, balkonų ir kitų lankytojams skirtų patalpų turi būti įrengiama vadovaujantis šio Reglamento VII skyriumi.

5.3.Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai

Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas per esamą pagrindinį įėjimą esamame pastate pietinėje pusėje. Šalia pagrindinio įėjimo esančio holo funkcija paskirstyti pastatą zonomis – registratūra, esamas pastatas, naujai projektuojamas priestatas.

5.4.Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, liftų šachtų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.

Sienos

Išorinės pastato atitvaros mūrinės su akmens vata, vėdinama fasado sistema su HPL fasado plokščių apdaila. Vietomis atitvaros stiklinės, aliuminio profilio vitrinos, langai.

Viduje projektuojamos nelaikančios mūro bei gipso kartono pertvaros.

Mūrinės sienos tinkuojamos, dažomos. Gipso kartono pertvaros glaistomos ir dažomos. Drėgnose patalpose sienos dengiamos vandeniui atspariomis medžiagomis ir/arba akmens masės plytelėmis.

Stogas

Projektuojamas sutapdintas stogas. Apšiltintas stogas dengiamas hidroizoliacinėmis medžiagomis. Stogo plotas, kuriame planuojami padėti vėdinimo, vėsinimo ar kiti sunkūs inžineriniai įrenginiai turi būti sustiprintas fibrocementine arba alternatyvia plokšte bei papildomai hidroizoliuojamas.

Grindys

Projekte numatytos grindys su išlyginamuoju betono sluoksniu. Grindų danga parenkama pagal patalpos tipą. Atsižvelgiant į higienos reikalavimus gydymo paskirties įstaigai, projektuojama homogeninė grindų danga, šlapiose ir pagalbinių patalpų zonose – plytelės, rūsio techninėse patalpose paliekamos betoninės grindys.

Lubos

Pagrinde numatomas higieninės akustinės pakabinamos lubos 60x60cm, drėgnose patalpose-atsparios drėgmei.

Posėdžių salėje patalpose numatomas akustinės perforuotos pakabinamos lubos.

Techninėse ir rūsio patalpose paliekamos atviros pastato konstrukcijos.

Fasadai

Fasadams naudojama vėdinama fasado sistema su HPL plokščių apdaila.

5.5. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Pagal HN 98:2014, 33p. Natūrali ir dirbtinė apšvieta turi būti matuojama įprastinio darbo proceso sąlygomis, pvz., darbo vietoje darbuotojui sėdint 0,75-0,8 m aukštyje.

Remiantis HN 98:2014, 1 priedu „Darbo vietų patalpų viduje apšvietos mažiausios ribinės vertės“ pagal vykdomų darbų rūšis (darbo zonas);

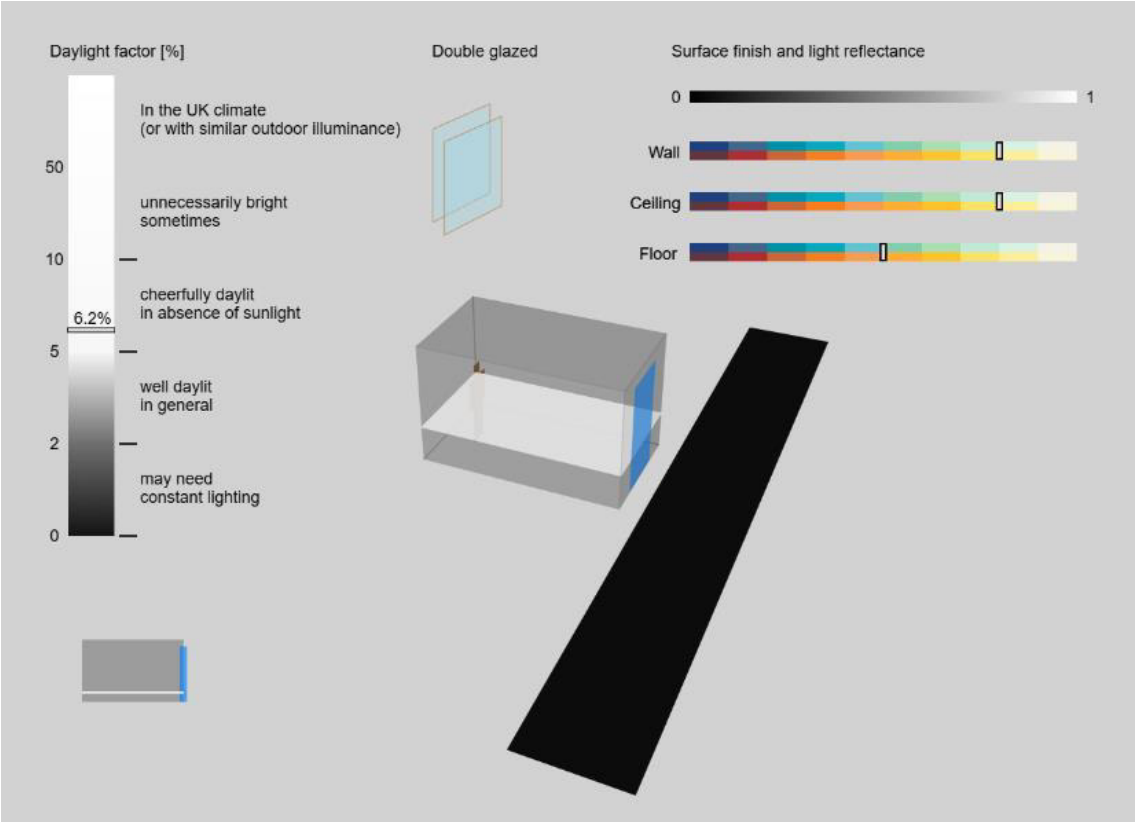
- Gydymo įstaigų koridoriai, liftai, pacientų vonios ir tualetai NAK = 3,0%;
- Konferencijų, susitikimų patalpos biuruose (administracija), bibliotekų skaityklos - Natūralus apšvietimas, NAK = 4,0%;
- Vestibiuliai (holas) - Natūralus apšvietimas, NAK = 3,0%;

Patalpų dirbtinis apšvietimas projektuojamas visose pastato patalpose.

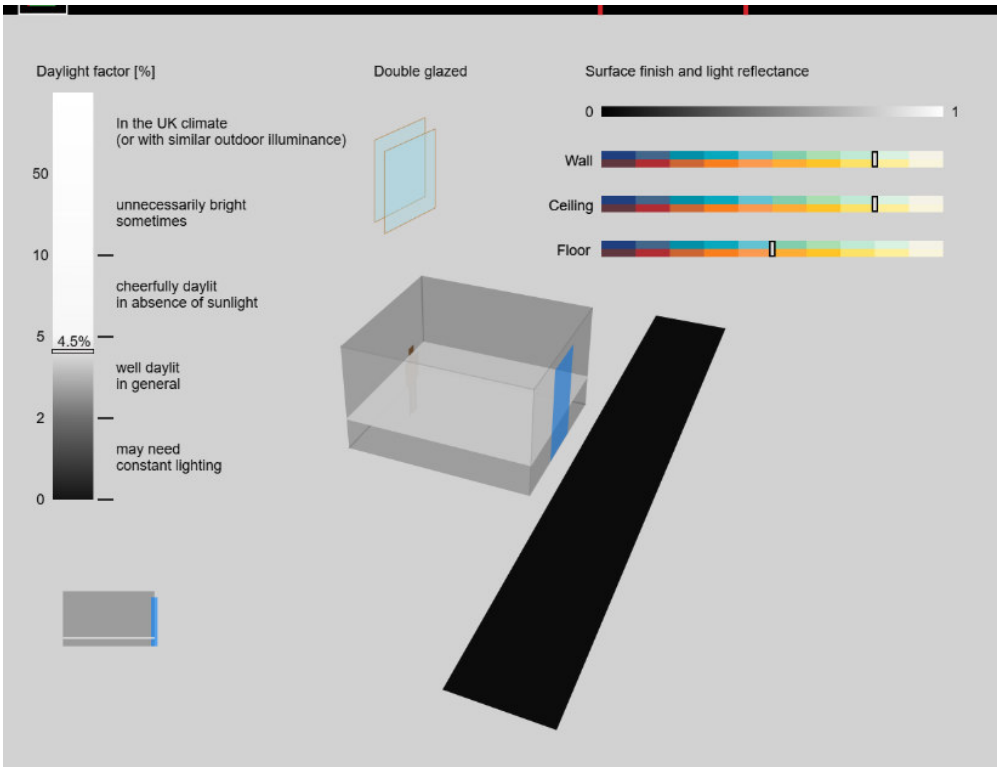
Pagal Lietuvos higienos normos HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai" 40 p. Natūralus apšvietimas privalo būti pacientų priėmimo patalpose/gydytojų kabinetuose bei palatose (įskaitant intensyviosios terapijos ir reanimacijos palatas-sales). Natūralios apšvietos koeficientas (toliau NAK) minėtose patalpose turi būti ne mažesnis kaip 1,5 %.

NAK skaičiavimo schemos

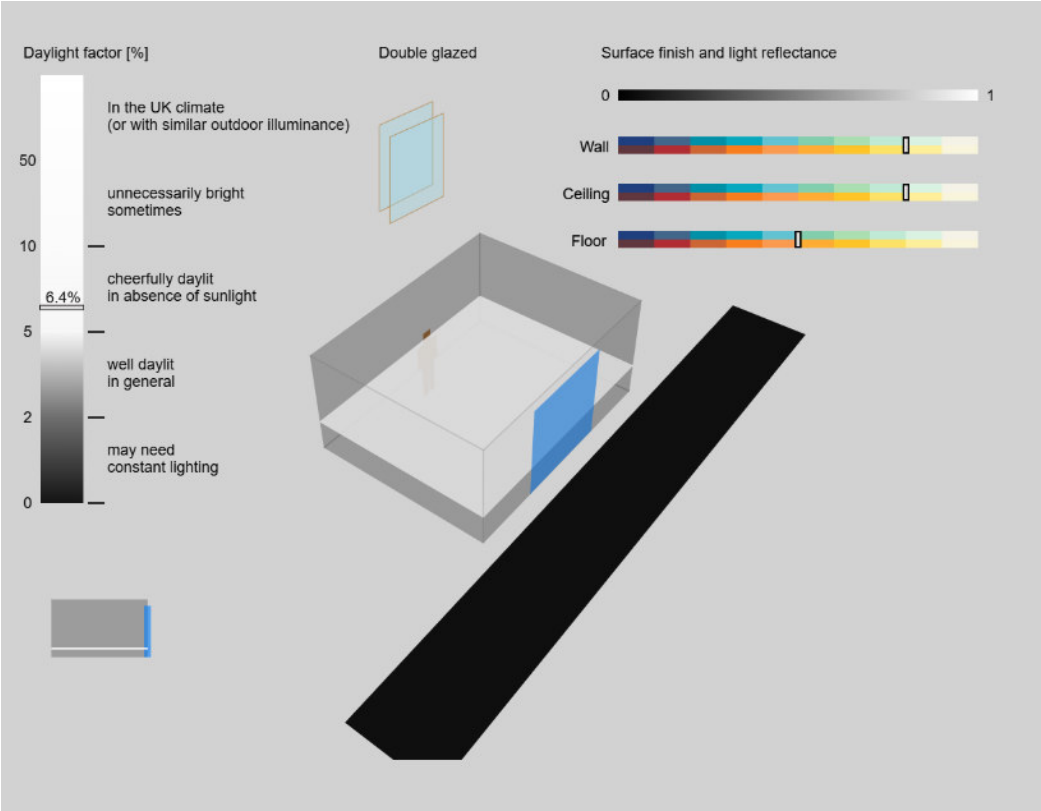
1. Skaičiuojamas NAK kabineto, kurių gylis apie 4,5 m, plotis apie 2,5 m, aukštis 2,7 m ir kurių lango plotis 1,2 x aukštis 2,4 m. NAK – 6.2%.



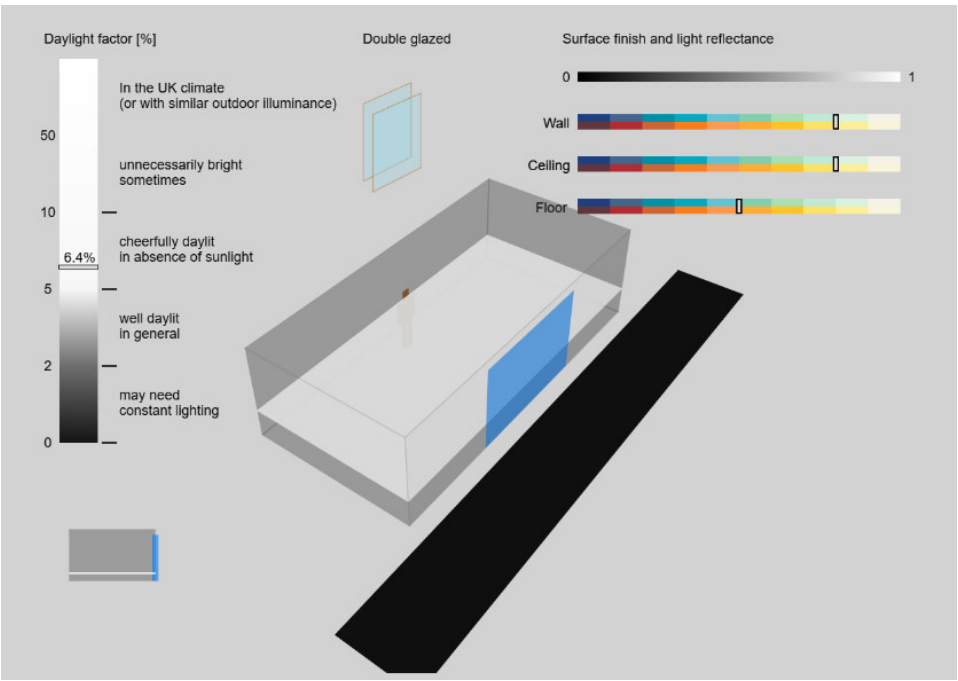
2. Skaičiuojamas NAK kabinetų, kurių gylis apie 4,5m, plotis apie 4 m, aukštis 2,7m ir kurių lango plotis 1,2 x aukštis 2,4 m. NAK-4.5%



3. Skaičiuojamas NAK kabinetų, kurių gylis apie 4,5m, plotis apie 3,6-5,8 m (skaičiuojama prie 5,8m), aukštis 2,7m ir kurių lango plotis 2,4 x aukštis 2,4 m. NAK-6.4%



4. Skaičiuojamas NAK kabinetų, kurių gylis apie 4,5m, plotis apie 8,8-9,3 m (skaičiuojama prie 9,3m), aukštis 2,7m ir kurių lango plotis 3,6 x aukštis 2,4 m. NAK-6.4%



5.6. Halokameros įrengimo reikalavimai

Pagal HN 65:2011 "Halokameros. Įrengimas ir priežiūra" III skyrių:

- Halokameroje vienai paslaugų gavėjo vietai (kėdei) turi būti skiriama ne mažiau kaip 2 kv. m. – projektuojama patalpa 20 m^2, todėl žmonių numatoma ne daugiau kaip 10, pagal technologinę dalį – 7 žmonės.
- Halokameros patalpos sienos, lubos, grindys turi būti padengtos natrio chloridu – projektuojamoje patalpoje privaloma prieš eksplotuojant patalpą (sienas, lubas, grindis) padengti natrio chloridu.
- Halokameroje santykinė oro drėgmė turi būti 40-70 proc., temperatūra 18-24 laipsniai C – pagal ŠVOK dalį patalpose numatoma oro temperatūra 21-24 laipsniai C. Pagal technologijų dalį Druskos (Halokameros) kambaryje turi būti suprojektuotas oro ištraukimo vamzdis oro išmetimui tiesiai į lauką.Vamzdis turi būti tiesus, be posūkių. Ortakių medžiagiškumui spec. reikalavimai nekeliami. Oro padavimas neprojektuojamas į patalpą. Oro pritekėjimas numatomas per groteles sienoje arba duryse iš greta esančios patalpos, per kurią lankytojai patenka į patalpą. Oro ištraukimo ventiliatorius turi būti sujungtas signalinių kabelių su druskos kubu, kuris stovi druskos kambaryje ant grindų ir signalą įjungti / išjungti gaus iš druskos kubo. Procedūros metu (20 minučių) patalpoje neveikia ištraukimas, nėra oro padavimo ir vyksta druskos garinimas į patalpą per kubą. Po procedūros, kai lankytojai išeina, įsijungia oro ištraukimas (10 min). Oro apykaita halokameroje seanso metu turi būti ne mažesnė kaip 1 kartas per valandą, pertraukos metu - ne mažesnė kaip 3 kartai per valandą. Po to ištraukimas išsijungia ir prasideda sekantis procedūros seansas. Tiekėjo rekomenduojamas ventiliatoriaus našumas 250 m3/val. Rekomenduojamas oro šalinimo ortakio diametras 100 mm.
- Pagal technologijų dalį numatomas haloterapijos generatorius + komplekte su ventiliatoriumi ir difuzoriumi, kuris privalo užtikrinti šiuos parametrus:

Natrio chlorido koncentracija halokameroje turi būti nuo 0,5 iki 9 mg/kub. m.

Natrio chlorido koncentracija halokameroje gali keistis nuo 0,5 iki 9 mg/kub. m. Skiriami keturi režimai:

  – pirmas režimas - NaCl koncentracija yra 0,5-1,0 mg/kub. m;
  – antras režimas - NaCl koncentracija yra 1,0-3,0 mg/kub. m;
  – trečias režimas - NaCl koncentracija yra 3,0-5,0 mg/kub. m;
  – ketvirtas režimas - NaCl koncentracija yra 7,0-9,0 mg/kub. m.

- Halokameroje turi būti įrengiamas dirbtinis apšvietimas, apšvieta ne mažesnė kaip 30 lx. Haloterapijos patalpoje numatyti sieniniai šviestuvai ir pagal E dalį įjungus visus šviestuvus apšvieta būtų vidutiniškai 339lx (E dalies 204 psl.).

- Ekvivalentinis garso slėgio lygis halokameroje neturi būti didesnis kaip 45 dBA. Druskų (haloterapijos) išorės sienos yra gelžbetoninės ir išlaiko apie 50 dBA garso slėgio lygį.
- Halokameros įrenginiai ir prietaisai neturi būti pažeisti korozijos. Numatomas įrenginys yra pagamintos iš nerūdijančio plieno arba plastiko, kuris yra atsparus druskai, o tai užtikrina ilgą prietaisų tarnavimo laiką.
- Halokameros durys turi būti be automatinių įtaisų, lengvai atsidaryti į išorę. Patalpos durys atidaromos į išorę.
- Kai halokameros įrengiamos atskirose patalpose ir teikiama tik ši paslauga, tuomet turi būti įrengiamos pagalbinės patalpos:
  - laukiamasis kambarys arba paslaugų teikimo patalpoje įrengta atskira zona, skirta laukiantiems paslaugų vartotojams. Laukiamajame kambaryje turi būti įrengtos sėdimos vietos laukiantiems paslaugų vartotojams ir drabužių kabykla. Įrengta atskira patalpa šalia druskų (haloterapijos) patalpos, pagal technologijų dalį patalpa nr. 0.06.
  - pagalbinė patalpa halogeneratoriui, procedūros metu naudojamiems švariems drabužiams ar kitoms priemonėms, apsaugančioms asmeninius paslaugos gavėjo drabužius nuo druskos poveikio ir dezinfekcijos priemonėms laikyti. Pagalbinėje patalpoje turi būti įrengtos atskiros spintelės (lentynos) dezinfekcijos priemonėms ir valymo inventoriui laikyti, nešvarių skalbinių talpykla. Įrengta atskira patalpa šalia druskų (haloterapijos) patalpos, pagal technologijų dalį patalpa nr. 0.06.
  - tualetas. Šioje patalpoje turi būti praustuvė ir rankų higienos priemonės (skystas muilas, rankų dezinfekcijos priemonė), muilo ir dezinfekcijos priemonių dozatoriai, vienkartiniai rankšluosčiai, atliekų surinkimo talpykla. Įrengta praustuvė su rankų higienos priemonėmis.

Pastaba: gautas raštas iš Užsakovo - patvirtinimas, kad technologinėje dalyje nurodyta įranga ir baldai bus perkami atskirai ir technologinės dalies įrenginių poreikio žiniaraštis suvestiniame statybos kainos apskaičiavime neturi būti rengiamas (žr. BD dalyje prieduose, dokumentas 2024-12-17 Nr. A51-186130/24).

5.7. Atstumai nuo mechaninio vėdinimo oro paėmimo ir šalinimo angų

Atstumai nuo mechaninio vėdinimo oro paėmimo ir šalinimo angų skaičiuojami remiantis STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" 36.3. p. ir reglamento 8 priedu.

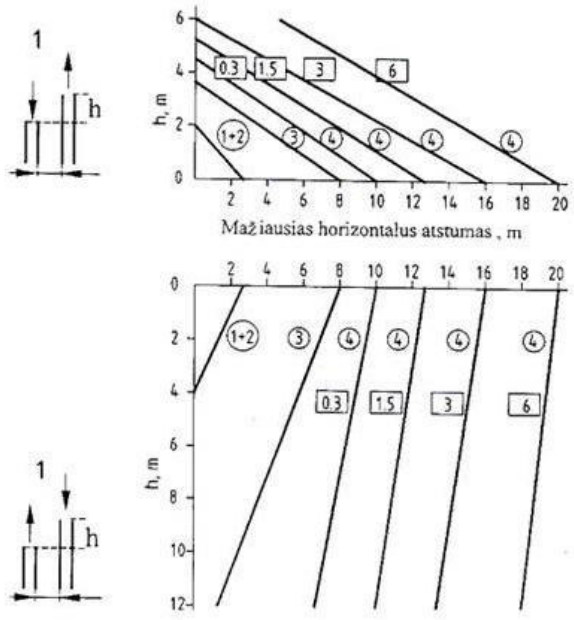
36.3.1.1. kategorija EHA 1 – mažai užterštas oras (iš patalpų, kuriose nerūkoma ir pagrindinis teršalų šaltinis yra statybinės medžiagos ir žmonių metabolizmas);

36.3.1.2. kategorija EHA 2 – vidutiniškai užterštas oras (iš patalpų, kuriose rūkoma arba buitiniai procesai neintensyvūs – viešbučių kambariai, valgomosios patalpos ir pan.);
36.3.1.3. kategorija EHA 3 – žymiai užterštas oras (iš specialių rūkymo patalpų, tualetų, virtuvių, drėgnų patalpų ir pan.);
36.3.1.4. kategorija EHA 4 – labai užterštas oras, kurio užterštumas viršija daugiau kaip 1,5 karto IPRV arba yra blogo kvapo (iš viešojo maitinimo virtuvių, garažų ir pan.);
Nuo rekonstruojamo pastato naujos dalies oro šalinimo angų iki artimiausio gyvenamojo daugiabučio namo atstumas virš 10 m (žr. sklypo plano br.).
Pagal 8 priedą:

Žymenys:
O – šalinamo oro užterštumo EHA kategorija;
□ – šalinamo oro kiekis, m^3/s

PASTABA. Diagramoje parodytas atstumas galioja viešojo naudojimo pastatams, kai oro išmetimo greitis yra ne didesnis kaip 6 m/s.

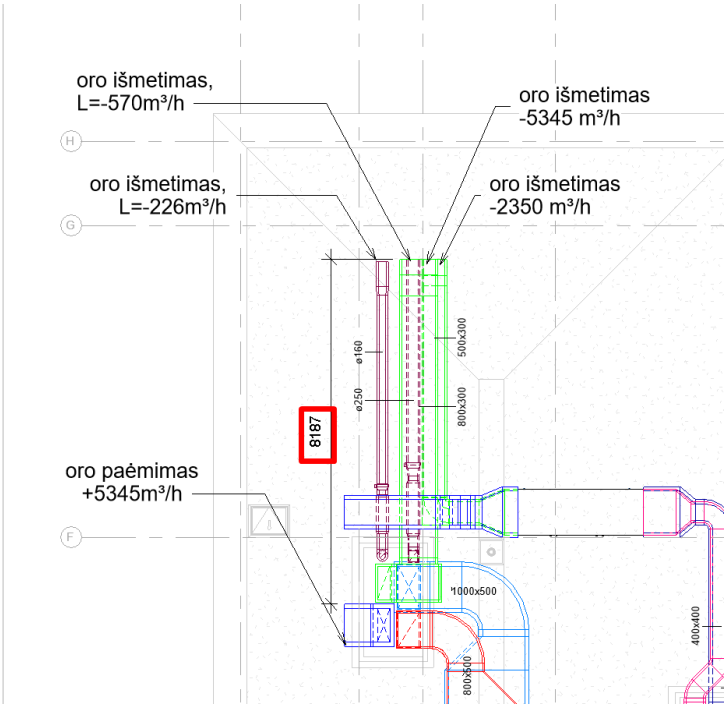
ATSTUMAS TARP ORO ĖMIMO IR ŠALINIMO ANGŲ



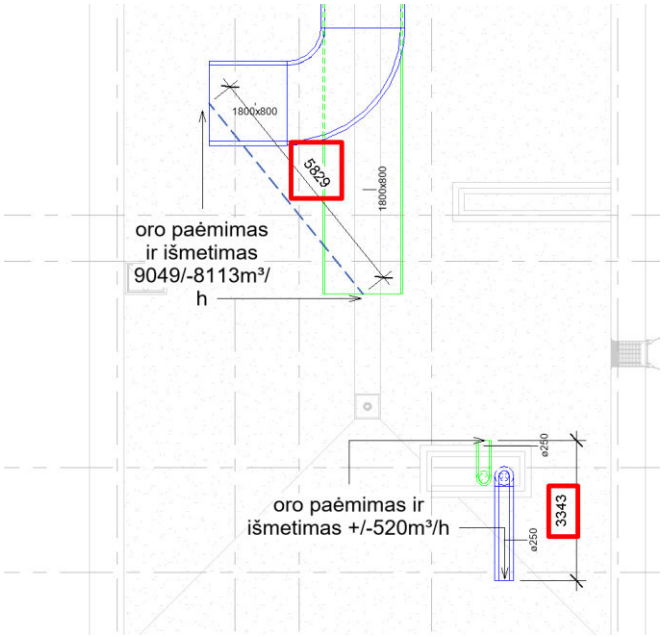
Ant stogo projektuojami oro ėmimo ir šalinimo angų atstumai ir oro kiekiai:

1) Pagal pirmąją schemą bendras oro išmetimas 8491 m^3/h. Per sekundę oro išmetimas 8491/3600=2,36 m^3/s. Atstumas tarp oro paėmimo ir šalinimo įrenginių apie 8 m. EHA kategorija pagal 36.3.1.3. kategorija EHA 3 – žymiai užterštas oras (iš specialių rūkymo patalpų, tualetų, virtuvių, drėgnų patalpų ir pan.). Mažiausias horizontalus atstumas apie 8 m, aukštis apie

3,5 m. Išvada: atitinkame reikalavimus. Pastaba: Šalinant EHA 3 kategorijos orą teiktinas išmetimas vertikaliai aukštyn.



2) Pagal antrąją schemą bendras oro išmetimas 8113 m^3/h. (viršuje) ir 520 m^3/h (apačioje) Per sekundę oro išmetimas 8113/3600=2,25 m^3/s ir 520/3600=0,15 m^3/s Atstumas tarp oro paėmimo ir šalinimo įrenginių apie 5,8 m ir apie 3,3 m. EHA kategorija pagal 36.3.1.1. kategorija EHA 1 – mažai užterštas oras (iš patalpų, kuriose nerūkoma ir pagrindinis teršalų šaltinis yra statybinės medžiagos ir žmonių metabolizmas). Mažiausias horizontalus atstumas apie 2,5 m, aukštis apie 2 m.. Išvada: atitinkame reikalavimus.



5.8. Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės)

Gydymo paskirties pastato akustiniai kriterijai nustatomi remiantis STR 2.01.07:2003 bei HN 33:2011 pastatui rekomenduojama „C“ garso klasės reikalavimai.

Dėl projekto įgyvendino su ūkine veikla susijęs autotransporto srautas, pravažiuosiantis viešojo naudojimo gatvėmis, artimiausioje gyvenamosios ar visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje triukšmo lygis nepadidės.

Siūlomos rodiklių vertės:

standartizuotasis lygių skirtumų rodiklis DnT,w ³ 52 dB, smūgio garso izoliavimo rodiklis L¢n,w ≤ 58 dB, taip pat (B) garso izoliavimo klasės durys Rw–kl, = 35 dB;

5.9.Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Pastato materialinių vertybių apsaugos užtikrinimui įrengiama apsaugos sistema. Apsaugos signalizacijos sistema skirta pastato vidaus patalpų tūrio apsaugai;

Įėjus į pastatą, prie pagrindinio įėjimo įrengiama registratūra. Įėjimai į pastatą su užraktais.

Įėjimų į pastatus neslepia aukšti želdiniai ar kiti objektai, galintys užstoti matomumą;

5.10. Vaizdo stebėjimas

Pastate įrengiama vaizdo stebėjimo sistema. Sistemos pagrindinė funkcija sumažinti smurto ir vandalizmo pavojų, įrašyti bei saugoti stebimų zonų vaizdo signalą nustatytą dienų skaičių. Esant poreikiui vaizdo stebėjimo signalą perduoti į reikiamoms institucijoms.

Planuojama, kad pastato išorėje bus stebimas visas pastato pirmo aukšto perimetras bei pagrindinis pastato įėjimas.

Planuojama, kad pastato viduje bus stebimos visos bendros erdvės (holai, koridoriai), kuriose didžiausia rizika įvykti vandalizmui ar saugos incidentams.

5.11. Apšvietimas

Pastato pagrindinis įėjimas su dirbtiniu apšvietimu. Todėl yra užtikrinama galimybė nuolat turėti apšviestą pagrindinį įėjimą į pastatą.

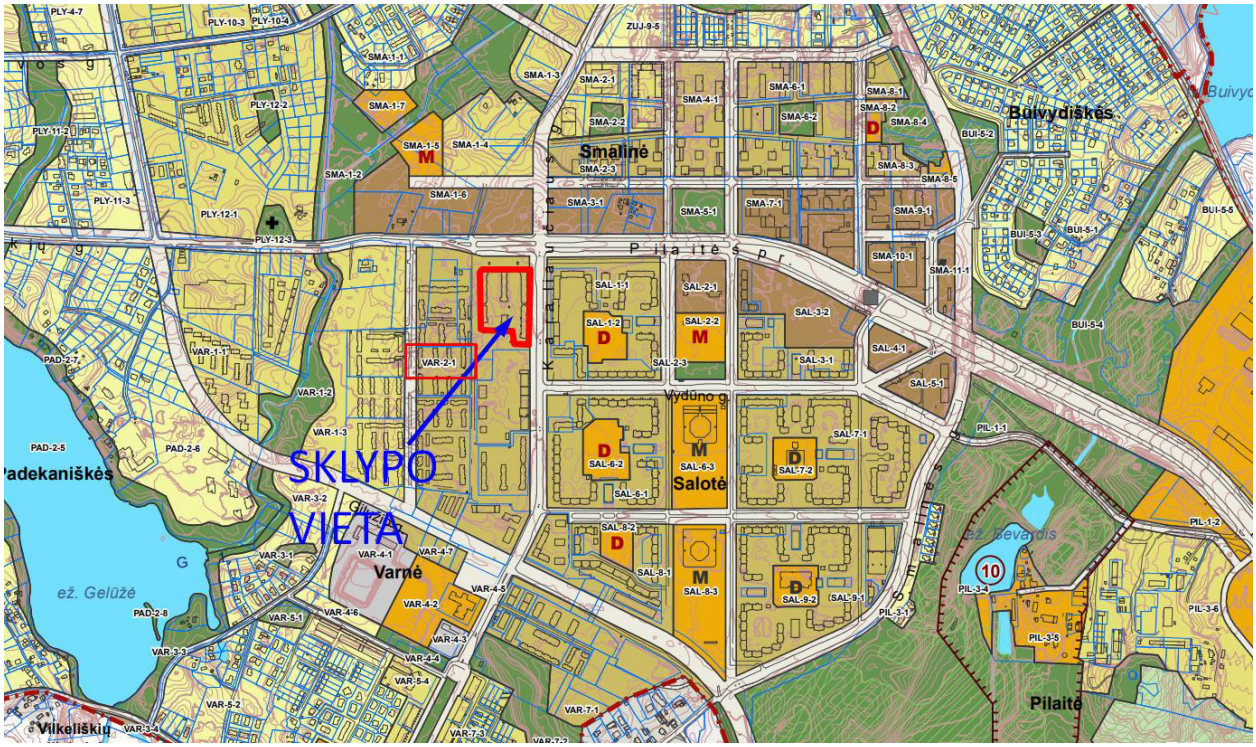
Taip pat dirbtinis apšvietimas yra projektuojamas pastato perimetru prie šalutinių įėjimų/išėjimų į pastatą.

5.12. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams

Teritorijų planavimo dokumentams

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

Vadovaujantis Vilniaus miesto 2021 m. patvirtinto Bendrojo plano duomenimis, sklypas priklauso funkcinei zonai VAR-2-1, šios zonos rodikliai:



Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Užstatymo aukštis (vyraujantis) (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Mažiausias sklypo plotas naujai statybai, m²	Didžiausias būstų skaičius sklype	Didžiausia nelaidžių dangų (ND) ploto dalis sklype, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m²)	Tekstinio reglamento Nr.	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įmokos zona	In ti el ta
	želdynų zona																		
VAR-1-3	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV;GG;GM;PA;SI	KT	G1;G2;K;V;R;B;I2;E	10,4	3	5	20	pr_u;pr_a;mv	0.8	40	200	-	40	500	01;02;03;05;08;32;33;39	1	8	
VAR-2-1	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	GG;GM;PA;SI	KT	G2;K;V;R;B;I2;E	17,4	5	9	35	pr_u;pr_a;mv	1.2	40	1000	-	40	5000	01;02;03;05;39	1	8	
VAR-3-1	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BŽ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	2	-	

Bendrojo plano ištrauka

Nagrinėjamas sklypas patenka į intensyvaus užstatymo gyvenamąją zoną. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita-atitinka bendrojo plano reglamentą, naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Teritorijoje pagal BP leistinas pastatų aukštų skaičius – 9, aukštis iki 35 m, didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas 1,2 koef., tankis 40%.

Projekte išlaikomas bendruoju planu reglamentuotas užstatymo intensyvumas ir aukštingumas.

Pagal LR AM patvirtintą “Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo“ priedą „Priklausomųjų želdynų plotų normos“ 2.2 skirsnį visuomeninės paskirties teritorijose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto galimas 30 proc. Projekte išlaikomas reglamentuotas mažiausias želdynams priskiriamas plotas.

Esminiams statinių ir statinio architektūros

Numatoma, kad projekte bus naudojami tik gaminiai ir medžiagos, atitinkantys ES ((ES) Nr. 305/2011) ir vietinius standartus bei turintys atitiktį įrodančius sertifikatus ir kitus kokybei užtikrinti reikalingus dokumentus.

Statinio medžiagiškumas parinktas atsižvelgiant į vyraujančią aplinkinę architektūrą ir kraštovaizdį.

Pastatas projektuotas remiantis galiojančiais teisės aktais bei standartais, todėl atitinka aktualius universalaus dizaino bei kitus normatyvinius reikalavimus.

Aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Projekte išlaikomi normuojami atstumai tarp statinių arba yra gauti suinteresuotų trečiųjų asmenų sutikimai statyti statinius neišlaikant normuojamų atstumų.

Projektuojamas pastatas pritaikytas specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, vadovaujantis normatyviniais statybos techninių dokumentų reikalavimais.

Projektuojamas statinys projektuotas ir turi būti statomas taip, kad statybos metu ar pastačius pastatą trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų nepablogintos.

Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams

Nagrinėjamas sklypas į kultūros paveldo objektų apsaugos zonas nepatenka;

5.13. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai

Patalpų plotų eksplikacijos lentelės pateiktos aukštų planų brėžiniuose

5.14. Sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai.

Skaičiavimų rezultatai pateikiami aiškinamajame rašte arba brėžiniuose:

Statinio (patalpų) ploto ir tūrio skaičiavimai

Patalpų plotas ir tūris skaičiuojamas vadovaujantis įsakymu „Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių“.

Pastato bendras plotas skaičiuojamas kaip pagrindinių ir pagalbinių patalpų plotų suma.

Pagrindinis plotas - pagrindinei paskirčiai naudojamas plotas.

Pagalbinis - koridoriai, tambūrai, perėjimai, sanitarinių mazgų, ir inžinierinių tinklų bei įrengimų patalpos.

Pagrindinis plotas esamame pastate	**312,18 m^2**
Pagrindinis plotas projektuojamame priestate	**1554,77 m^2**
Viso	**1867 m^2**

Požeminis plotas (90,09+357,83)	**448 m^2 (90,09 m^2 +357,83 m^2)**
Pastato bendras plotas	**2673 m^2**

Pastatas priskiriamas negyvenamųjų pastatų grupei. Skirtingų paskirčių patalpos kaip atskiri turtiniai vienetai pastate neformuojami. Viso pastato paskirtis – gydymo.

Pastato antžeminės dalies tūris skaičiuojamas automatiškai programinėje įrangoje pagal matavimų taisyklių 136p.: dauginant horizontalaus pjūvio plotą iš aukščio, pagal sienų išorinius paviršius, įskaičiuojant nišas, tačiau be išsikišančių architektūrinių detalių:

$V_{pastato}$= 11 538 m^3

Buitinių sanitarinių patalpų plotų parinkimo skaičiavimai

Sanitarinių mazgų skaičius darbuotojams skaičiuojamas remiantis Užsakovo technine užduotimi ir STR 2.02.02:2004, 10 lentele. Priimama, kad pastate 182 žmonės:

91vyr / 18 = 5 unitazai, projektuojami 5 unitazai;

91mot / 14 (su higieniniu dušu) = 7 unitazai, projektuojami 7 unitazai;

Taip pat projektuojami 2 bendri unitazai.

Viena rankų praustuvė skiriama 48 vyrams arba moterims;

Viso projektuojama 81 praustuvė.

Pastato (visuomeninės paskirties pastato atveju) paskirties rodiklių (kompiuterizuotų darbo vietų, lovų ligoninėse, viešbučiuose, bendrabučiuose, žiūrovų vietų įvairios paskirties salėse, mokinių vietų mokslo įstaigose ir kt.) skaičiavimai.

	Aukštas	Planuojamame priestate	Esamame pastate
Pacientų skaičius	1	12	15
Darbuotojų skaičius		15	14
Pacientų skaičius	2	28	12
Darbuotojų skaičius		18	13
Pacientų skaičius	3	12	
Darbuotojų skaičius		16	
Pacientų skaičius	4	0	
Darbuotojų skaičius		10	
Pacientų skaičius	Rūsys	12	
Darbuotojų skaičius		5	

Viso: 182

Skyrius	Apsilankymų skaičius per parą
Konsultacijų	95
FMR	323
Vaikų	37
Šeimos	336
PSC	110
Moterų klinika	90
Viso:	991

Patalpų natūralaus apšvietimo lygio skaičiavimai

Projektas atitinka higienos normų reikalavimus natūraliai apšvietai.

Pagal HN 98:2014, 33p. Natūrali ir dirbtinė apšvieta turi būti matuojama įprastinio darbo proceso sąlygomis, pvz., darbo vietoje darbuotojui sėdint 0,75-0,8 m aukštyje.

Remiantis HN 98:2014, 1 priedu „Darbo vietų patalpų viduje apšvietos mažiausios ribinės vertės“ pagal vykdomų darbų rūšis (darbo zonas);

Konferencijų, susitikimų patalpos biuruose (administracija), bibliotekų skaityklos - Natūralus apšvietimas, NAK = 4,0%;

Vestibiuliai (holas) - Natūralus apšvietimas, NAK = 3,0%;

Patalpų dirbtinis apšvietimas projektuojamas visose pastato patalpose.

Esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės skaičiavimai

Esamo žemės paviršiaus vidutinė altitudė nustatoma, kaip visų pastato kampų altitudžių aritmetinis vidurkis (žr. sklypo vertikalinį planą):

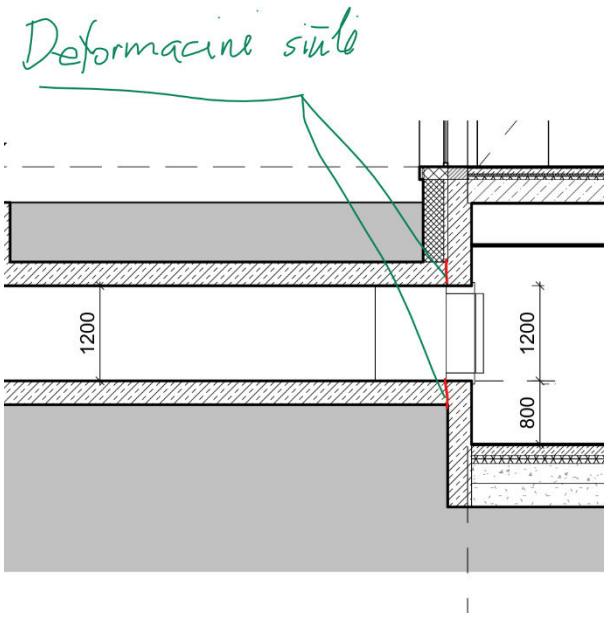
(156.50+156.28+156.38+156.38+156.40+156.55+156.53+156.54+156.49+156.49+156.54)/11

=156.47

Avarinio tunelio K koeficiento skaičiavimai

Avarinis tunelis sklypo plane žymimas Nr. 13, kuris, pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 2 lentelę p. 4.2 priskiriamas kitiems inžineriniams statiniams.

Tunelis (atskiras statinys) atskirtas nuo projektuojamo pastato deformacine siūle:



Taip pat norint priskirti I ar II nesudėtingųjų statinių grupei, reikalinga apskaičiuoti koeficientą K pagal formulę:

$K = S \times H^3$

čia:

S – statinio išorinio kontūro vertikalios projekcijos į žemės ir (ar) vandens paviršių plotas, neįskaičiuojant šios projekcijos viduje esančių didesnių kaip 10 m2 laisvų (neužstatytų) žemės ir (ar) paviršiaus plotų;

H – statinio aukštis, matuojamas nuo statiniu užstatyto žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki statinio aukščiausio (požeminiam statiniui – giliausio) laikančiųjų konstrukcijų taško (m).

$K=16,42 \times 2.55^3 = 272$

Taigi Kitas inžinerinis statinys - avarinis tunelis, priskiriamas I gr. nesudėtingųjų statinių grupei.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI NURODYMAI

Ši Specifikacija apima statybinių, mechaninių, ir elektrinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei derinimus, kokie aprašyti Specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtą įrengti efektyvūs, kokybiški statiniai.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi patikrinti ir užtikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir medžiagos telpa į pastatuose esančią erdvę, sklypą.

Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio darbo projekto konstrukcinės dalies aprašytoje techninėje specifikacijoje reikalavimus.Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus bei turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties vertinimo dokumentą. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus. Atitiktį patvirtina paskelbtoji arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba neserijinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad, juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radaviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statybos vadovas. Apie padarytą žalą surašomas aktas, dalyvaujant suinteresuotų įmonių, rangovo ir statytojo

atstovams. Akte nurodomas žalos pobūdis, priežastys, kaltininkai, priemonės ir terminai žalos padariniams pašalinti.

Visos į statybą medžiagos, gaminiai ir įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra – importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – paruošti standartai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui ir medžiagoms, gaminiams bei įrenginiams. Darbų kokybė ir technologija turi tenkinti Statybos taisyklėse pateiktas rekomendacijas ir leistinas nuokrypas.Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos statybos procesus kontroliuojančiomis institucijomis, sudaryti sąlygas patikrinimams bei ištaisyti nustatytus trūkumus. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Statinio statybos.

Techninio projekto etape sąnaudų kiekių žiniaraščiai yra orientaciniai. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ir natūralių netekčių. Įgyvendinat projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

Įstatymai ir reikalavimai

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties vertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos statybos procesus kontroliuojančiomis institucijomis, sudaryti sąlygas patikrinimams bei ištaisyti nustatytus trūkumus.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Statinio statybos techninio prižiūrėtojo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti pripažintas tinkamu naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Civilinis kodeksas;

- Lietuvos Respublikos Darbo kodeksas;
- Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas
- Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Standartizacijos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Kelių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Priešgaisrinės saugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Geodezijos ir kartografijos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Žemės gelmių įstatymą;
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos;
- Pavojingų darbų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 3 d. nutarimu Nr. 1386 „Dėl pavojingų darbų sąrašo patvirtinimo“;
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
- Elektros tinklų apsaugos taisyklės;
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės;
- Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT-5-00;
- Geodezijos ir kartografijos techninių reikalavimų reglamentas GKTR 2.01.01:1999 „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.06.04.2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 1.09.05:2002 “Statinio statybos techninė priežiūra“
- STR 1.09.04:2007 “Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas”
- Automobilių kelių trinkelių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14.
- Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717 „Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 2-77)
- Tarptautins standartas ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“

Sąrašai paslėptų darbų, kurių priėmime privalo dalyvauti projektuotojo atstovai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo (Projekto Administratoriaus) atstovus ir Techninės priežiūros inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę.

Paslėptų darbų, kurių priėmime privalo dalyvauti projektuotojo atstovai, sąrašas:

1. monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų armatūros ir klojinių patikrinimas prieš betonavimą;
2. monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius;
3. pagrindo paruošimas hidroizoliacijai;
4. pamatų ir rūsio sienų horizontali ir vertikali hidroizoliacija;
5. perdangų, sienų, pertvarų ir kitų atitvarinių konstrukcijų šilumos ir garso izoliacija;
6. deformacinių siūlių padarymas ir izoliavimas;
7. temperatūrinių siūlių padarymas;
8. metalinių paviršių antikorozinės apsaugos darbai (nuvalymas, gruntavimas, kiekvieno antikorozinio sluoksnio padarymas ir užbaigtos antikorozinės apsaugos patikrinimas);
9. dūmtakių ir vėdinimo kanalų patikrinimas;
10. langų ir durų staktų antiseptinimo, hidroizoliacijos, apkamšymo ir įtvirtinimo darbų patikrinimas prieš angokraščių tinkavimą;
11. gruntų sutankinimas po privažiuojamaisiais keliais, takais ir aikštelėmis;
12. privažiuojamųjų kelių, takų ir aikštelių dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas;
13. priemonių antikorozinei vamzdžių apsaugai panaudojimas;
14. šiluminės vamzdžių ir įrenginių izoliacijos darbų įvertinimas;
15. sumontuotų nuotekų šalinimo sistemų, įrengtų iš plastmasinių vamzdžių, priėmimas naudoti;
16. vidaus vandentiekio sistemos apžiūrėjimas;
17. vėdinimo sistemos kanalų ir šachtų apžiūrėjimas;
18. įžeminimo kontūrų apžiūrėjimas;
19. žaibosaugos įrenginio apžiūrėjimas.

Rangovas privalo informuoti Užsakovą, techninės priežiūros inžinierių ir Projektuotoją, kada galima tikrinti įrengtų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir jų elementų kokybę prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, inžinerines sistemas ar elementus.

Reikalavimų ir jų prioritetų tvarka

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš spręsdamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nuspręsdamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis patvirtintu techniniu darbo projektu (TDP).

Darbų organizavimas

Rangovas, vadovaujantis techniniame darbo projekte pateiktas bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo susidaryti darbų vykdymo eiliškumą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti: nepertraukiamą technologinį procesą statiniuose, vykdant juose numatytus darbus; statybinių konstrukcijų stiprumą ir stabilumą;darbų saugą. Darbų vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskirų darbų (statinių) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindinės technologinės įrangos tiekimo terminais.

Darbų vykdymas

Statybos darbai galimi tik gavus iš kompetentingų institucijų visus reikiamus leidimus.Vykdantieji statybos darbus ir juos prižiūrintys vadovai privalo turėti atitinkamus kvalifikacijos dokumentus.Darbai vykdomi pagal su statytoju suderintą darbų atlikimo grafiką. Statybos darbų metu pastatas bus eksploatuojamas, todėl darbų organizavimas turi būti toks, kad užtikrintų šalia judančių asmenų saugumą. Už darbų saugą atsako rangovas. Transporto keliai ir pėsčiųjų takai turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi. Statybos darbų metu aplinka turi būti neteršiama statybinėmis atliekomis, todėl reguliariai privalo būti šiukšlės renkamos ir išvežamos.

Statybinės medžiagos

Statybos darbų metu naudojamos medžiagos turi atitikti techninius standartus ar kitų joms skirtų normatyvinių dokumentų reikalavimus. Siūloma atlikti kiekvienos partijos, patekusios į statybas patikrinimus atsitiktine tvarka (įeitinė kontrolė). Esant medžiagų neatitikimams normatyvinių dokumentų reikalavimams, partija brokuojama ir grąžinama tiekėjui.

Statybinės medžiagos turi atitikti (ar būti ne žemesnės kokybės) techninėse specifikacijose pateiktus rodiklius.

Priėmimas

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, kad galėtų gauti statybos užbaigimo aktą. Patikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie defektai, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnį kaip pastato statybos darbai - 5 metai;paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir t.t.) darbai - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbų kokybės, blogų konstrukcijų ar medžiagų.

1.1. ARDYMO IR DEMONTAVIMO DARBAI

Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Statybos techniniu prižiūrėtoju bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Išmontavimo ir ardymo darbų reikalavimai

Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“.

Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždarais latakais, vamzdžiais, dėžėse - konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Statybos techninį prižiūrėtoją. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Statybos techniniam prižiūrėtojui. Kitu atveju Rangovas ir Statybos techninis prižiūrėtojas privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Įvykus avarijai rangovas privalo veikti pagal STR 1.03.01:2016 „Statinio tyrimai. Statinio avarija“

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.

Paliekamų pastatų būklė

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar
nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

2. LEISTINI NUOKRYPIAI, JŲ ĮVERTINIMO METODAI IR RODIKLIAI.

2.1. Tinkavimas ST 121895674.210.01:2014

Paviršių nuokrypis pridėtos 2 metrų liniuotės ruože: 2 mm;

Vieno metro tinkuotų paviršių nuokrypis nuo vertikalės ir horizontalės:

- paprasto tinko 3 mm;
- pagerinto tinko 2 mm;
- aukštos kokybės tinko 1 mm.

Langų, durų angokraščių, piliastrų, stulpų vieno metro paviršiaus nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės:

- paprasto tinko 4 mm;
- pagerinto tinko 2 mm;
- aukštos kokybės tinko 1 mm.

Kreiva linijinio paviršiaus nuokrypiai:

- paprasto tinko 10 mm;
- pagerinto tinko 7 mm;
- aukštos kokybės tinko. 5 mm.
- Angokraščių pločio nuokrypis nuo projektinio:
- paprasto tinko 5 mm;
- pagerinto tinko 3 mm;
- aukštos kokybės tinko 2 mm.

Vidaus patalpoms bei išorės paviršiams tinkuoti naudojamos naujos įvairių firmų siūlomos medžiagos. Tokiomis medžiagomis paviršiai apdailinami, suderinus su užsakovu ir projekto autoriais, pagal įmonių - gamintojų rekomendacijas.

2.2. Plytelės ST 121895674.210.01:2014

Apdailintų plytelėmis paviršių siūlių pločio leistini nuokrypiai:

- veidrodinio, blizgančio - iki 0,5 mm;
- granito, dirbtinio akmens, marmuro - iki 1 mm;
- šlifuoto, tašyto, gruoblėto, vagoto - iki 1 mm;
- keraminių plytelių pastato išorėje ir viduje - iki 0,5 mm;
- skelto akmens faktūros - iki 2 mm.
- Visos tinko sluoksnių medžiagos turi būti vienos sistemos ir vieno gamintojo. Tvirtinimai turi būti atlikti pagal gamintojo rekomendacijas.

2.3. Angos ST 2491109.01:2015

Angos		Ribinės nuokrypos, mm nuo nominalių matmenų, m
	Iki 3	Nuo 3 Iki 6
Angos langams, durims, įstatomiems elementams	± 12	± 16

Tos pačios angos, bet su paruoštais angos paviršiais	± 10	± 12

2.4. Leistini stiklo gaminio gabaritų nuokrypiai (EN 1279 (1-6 dalys) ST 121895674.205.20.03:2016

- Jei dviejų stiklų stiklo paketas, tai aukščio ir pločio leistinos tolerancijos yra:
- Kai matmuo ≤ 3000 mm, tai leistina tolerancija iki 2 mm;
- Kai matmuo > 3000 mm., tai leistina tolerancija iki 3 mm;
- Abiem atvejais suminio stiklo paketo storio tolerancija yra +/- 1mm.
- Jei trijų stiklų stiklo paketas, tai aukščio ir pločio leistinos tolerancijos yra:
- Kai matmuo ≤ 3000 mm, tai leistina tolerancija iki 3 mm;
- Kai matmuo > 3000 mm., tai leistina tolerancija iki 4 mm;
- Abiem atvejais suminio stiklo paketo storio tolerancija yra +/- 1.5 mm.
- Dažnos klaidos, kurias būtina įvertinti montavimo metu:
- Per trumpa guma kuri eina po stiklu. Būtina jos užlaida su atsarga.
- Rekomenduojama stiklo gaminį apžiūrėti, kad jame nebūtų pažeidimų, kriauklių ir pan.

2.5. Vėdinami fasadai ST 121895674.205.20.02.03:2014

- Nuokrypiai nuo horizontalės arba vertikalės per visą fasado plokštumą- 2 mm/m tačiau ne daugiau kaip ±10 mm per visą pastato aukštį, bet ši paklaida gali didėti priklausomai nuo visuotinai priimtų medžiagų paklaidų (pvz., akmens pjovimo paklaida storiui yra ±1,5 mm, o skalūno – iki ±5 mm). Kreiviniams paviršiams – iki 30 mm nuo nustatytos plokštumos įvertinant medžiagų toleranciją

2.6. Gipso kartono plokščiės ST 211573430.01:2020

- Pertvaros nukrypimas nuo vertikalės: 2 mm / 1 m, bet ne daugiau kaip 10 mm
- Nelygumai tikrinant dviejų metrų liniuote: 3 mm, ne daugiau kaip 2 nelygumai
- Profilių nuokrypa nuo pažymėtos ašies: 3 mm
- Tarpas tarp garsą izoliuojančių plokščių, taip pat tarp plokščių ir karkaso elementų: 2 mm
- Savisriegio panardinimas į plokštę: 0,5–1 mm
- Atstumas tarp vertikalių profilių ašių: 2 mm
- Profilio tvirtinimo prie laikančiosios konstrukcijos atstumo nuokrypa: 5 mm
- Tarpas tarp suduriamų plokščių: 1–2 mm
- Minimalus plokštės užleidimo ant profilio dydis: 10 mm

3. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ĮRENGIMAS

Reikalavimai langų ir išorinių durų savybėms:

	Langų ar	Langų ir išorinių durų vėjo apkrovos klasė pagal LST EN 12210:2016 [6.31]

Eil. Nr.	išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	**Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone**			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-iajame vėjo greičio rajone		
		A	**B**	**C**	A	B	C	A	B	C
1.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									
2.	h<6	**A1**	**A1**	**A1**	A2	A1	A1	A2	A2	A1
3.	6≤h<15	A2	A1	A1	A2	A2	A1	A3	A2	A2
7.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									
8.	h<6	**A3**	**A2**	**A2**	A4	A3	A2	A5	A4	A3
9.	6≤h<15	A4	A3	A2	A5	A4	A3	A5	A5	A3
13.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									
14.	h<6	**A4**	**A3**	**A2**	A5	A4	A3	A5	A5	A4
15.	6≤h<15	A5	A4	A3	A5	A5	A4	AE2500	A5	A5

Reikalavimai langų ir išorinių durų vandens nepralaidumui:

Eil. Nr.	Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 12208:2002 [6.32]								
		Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-iajame vėjo greičio rajone		
		A	B	C	A	B	C	A	B	C
1.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									
2.	h<6	**4A, 4B**	**4A, 4B**	**4A, 4B**	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B
3.	6≤h<15	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B
7.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									
8.	h<6	**5A, 5B**	**4A, 4B**	**4A, 4B**	6A, 6B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	4A, 4B
9.	6≤h<15	6A, 6B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	4A, 4B	8A	7A, 7B	5A, 5B
13.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									

14.	h<6	**7A, 7B**	**5A, 5B**	**4A, 4B**	8A	6A, 6B	5A, 5B	9A	8A	6A, 6B
15.	6≤h<15	8A	6A, 6B	5A, 5B	9A	8A	6A, 6B	E750	8A	7A, 7B

Reikalavimai langų ir išorinių durų oro skverbties klasėms:

Eil. Nr.	Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	Langų ir išorinių durų oro skverbties klasė pagal LST EN 12207:2017 [6.30]								
		Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-iajame vėjo greičio rajone		
		A	B	C	A	B	C	A	B	C
1.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									
2.	h<6	**2**	**2**	**2**	2	2	2	2	2	2
3.	6≤h<15	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									
8.	h<6	**2**	**2**	**2**	2	2	2	2	2	2
9.	6≤h<15	**3**	**3**	**3**	3	3	3	3	3	3
13.	Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									
14.	h<6	**2**	**2**	**2**	2	2	2	2	2	2
15.	6≤h<15	3	3	3	3	3	3	4	3	3

Reikalavimai langų mechaniniam patvarumui

Eil. Nr.	Langų mechaninio patvarumo klasė LST EN 12210:2016 [6.31]	Naudojimo sąlygos ir langų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai	Langų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam patvarumui, aprašas
2.	**2**	**Vidutinės** **10 000**	**Pastatai, kur vidutinis langų varstymo dažnis, ribotas priėjimas visuomenei, tam tikros paskatos rūpestingai naudoti, bet yra atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., ligoninės, viešbučiai, biurai).**

Durys:

Visais atvejais evakavimo(si) keliuose esančios durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos numatomos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Evakuaciniuose keliuose durys numatomos ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m pločio.

Tualeto durys turi būti lengvai atidaromos bei uždaromos ir atitikti bendrąsias durų specifikacijas. I išorę atsidarančių durų horizontali traukiamoji rankena turi būti įrengta 700 mm aukštyje nuo grindų.

Reikalavimai išorinių durų mechaniniam patvarumui

Eil. Nr.	Išorinių durų mechaninio patvarumo klasė LST EN 12400:2003 [6.33]	Naudojimo sąlygos ir išorinių durų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai	Išorinių durų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam patvarumui, aprašas
7.	**7**	**Sunkios** **500 000**	**Pastatai, kuriuose didelis visuomenės naudojimo dažnis, sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., viešieji ir įstaigų pastatai, prekybos ir paslaugų įmonės, bibliotekos, ligoninės, mokyklos, transporto pastatai).**

Reikalavimai langų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

Eil. Nr.	Langų mechaninio stiprio klasė LST EN 13115:2002 [6.35]	Langų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam stipriui, aprašas
3.	**3**	**Pastatai, kuriuose didelis langų varstymo dažnis, ribotas visuomenės priėjimas ir didelė atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., viešieji ir įstaigų pastatai, ligoninės).**

Reikalavimai išorinių durų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

Eil. Nr.	Išorinių durų mechaninio stiprio klasė LST EN 1192:2002 [6.34]	Išorinių durų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam stipriui, aprašas
3.	**3**	**Dažnas netvarkingas naudojimas, kai didelė sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., didelių įstaigų, paslaugų įmonių, bibliotekų, ligoninių pastatai).**

Vitrinos:

-Konstrukcinio sandariojo įstiklinimo vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 12154:2002

-Konstrukcinio sandariojo įstiklinimo oro skverbties klasė pagal LST EN 12152:2002

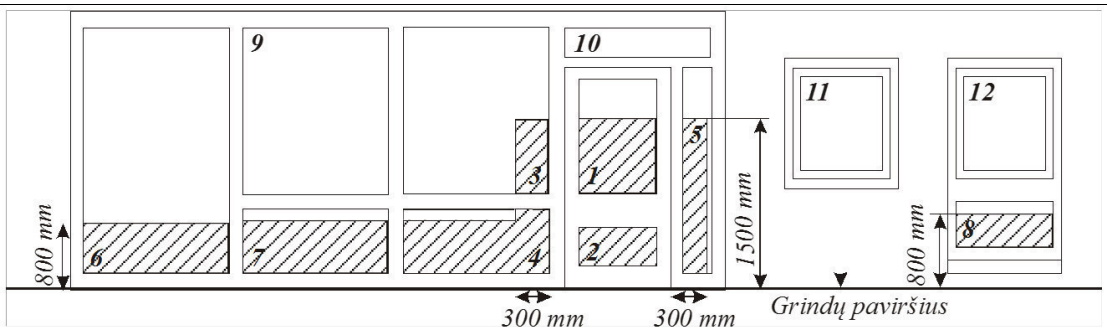
Angų montavimas

Turi būti iš medinių tašų arba kietų, šilumą izoliuojančių medžiagų suformuojamas karkasas kuris montuojamas į apšiltinamąjį sluoksnį ir į kurį montuojamas gaminys;

- Jei karkasas nėra numatytas, pagal altitudes visų pirma angos apačioje yra įrengiami atraminiai kronšteinai - atitinkamos tvirtinimo detalės, antra ir visu likusiu angos perimetru atitinkamos tvirtinimo detalės;
- Prieš naudojant izoliacines medžiagas, montažiniuose tarpuose nuo langų angų ir konstrukcijų paviršių turi būti nuvalytos dulkės ir purvas, o žiemą - sniegas, ledas, šerkšnas, paviršių reikia pašildyti iki teigiamos temperatūros.

Reikalavimai kritinėse padėtyse esančių atitvarų įstiklinimo atsparumo smūgiui klasėms

Eil. Nr.	Kritinės padėtys		Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė
1. 2	Išorinių durų įstiklinimas (žr. paveikslą. (1, 2 padėtys) ir lentelės papunktį)	Mažesnysis stiklo matmuo □ 900 mm	2
		Mažesnysis stiklo matmuo □900 mm	3
2.	Atitvarų įstiklinimas šalia išorinių durų (žr. paveikslą (3, 4, 5 padėtys) ir reglamento lentelės papunktį)	Mažesnysis stiklo matmuo □ 900 mm	2
		Mažesnysis stiklo matmuo □900 mm	3
3.	Atitvarų įstiklinimas sienų apatinėse dalyse (žr. paveikslą (6, 7, 8 padėtys) ir reglamento lentelės papunktį)	Visiems matmenims	3
4.	Vonių ir baseinų patalpų atitvarų įstiklinimas (žr. paveikslą (1–12 padėtys))	Visiems matmenims	3
5.	Padidintos rizikos patalpų įstiklinimas (žr. paveikslą (1–12 padėtys))	Visiems matmenims	3



4. Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis, statinio elementų, statybos produktų ir medžiagų atsparumas ugniai

Atsparumo ugniai laipsnis- I

Gaisro apkrovos kategorija- 3

Gaisrinių skyrių skaičius-1

4.1.Fasadų apdailai, stogo dangai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės

Vietose, kur remonto metu daroma įtaka ir pristatomos dalies, lauko sienų fasadų sistemoms draudžiama naudoti žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktus.

4.2. Pristatomas dalies stogui keliamas Broof(t1) reikalavimas. **Vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės**

Patalpos	**Konstrukcijos**	**Statybos produktų degumo klasės**
Evakavimosi keliai (koridoriai, laiptų šachtos ir pan.)	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	DFL-S1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0(1)
	grindys	BFL-S1
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	DFL-S1
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 daugiau žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0(1)
	grindys	DFL-S1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	A2FL-S1

ar po dvigubomis grindimis ir pan.		
Techninės, sandėliavimo ir pagalbinės patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	DFL-S1

RN – reikalavimai netaikomi.

5. APŠILTINIMO DARBAI

Bendrosios nuostatos

Ši techninių specifikacijų dalis pateikia techninius reikalavimus atitvarų šiluminio izoliavimo vykdymui, jų kokybės kontrolei bei naudojamoms medžiagoms. Šiame skyriuje aprašomi konstrukcijų šiluminės izoliacijos darbai:

- išorės sienų;
- stogo;

Pastato sienų šiltinimo iš išorinės pusės reikalavimai

Kiekvienu atveju vykdant darbus turi būti prisilaikoma konkrečios pasirinktos technologijos sąlygų;

- pirmo pastato aukšto šiltinimo apdailos sluoksniui turi būti naudojamos medžiagos padidinto atsparumo smūgiams, mechaniniams poveikiams pagal STR 2.01.10:2007 priedo reikalavimus;
- visi horizontalūs paviršiai: karnizai, parapetai, palangės, sujungimai su stogu vietos padengiamos korozijai atsparia skarda.

Apšiltinant pastato sienas papildomo sluoksnio šiluminės varžos R vertė skaičiuojama pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Tiekiamos išorinės sudėtinės termoizoliacinės sistemos (ISTS) turi būti vientisos ir sertifikuotos. Vientisa laikoma sistema, gauta iš vieno gamintojo ar tiekėjo, turinti Europos techninį liudijimą (ETL) ir ženklinta CE ženklu.

Medžiagos

Apšiltinimo medžiagų tankiai ir storiai turi atitikti atitinkamas konstrukcines detales brėžiniuose. Jeigu rangovas siūlo kito tankio ir storio medžiagą, jis turi užtikrinti, kad atitvarų konstrukcijų savybės šiluminės izoliacijos požiūriu būtų ne blogesnės už normuojamas ir suderinti su projekto vadovu.

Vėjo izoliacija skirta apsaugoti šiluminę izoliaciją nuo oro įsiskverbimo, vandens garai turi praeiti pro ją iš vidaus ir būti pašalinti vėdinimosi būdu. Reikalavimai vėjo izoliacijos plėvelei ir vėjo izoliaciniai- hidroizoliaciniai plėvelei: Ekvivalentinis oro sluoksnis Sd ≤0,2m.

Vandeniui nepralaidi.

Eksploatacinė temperatūra -40°C +80°C

Atsparumas UV ne mažiau 4 mėn.

Vėjo izoliacijai gali būti naudojamos ir kitos medžiagos, užtikrinančios ne blogesnes atitvarų savybes, negu jos duotos projekte.

Garo izoliacijos sluoksnis, kur jie numatyti projekte, turi būti iš plėvelės, kurios garo varža ne mažesnė 13,3 m2 h Pa/mg. Garo izoliacija turi užtikrinti konstrukcijos sandarumą ir neleisti į ją prasiskverbti vandens garams.

Pagrindo paruošimas

Pastatų šiltinimo kokybė labai priklauso nuo pagrindo kokybės, todėl prieš pradedant darbus, pirmiausia atliekamas pagrindo įvertinimas ir paruošimas.

Atskiros techninės priemonės pateiktos lentelėje.

7 lentelė. Pagrindo įvertinimo rekomendacijos

Pagrindo pradinis būvis	Rekomenduojamos priemonės
Drėgnas pagrindas (pvz., gruntinė drėgmė)	Pašalinti drėkimo priežastis ir išdžiovinti, arba tik išdžiovinti.
Pagrindo paviršius apdulkėjęs	Nušluoti
Druskų apnašos ant sauso pagrindo	Nuvalyti mechaniniu būdu; nušluoti.
Samanos, kerpės, pelėsiai, grybeliai	Paviršių sudrėkinti ir nuvalyti mechaniniu būdu, arba nuvalyti cheminėmis priemonėmis, jei reikia, leisti išdžiūti. Panaudojus chemines priemones, apnašas pašalinti mechaniniu būdu.
Aktyvūs dinaminiai įtrūkiai[3]	Nemontuoti ISTS, kol nepašalintos įtrūkių atsiradimo priežastys.
Nepakankamai lygi plokštuma[5]	Dalinį arba visą paviršiaus lyginimą atlikti atitinkamomis medžiagomis
Nevienalytis, labai įgeriantis pagrindas	Impregnuoti pagrindą atitinkama impregnavimo medžiaga.

[3] Pagrindo įtrūkimams būtina nustatyti atsiradimo priežastis. Atviri smulkūs neaktyvūs įtrūkiai, pvz. įtrūkiai tinke dėl jo susitraukimo nėra pažeidimai, todėl paliekami netvarkyti. Didesni smulkūs neaktyvūs įtrūkiai (jei tinkas neatšokęs į jį stuksenant) užpildomi, pvz., klijine medžiaga. Aktyvūs dinaminiai įtrūkiai, pvz., atsiradę dėl pastato sėdimo, valkšnumo, poslinkio arba per didelio plėtimosi, gali būti dengiami ISTS tik pašalinus jų atsiradimo priežastis arba projektuojamoje sistemoje numatant įrengti deformacines siūles. Jei pagrindo plokštumoje yra deformacinės siūlės, jos turi būti išsaugotos, o jei reikia, remontuojamos.

Šiltinant senus pastatus rekomenduojama nudaužyti silpnai besilaikantį tinką, nutrupėjusias plytas ir betoną, pašalinti atšokusį senų dažų sluoksnį, nuardyti medinių dailylenčių apdailą. Pažeistas sienų vietas užtinkuoti, užtaisyti plyšius.

Šiltinant senus stambiaplokščius daugiabučius namus ir kitus panašios konstrukcijos pastatus, laikančiajame sienos sluoksnyje būtina užsandarinti plyšius ir siūles, pro kurias prie termoizoliacinės medžiagos koncentruotai skverbtųsi oro ir kita drėgmė. Taip pat būtina sunaikinti ant senų šiltinamų paviršių esančius pelėsius ir samanas.

Prieš klijavimo darbų pradžią, nuimami seni lietaus nutekėjimo sistemos lietvamzdžiai, visos ant pagrindo esančios ir montavimui trukdančios detalės. Aplink esančias pastatų dalis ir detales (langus, duris, palanges, keramiką, metalines detales ir pan.) būtina rūpestingai apdengti. Rekomenduojama apdengti ir šalia augančius augalus. Būtina patikrinti senus elektros, telefono ir kitus instaliacinius laidus. Jei jie pažeisti – būtina pakeisti.

Būtina numatyti pakankamą palangių nuolajų ir parapetų išsikišimą nuo ISTS paviršiaus apdailos sluoksnio, numatyti ir paruošti visus galimus turėklų, stogelių, šviestuvų, antenų ir pan. tvirtinimai, pvz., medinius įdedamuosius tašelius arba plastmasines atramas. Kad nepatektų į sistemą vanduo, šių detalių tvirtinimo kaiščiai įsukami truputį įstrižai iš apačios į viršų, kad būtų nuolydis žemyn nuo pagrindo.

Šilumos izoliacijos darbų atlikimas

Atskirų darbų, įrengiant šilumos izoliaciją, vykdymas ir darbų kokybės kontrolė turi atitikti norminių dokumentų, STR2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos termoizoliacinės sistemos“ ir turėti Europos techninį liudijimą (ETL) ir ženklinimą CE ženklu STR2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“, apšiltinimo sistemos tiekėjo, gamintojo Techninių kortelių ir instrukcijų reikalavimus ir nurodymus, bei rangovo darbų technologines korteles.

Šilumos izoliacinės plokštės montuojamos nuo sienos apačios, nuo laikinos arba pastovios atramos. Cokolinis profilis gali būti tvirtinamas mūrvinėmis kas 25 cm. Profilio sujungimas atliekamas specialiai tam skirtomis sujungimo detalėmis arba padarant iškarpą ir užtvirtinant kniede.

Izoliacinės plokštės tvirtinamos klijais ir fiksavimo smeigėmis. Izoliacinės plokštės klijuojamos tiksliai suleidžiant, tarp jų negali būti tarpų. Neišvengiami plyšiai užpildomi lygiaverte medžiaga. Į sujungimus negali patekti klijų, kad neatsirastų šalčio tiltų. Taip pat negalima kraštų aptepti klijais. Plokščių eilė turi persidengti ne mažiau kaip vienu trečdaliu savo ilgio (pločiu).

Angokraščiai apšiltinami pagal projekte pateiktus brėžinius.

Ant medžiagų pakuotės turi būti nurodyta pagaminimo data arba galiojimo laikas ir naudojimo instrukcija.

Stogo pagrindas, ant kurio bus klojamos termoizoliacinės plokštės, turi būti sausas arba išdžiovintas, pakankamai lygus arba išlygintas. Neleistinos įdubos ar iškilimai stogo pagrinde.

Apšiltinimo plokštės klojamos šachmatine tvarka taip (kad siūlės nesikirstų kryžmiškai), kad sujungimai vieni kitų atžvilgiu būtų perslinkti mažiausiai 100mm. Plokštės privalo būti klojamos kiek galima glaudžiau viena prie kitos. Negali būti paliekamas platesnis kaip 5 mm pločio plyšys, susidarantis jungtyse tarp termoizoliacinių plokščių; visi platesni plyšiai privalo būti užkamšomi arba užpildomi termoizoliacine medžiaga.

Neeksploatuojama šalta pastogė turi būti prapučiama per vėdinimo angas ar groteles.

Įrengiant šilumos izoliaciją, būtina laikytis jos tiekėjų ir gamintojų reikalavimų.

6. HIDROIZOLIAVIMO DARBAI

Hidroizoliacinių sistemų ar medžiagų reikalavimai pagrindui turi būti nurodyti medžiagos tiekėjo technologinėje kortelėje (TK).

Pagrindo paviršius turi būti sausas, švarus, bet kokie plyšiai ir nelygumai, viršijantys leistinus turi būti užpildyti ir išlyginti. Paviršių gruntavimas, kur tai reikia turi būti ištisas.

Gruntas tepamas ant paviršiaus taip, kad išdžiūvęs surištų viršutinį sluoksnį, ir nebūtų klampus. Negruntuoti paviršiai turi būti priimti Techninės priežiūros atstovo, paslėptų darbų aktu.

Medžiagos hidroizoliacijai

Hidroizoliacinę sistemą turi sudaryti visi arba reikiami sluoksniai:

1) Pagrindą sutvirtinantis

2) Išlyginamasis

3) Paruošiamasis

4) Izoliuojantis

5) Drenuojantis

6) Apsauginis

Izoliuojanti sluoksnis turi būti nelaidus vandeniui ir drėgmei. Turi atlaikyti galimą vandens, kapiliarinės drėgmės ar gruntinio vandens slėgį (spūdį).

Horizontali sienų hidroizoliacija turi būti 2 sluoksnių, įrengiama iš ritininių bituminių produktų

Vertikali cokolio hidroizoliacija gali būti klijuojamoji ritininė ar lakštinė, tinkuojamoji arba teptinė.

Teptiniai izoliaciniai sluoksniai gali būti šaltos bituminės mastikos, karštos bituminės mastikos, mineralinis mišinys, polimercementinis mišinys, poliuretaninė mastika, arba kelių rūšių pagal TK.

Ritininė hidroizoliacija gali būti bituminė, PVC, EPDM, HDPE produktų.

Naudojant karštą bituminę mastiką, ji turi atitikti LST 1266-92 reikalavimus.

Klijuojamoji ritininė horizontali ar vertikali hidroizoliacija daroma klijuojant 2 sluoksnius ritininės medžiagos, kurios charakteristikos turi atitikti LST 1338-94 reikalavimus.

Rangovas parinkus konkrečias medžiagas PV ir Tech.priežiūros vadovui turi pateikti panaudotų mežiagų atitikties deklaracijas su techniniais rodikliais.

Hidroizoliacijos darbų vykdymas

Hidroizoliacijos įrengiamos vadovaujantis rangovo įmonės Statybos taisyklėmis (ST), ir hidroizoliacinės sistemos gamintojo įrengimo instrukcija, bei technologine kortele.

Karštą bituminę mastiką tepti nepažeidžiant LST 1266-92 reikalavimų.

Klijuotinė hidroizoliacija turi būti nesuplėšyta, priklijuota prie pagrindo visu plotu, paviršius turi būti lygus.

Atlikus cokolio šiltinimo darbus, grunte esančią šilumos izoliacinę medžiagą reikia dengti gumbuota drenažine membrana. Ji apsaugo šilumos izoliaciją nuo mechaninių pažeidimų, teršalų bei drėgmės kaupimosi.

Paruošti izoliavimui paviršiai bei kiekvienas įrengtos izoliacijos sluoksnis priimami atskirai, dalyvaujant Techninės priežiūros vadovui, surašant paslėptų darbų aktą.

7. LAUKO APDAILOS DARBAI

Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti ją kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama statinio statybos techninio prižiūrėtojo ir Užsakovo patvirtinimui. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;

-specifikacija;

-nuoroda kam skiriama;

-spalvos nuoroda;

-pagaminimo data;

-sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartą dokumentus Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo peržiūrai.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus, medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje.

7.1.TINKAVIMAS

Pirmo pastato aukšto šiltinimo apdailiniam sluoksniui turi būti naudojamos medžiagos turi būti padidinto atsparumo smūgiams, mechaniniams poveikiams.

Būtini sienų šiltinimo iš išorės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos elementai yra tiekiami kaip vieninga sistema:

- šiltinama siena;
- tvirtinamas klijais ir smeigėmis;
- klijai;
- stiklo plaušo armavimo tinklelis, suklijuotas spec. klijais, cinkuotas vielos tinklelis, kampiniai
- elementai;
- apdailinis sluoksnis (dekoratyvinis tinkas, lygus dažytas tinkas, akmens masės plytelės ir pan.);
- apskardinimai, cokolinis profilis.

Apdailos darbai pradedami, kai yra užbaigti statybinių konstrukcijų statybos darbai, išbandytos vandentiekio ir nuotekų šalinimo, įrengti elektros galios tinklai, vidaus tinklai bei įtaisai ir surašyti atitinkami paslėptų darbų aktai. Apdailos darbai atliekami pagal projekto sprendimus, o kai tokių sprendimų nėra, derinama su užsakovu. Kai statinių apdailai naudojamos naujos medžiagos ir gaminiai, kurių panaudojimo techniniai sprendimai neaprašyti norminiuose dokumentuose, užsakovas pateikia projektinį sprendimą arba, suderinus su užsakovu, darbai vykdomi pagal tas medžiagas bei gaminius gaminančių įmonių rekomendacijas.

Apdailos darbų technologija, organizavimas ir darbų vykdymo priemonės, jei nenurodyta projekte, parenkamos darbus vykdančių specialistų nuožiūra, įvertinus konkrečią situaciją. Apdailos darbai kontroliuojami vykdymo eigoje ir priimami baigus kiekvieną atskirą etapą.

Armavimas

Armavimo sluoksnis klojamas armavimo skiedinį paskleidžiant minimaliai 3 mm storiu ant izoliacinių plokščių paviršiaus ir į paskleistą skiedinį įplukdant armavimo tinklelį. Tinklelis turi būti tolygiai įtemptas ir pilnai įplukdytas. Po to, papildomai užtepant arba nuimant perteklių, paviršių užglaistyti tuo pačiu armavimo skiediniu. Taip sukuriamas besiūlis ir lygus paviršius. Visas šis procesas atliekamas vienu etapu. Tinklelio padėtį būtina užtikrinti išoriniame armavimo sluoksnio trečdalyje, tačiau jis neturi būti matomas. Armavimo audinio juostos užleidžiamos viena ant kitos ne mažiau kaip 10 cm. Armavimo sluoksnio glaistymo negalima atlikti per kelis kartus. Jei reikia išpjauti armavimo tinklelio dalį (pvz., prie pastolių tvirtinimų), tai šią vietą reikia užklijuoti audinio iškarpa, kad būtų užtikrintas ištisinis paviršiaus padengimas armavimo audiniu. Išdžiūvus armavimo sluoksniui išsikišusius stiklo audinio gabaliukus lygiai nukirpti

Reikalavimai klijavimo-armavimo mišiniui

Vandens garų laidumo koeficientas μ	apie 50
Sąnaudos:	apie 4 kg/m² - 5 kg/m² klijuojant
Sąnaudos:	apie 4 kg/m² - 5 kg/m² armuojant

Dviejų skirtingų sistemų sandūroje, kurios skiriasi tik termoizoliacijos rūšimi ir kur nėra skiriamosios išorinės siūlės, būtina įrengti papildomą sustiprintą armavimą užleidžiant ne mažiau kaip 100 mm į kiekvieną pusę nuo siūlės.

Gruntas

Ant armuotojo sluoksnio voleliu arba šepečiu užtepamas impregnavimo arba grunto sluoksnis. Jei apdailai naudojamas spalvintas dekoratyvusis tinkas, rekomenduojama tuo pačiu atspalviu pigmentuoti ir gruntą.

Vandens garų laidumo koeficientas μ	apie 150
Kietųjų dalelių kiekis:	apie 70 %
Tankis:	apie 1.6 kg/dm³
pH vertė:	apie 8

Silikoninis tinkas

Silikoninis tinkas (atsparus drėgmei, pelėsiui, grybeliams, neįgeriantis vandens, pralaidus garams). Derinama darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams. **Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją.**

Vandens garų laidumo koeficientas μ	apie 30 - 40
Difuzija lygi oro sluoksnio storiui sd	apie 0.1 m sluoksnio storis 2 mm
Vandens įgertis W	< 0.5 W2
Tankis:	apie 1.8 kg/dm³
Sukibimo stipris	0.3 MPa
PH vertė	apie 9

Reikalavimai cokolio tinkui

Tinkas turi būti atsparus klimatinėms sąlygoms (šalčiui ir drėgmei). Vykdant šiltinimo ir tinkavimo darbus išoriniai paviršiai turi būti uždengti nuo saulės, lietaus ir vėjo. Visos tinko sluoksnių medžiagos turi būti vienos sistemos ir to paties gamintojo. Tvirtinimai turi būti atlikti pagal gamintojo rekomendacijas. Atsparus nešvarumams. Gamybos procese panaudojus standartinę apsaugą nuo mikroorganizmų (grybelių, dumblių ir pan.), slopina jų plitimą ant fasado. Hidrofobiškas, vandens garams pralaidus silikatinis tinkas, skirtas naudoti pastatų išorėje. Išorės tinkas turi atitikti standartą LST EN 13914-1:2016

Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams

Nukrypimo pavadinimas	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm			Kontrolė
	Paprasto tinko	Pagerinto tinko	Aukštos kokybės tinko	
Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: -1-am metrui - visam patalpos Aukščiui ar ilgiui	3 10	2 7	1 5	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m^2 paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Angokraščių, piliastrų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui -vienam elementui	4 5	2 4	1 3	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m^2 paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Tinkuoto angokraščio plokščio nuo projektinio,	<5	<3	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m2 paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	<2	<2	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m2 paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas	<8%	<8%	<8%	Matuojama 3 kartus 10 m2 paviršiaus

Visos tinko sluoksnių medžiagos turi būti vienos sistemos ir vieno gamintojo. Tvirtinimai turi būti atlikti pagal gamintojo rekomendacijas.

7.1.1. Cokolio tinkavimas	
	Medžiaga:Silikoninis tinkas (atsparus drėgmei, pelėsiui, grybeliams, neįgeriantis vandens, pralaidus garams). Paviršius:Paviršiaus rupumas, grubumas parenkami statybų metu Spalva: Tamsiai pilka. Tikslinama darbo projekto metu Paruošimas: Visi pagrindai turi būti laikantys apkrovas, sausi, lygūs, nedulkėti ir neriebaluoti bei be sukibimą trukdančių sluoksnių. Medžiaga ant kurios dengiamas tinkas sausa, neįmirkusi. Tinkas pritaikytas naudoti ant konstrukcijų dalyje nurodytos apšiltinimo medžiagos. Darbų metu, oro ir pagrindo temperatūra turi būti ne žemesnė nei +5 °C, tačiau ne aukštesnė kaip +25 °C, jei gamintojo technologija nenurodo kitaip.

	Reikalavimai apdailos darbams: Armuojančio sluoksnio įrengimas: tinklas įplukdomas į armuojančio sluoksnio išorinį trečdalį. Armavimo tinklas turi būti visu plotu padengtas armavimo mišiniu. Viršutinio sluoksnio tinkas: užtrintas, paviršius daromas anksčiausiai sekančią dieną po pagrindinio armavimo įrengimo, jei gamintojo technologija nenumato kitaip. Užtrinamo sluoksnio storis 2 mm. Apdaila privalo būti įrengta pagal brėžinius, techninius gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas Vandens garų laidumo koeficientas μ apie 30 - 40 Difuzija lygi oro sluoksnio storiui sd apie 0.1 m sluoksnio storis 2 mm Vandens įgertis W< 0.5 W2 Tankis apie 1.8 kg/dm³ Sukibimo stipris 0.3 MPa PH vertė apie 9

7.2.DAŽYMO DARBAI

Prieš pradedant bet kokius dažymo darbus, visi paviršiai turi būti užglaistyti ir apdoroti švitriniu popieriumi. Praėjus 8 val. po glaistymo ir nuskutimo, paviršiai gali būti dengiami gruntu. Tam tikri paviršiai turi būti paruošti su tam tikromis rekomendacijomis.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol inžinierius nepatvirtina. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažomi 2 sluoksniai ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius

Technologinės operacijos	Aliejiniai, sintetiniai ir emaliniai dažai
Valymas	+
Plyšių raižymas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Glaistymas	+
Svidinimas	+
Šlapinimas vandeniu	-
Nugruntavimas	+
Pirmasis dažymas	+
Antrasis dažymas	+

Dažymo medžiagos

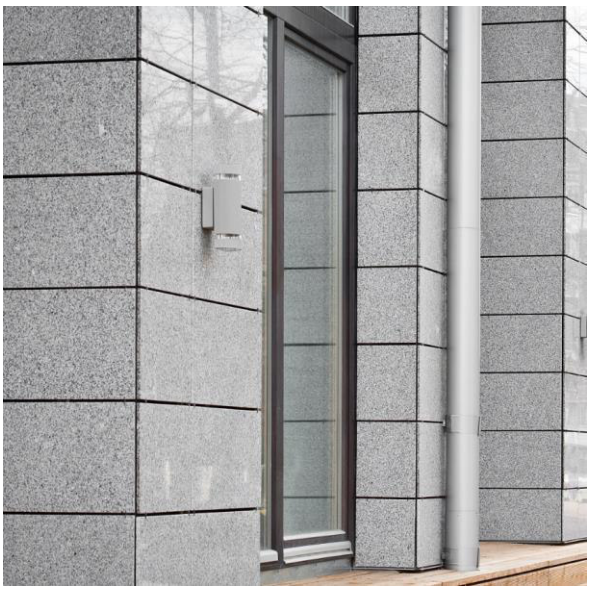
Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę jau paruoštos naudojimui. (atitikties deklaracija, gamintojo rekvizitai; medžiagos pavadinimas ir savybės; pritaikymo sritys; reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui; spalvos nuoroda pagal Europos standartus; siuntos numeris ir pagaminimo data.

Fasado paviršiaus dažymui ir spalvos suvienodinimui naudojami vandeniu skiedžiami dažai. Dažai turi pasižymėti atsparumu stipriam lietui bei kitiems oro veiksniams, ultravioletiniams saulės spinduliams, praleisti vandens garus ir tuo pat metu neleisti vandeniui patekti į sienos konstrukciją. Išdžiūvę dažai turi netepti.

Reikalavimai dažymo medžiagoms

Vandens garų laidumo koeficientas μ	apie 80 - 120
Tankis:	apie 1.4 kg/dm³
pH vertė:	apie 8
Vandens įgertis:	W2
Blizgumas:	matiniai

7.3.Poliruoto paviršiaus keraminės fasado plokštės



SPALVA IR PAVIRŠIUS:
Poliruota pilkos spalvos natūralaus granito raštas
MATMENYS:
• Storis: 6; 8; 10 mm. (Pasirenkama pagal gamintojo rekomendaciją)
• Formatas: Pasirenkama pagal projektą
TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS:
• Abi plokštės pusės yra vienodu dekoru;
• Plokštės atsparios graffiti dažams (lengvai plaunamos);
• Atsparumo ugniai klasė Bs1-d0;
• Plokštėms suteikiama 10 metų garantija;
• Atsparumas UV poveikiui bei dirbtinėms sąlygoms pagal EN 438-2.29
• Atsparumas smūgiams su didelio skersmenio rutulio pagal EN 438-2.21 ≥1800 (mm).
• Atsparumas drėgnoms sąlygoms pagal EN 438-2-15, masės padidėjimas ≤8 (%); paviršiaus išvaizda ≥4; krašto išvaizda ≥3;
• Matmenų stabilumas dėl padidėjusios temperatūros pagal EN ISO 178, ≤0;30 (%) išilgai; ≤0,60 (%) skersai;
• Lenkimo modulis pagal EN ISO 178 ≥9000 (mPa);

	• Lenkimo stiprumas pagal EN ISO 178 ≥80 (mPa); • Tempiamasis stiprumas pagal EN ISO 527-2 ≥60 (mPa); • Tankis pagal EN ISO 1183-1 ≥1,35 (g/cm3);
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją .Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

7.4.LAUKO LANGAI, DURYS, VITRINOS, STOGLANGIAI

7.4.1. Aliuminės išorės durys

Lauko durys	LST EN 14351-1:2006+A2:2016
Spalva	Tamsiai pilka (žr. SA lauko durų žiniaraštį). Tiksli spalva derinama darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.
Apdaila	Anoduotos visos aliuminio detalės
Spyna	Pagal žiniaraštį
Vyriai	Cilindrinio tipo. Nerūdijančio plieno
Slenkstis	Ne aukštesnis nei 2cm. Su termo tilteliu.
Šilumos laidumas	Nurodytas sąnaudų žiniaraštyje
Garso izoliacija	35dB
Skaidri dalis	Saugus stiklas. (900--1 000) mm ir (1 300-1 400) mm aukštyje virs grindų lygio turi būti įrengti 75 mm aukščio ištisiniai vaizdiniai indikatoriai, kuriu Šviesos atspindžio koeficientas nuo fono skiriasi bent 30 balų.

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją .Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

7.4.2. Aliuminiai išoriniai langai, stoglangiai ir vitrinos

Montavimas	Pagal gamintojo technologija
Spalva	Tamsiai pilka (žr. SA langų ir vitrinų žiniaraštyje). Tiksli spalva derinama darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.
Lango rėmas	Aliuminis. Langų konstrukcija save laikanti nepriklausimai nuo statinio konstrukcijų.; Anoduotos visos aliuminio detalės
Standartas	Nustatoma pagal LST EN 13049:2003 [6.39] standartą
Skaidri dalis	Saulės faktorius EN 410: g ≤40%; Šviesos pralaidumas EN 410: TV ≥ 60%; Atspindžio faktorius EN 410: ρV ≤ 17%; Temdymo koeficientas (g / 0,87): sc ≤ 0,46;
Paketas	3 stiklai
Varčia	Paviršius atsparus: braizymui, trinčiai, smūgiams, temperatūrų svyravimui, drėgmei, šviesai, purvui, valymui buitine chemija
Vyriai	Cilindrinio tipo; SPALVA - rėmo spalvos
Rankena	Aliuminis; SPALVA - derinama prie rėmo

	Furnitūra	Derinama su rėmo spalva ir vienoda tarpusavyje. Rankena 1100 mm aukštyje nuo grindų.
	Garso izoliacija	35dB

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją .Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

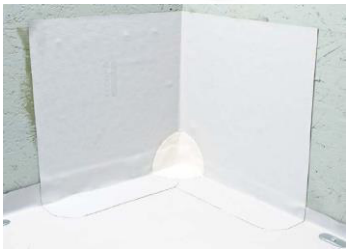
7.4.3. Plieninės lauko durys

50 mm durų storio varčia gaminama iš cinkuotos plieninės skardos su antikorozine apsauga.
Durys pilnai cinkuotos, įskaitant ir "paslėptas" furnitūros detales.
Durys atitinka privalomuosius LST EN 14600:2006 reikalavimus, taip pat turi CE ženklinimą bei atitinka normatyvus UNI 9723 ir 1634-1.
Dažytos milteliniu būdu, spalva pilka.
Durų komplektaciją sudaro:
Durų stakta
2 vyriai (viršutinis vyris su durų pritraukimo mechanizmu)
Sandarinimo tarpinė
Durų staktos tvirtinimo prie sienos elementai
Įmontuota spyna
Nulenkiamų rankenų komplektas (iš nailono, apvalaus profilio, juodos spalvos)

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją .Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

7.5. KITI ELEMENTAI

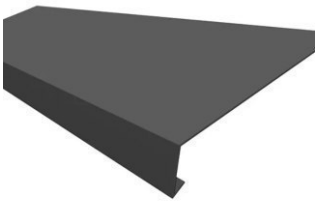
7.5.1. PVC stogo danga



Medžiaga	LST EN 13956 Lanksti PVC vienasluoksnė stogo danga; PVC membrana, ne armuota, su apsauga nuo UV spindulių.
Storis	1,5 mm
Spalva	Pilka
Reikalavimai apdailos darbams	Klojant PVC membraną ant bet kokio porėto pagrindo (putų polistireno, ekstruzinio putų polistireno (XPS), PUR arba PIR plokščių), skiriamajam sluoksniui naudokite stiklo pluoštą (svorio pasiskirstymas ne mažiau kaip 100 g/m2) arba geotekstilę (svorio pasiskirstymas ne mažiau kaip 150 g/m2); Skiriamųjų sluoksnių ritinių užlaida turi būti ne mažesnė kaip 100 mm.
Reikalavimai apdailos medžiagai	Defektuotą vietą papildomai suvirinkite statybiniu fenu, apdorokite skystu PVC; Privirinkite šioje vietoje membranos lopą.
Atsparumas tempimui	≥ 1,000/950 N/50 mm
Degumo klasifikacija	EN 13501-1 (E); Atsparumas išorinės ugnies poveikiui- BROOF (t1)
Vandens nepralaidumas	EN 1928/B (išlaikomas)
Reikalavimai sumontuotai apdailai	Apdaila turi būti sumontuota be defektų ir mechaninių pažeidimų.
Priedai	Ventiliacijos kaminėliai.

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

7.5.2. Apskardinimai

	Apskardinamos palangės, parapetai, kiti elementai. Medžiaga: Plieninė skarda Paviršius: Cinkuotas, matinis, 45 µm storio. Tiksli apdaila parenkama pateiktus skirtingų paviršių pavyzdžius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams. Spalva: Tamsiai pilka. Tiksli spalva derinama darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams. Reikalavimai apdailai: Skardos storis 0.6mm Reikalavimai apdailos darbams: Turi būti tikslinamas darbo projekto metu su autorinę priežiūrą atliekančiais architektais ir pagal gamintojo technologiją Sandūrose naudojamas dvigubas sluoksnis. Apdaila atspari klimato sąlygoms. Apdaila turi būti sumontuota be defektų ir mechaninių pažeidimų.
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	
7.5.3. Stogeliai virš įėjimo	
	Stiklinis stogelis virš durų. Medžiagą: grūdintas stiklas MATMENYS: 120x90 cm ILGIS: 120 cm, PLOTIS: 90 cm STIKLO STORIS: daugiau nei 12 mm STIKLO TIPAS: GRŪDINTAS + LAMINUOTAS STIKLO SPALVA: skaidri KONSTRUKCIJA: nerūdijantis plienas Vietos kiekis, reikalingas jam montuoti Ilgis = 120 cm Plotis = 90 cm Aukštis = 85-105 cm

	Į rinkinį įeina: 1. sieniniai / strypų tvirtinimai pagaminti iš nerūdijančio plieno 2. sieniniai/stiklo tvirtinimai iš nerūdijančio plieno 3. stiklo / strypų tvirtinimo detalės iš nerūdijančio plieno 4. strypai pagaminti iš nerūdijančio plieno 5. saugaus stiklo lakštas – laminuotas/grūdintas, daugiau kaip 12 mm storioMontavimas: Pagal gamintojo technologiją Atsparumas smūgiui:LST EN 12600:2003. 1 klasės – didžiausias. Degumo klasė: RN
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	
7.5.4. Liukas išlipimui ant stogo	
	Ne mažesnius kaip 0,6×0,8 m Varčios medžiagiškumas - Karštai cinkuota plieno skarda; Spalva - dažoma pagal RAL gamykliniu būdu; savybės - termoizoliuota Rėmo medžiagiškumas - karštai cinkuotas plienas Šilumos perdavimo koeficientas <1,4 W/m²K Degumo klasė EI2 30, tikslinti pagal GS dalį Furnitūra: Komponentai; Stūmoklis fiksuojantis atvertą padėtį; Rankena uždarymui iš vidaus; Rakinama sklendė iš vidaus; Spalva - natūrali nerūdijančio plieno ir vienoda tarpusavyje; medžiagiškumas - Nerūdijantis plienas Varstomas ranka iš lauko Liukas, skirtas išlipimui ant stogo montuojamas virš laiptinės. Jis turi atitikti standarto EN 1873:2014+A1:2016 reikalavimus. Liukas turi būti nelaidus drėgmei, rakinamas iš vidaus. Komplektacija: apsauginis rėmas, pagrindas, šilumos izoliacija. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius.

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

7.5.5. Kopėčios išlipimui ant stogo

Medžiagiškumas

Vamzdiniai plieno profiliai ir detalės, spalva pilka antracito.

Aprašymas

Stacionarios kopėčios įrengiamos patekimui ant stogo ar į palėpę pro išlipimo liukus. Kopėčių plotis – ne mažesnis nei 700 mm. Kopėčios plieno vamzdinių profilių. Kopėčių pakopos privalo išlaikyti 150 kg svorį, o kopėčios ir jų tvirtinimo taškai – 250 kg. Kopėčių pakopų aukštis pagal Valstybinės darbo inspekcijos „Patekimo į darbo vietas aukštyje priemonės“ reikalavimus ir rekomendacijas.

Montavimas

Tvirtinamos vertikaliai prie sienos. Detalės tikslinamos darbo projekto metu pagal gamintojo technologiją.

Pastabos

Sumontuotas gaminys turi nevibruoti, būti stabilus ir nebarškėti ar neskleisti kitų pašalinių garsų. Be mechaninių pažeidimų. Kopėčios įrengiamos pagal Valstybinės darbo inspekcijos „Patekimo į darbo vietas aukštyje priemonės“ reikalavimus ir rekomendacijas.

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

7.5.6. Sieninės lauko kopėčios

Medžiagiškumas

Vamzdiniai plieno profiliai ir detalės, spalva pilka antracito.

Aprašymas

Stacionarios kopėčios įrengiamos patekimui ant stogo ar į palėpę pro išlipimo liukus. Kopėčių plotis – ne mažesnis nei 700 mm. Kopėčios plieno vamzdinių profilių. Kopėčių pakopos privalo išlaikyti 150 kg svorį, o kopėčios ir jų tvirtinimo taškai – 250 kg. Kopėčių pakopų aukštis pagal Valstybinės darbo inspekcijos „Patekimo į darbo vietas aukštyje priemonės“ reikalavimus ir rekomendacijas.

Montavimas

Tvirtinamos vertikaliai prie sienos. Detalės tikslinamos darbo projekto metu pagal gamintojo technologiją.

Pastabos

Sumontuotas gaminys turi nevibruoti, būti stabilus ir nebarškėti ar neskleisti kitų pašalinių garsų. Be mechaninių pažeidimų. Kopėčios įrengiamos pagal Valstybinės darbo inspekcijos „Patekimo į darbo vietas aukštyje priemonės“ reikalavimus ir rekomendacijas.

Pastatuose, kurių aukštis didesnis nei 9 m, ant sieninių kopėčių turi būti įrengti apsauginiai lankai arba vertikalus saugos diržo tvirtinimo bėgelis.

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis I statybos produktų degumo klasės
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0(1)
	grindys	C_{FL}–s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi virš 50 žmonių (laiptinės)	sienos ir lubos	A2–s1, d0(2)
	grindys	B_{FL}–s1
Ligoninės patalpos (išskyrus evakavimosi kelius)	sienos ir lubos	A2–s1, d0(2)
	grindys	C_{FL}–s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	B_{FL}–s1
Rūsiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	$A2_{FL}$–s1

(1) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalvimai nekeliami.

8. VIDAUS SIENŲ DARBAI

Patalpų vidaus apdailos medžiagų degumas tenkina lentelėje nurodytus reikalavimus:

8.5. GIPSO KARTONO PERTVAROS

Pertvaroms įrengti naudojami metaliniai cinkuoti karkaso profiliai, statomi vertikaliai kas 600 mm ir ties horizontaliom siūlėm. Prie grindų ir prie lubų statomi specialūs loviniai karkaso profiliai. Iš drėgnų patalpų pusės gipsokartono lakštai turi būti drėgmei atsparūs.

Pertvaras daryti pagal konkrečios firmos rekomendacijas ir technologiją.

Pagrindinis reikalavimas visoms pertvaroms - absoliutus sandarumas. Jungtys su sienomis ir perdangomis turi būti hermetiškos, nedegios ir izoliuojančios garsą. Pertvaros turi būti ištisinės nuo grindų iki perdangos.

Visur, kur reikia prie pertvaros tvirtinti santechnikos ar kitą įrangą, pertvaros konstrukcija turi būti papildomai sustiprinta mediniais tašais, specialiais metaliniais karkasais. Sanitarinė įranga turi būti tvirtinama prie specialaus metalinio karkaso. Kiti tvirtinimo elementai kaip impregnuota medžio drožlių plokštė ar cinkuota plokštelė, vamzdynų laikikliai įrengiami pagal naudojamos sistemos gaminius. Durų angoms turi būti naudojamos sustiprintos plieninės atramos ir mediniai tašai.

Pertvarų ugniaatsparumas turi atitikti “Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ nuostatas.

Triukšmo lygis patalpose turi atitikti HN 33-2007 “Akustinis triukšmas“. Visos pertvaros turi atlaikyti norminę apkrovą q 0,3 kN/m^2.

Medžiagos ir gaminiai turi būti ilgaamžiai ir atitikti higienos, mechaninio atsparumo bei priešgaisrinius reikalavimus: LST 1533-1998, LST1441 -1996 reikalavimus.

Pradėjus pertvarų montavimo darbus montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Inžinieriaus patvirtinimui.

Prieš užsakydamas gaminius, Rangovas turi pateikti produkto pavyzdį su kokybės patvirtinimo dokumentacija Užsakovui ir Inžinieriui patvirtinti.

8.6. BENDRIEJI DAŽYMO DARBŲ NURODYMAI

Prieš pradėdamas darbus, dažymo darbų Rangovas privalo atlikti bandomojo dažymo pavyzdžius. Šiuos pavyzdžius naudoti kaip etalonus.

Visiems dažymo darbams reikalaujama penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijai datos. Visus įmanomus dažymo darbus, įtrauktus pagal šią garantiją, turi atlikti dažymo darbų Rangovas, kuris taip pat atsakingas už visas su dažymu susijusias išlaidas. Jei reikia, nekokybiškai nudažyti arba pažeisti paviršiai turi būti ištaisyti atnaujinant visą dažų paviršių.

Rangovas prižiūri dažymo darbų tvarką pagal statybos darbų sekos eigą.

Rangovas turi samdyti patyrusius prižiūrėtojus ir kvalifikuotą personalą. Naudojami darbo metodai turi tikti naudojamoms dažymo medžiagoms. Atliekant darbą, reikia atsižvelgti į visus faktorius, turinčius įtaką darbo rezultatams, pvz. oro sąlygas, oro temperatūrą, dažomo paviršiaus ir jo pagrindo drėgnumą, dulkėtumą ir galimybę iškraustyti dažytinas patalpas, bei visa tai registruoti į statybos darbų žurnalą.

Užbaigus darbus Rangovas turi pateikti Užsakovui dokumentaciją, kurioje būtų nurodyti naudotų medžiagų pavadinimai, gamybos vieta, spalvų kodai ir priežiūros instrukcijos bei galimi kokybės liudijimai.

- **Medžiagos**

Bet kurios sandaros gruntinis, **išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo**. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;

- medžiagos pavadinimas ir savybės;

- pritaikymo sritys;

- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;

- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;

- siuntos numeris ir pagaminimo data.

Dažai turi būti tinkami naudoti pagal patalpų paskirtį, gerai prasiskiesti, gerai ir tolygiai dengti paviršių.

- **Darbų vykdymas**

Dažymo darbų ir kitų darbų vykdymo tvarka turi būti suplanuota taip, kad nesukeltų žalos aplink ir šalia esančioms konstrukcijoms, kurios turės būti dažomos, ir kad statybos darbus būtų įmanoma atlikti vėliau, nepažeidžiant užbaigtų paviršių. Darbo metodai, kurie turi atitikti gamintojo keliamus reikalavimus, turi būti tinkami toms dažymo medžiagoms. Darbas atliekamas taip, kad užbaigtas paviršius atitiktų dokumentuose nurodytus reikalavimus pagal savo patvarumą ir išvaizdą.

Rangovas atsakingas už tai, kad aikštelėje būtų laikomasi apsauginių priemonių nuo kenksmingų medžiagų naudojimą apibrėžiančių galiojančių sprendimų ir nuostatų.

Vykdant dažymo darbus prisilaikyti LST EN 13300 rekalavimų.

Bet kuris darbas, kuris konkrečiai nenurodytas šiame darbo aprašyme, patalpų aprašyme ar brėžiniuose, bet kuris paprastai įeina į pilną darbų atlikimo apimtį, turi būti atliekamas be atskiros kompensacijos.

- **Paviršių paruošimas**

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 %, betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %, medinių <12%. Dažomos patalpos temperatūra > 8^{o} C, santykinis oro drėgnumas < 70 %. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27^{o} C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu. Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

- **Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais**

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	Vandeninis		Silikatinis
	pagerintas	aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
Šlapinimas vandeniu	-	-	-
Išlyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	-
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-

Pirmasis ištisinis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečias gruntavimas (su dažų	-	+	-
Dažymas	+	+	+

- **Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniais ir sintetiniais dažais**

Technologinės operacijos	Paviršių rūšys		
	medži	tinko ir	metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	+	-
Šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių	+	-	-
Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

- **Darbų priežiūra**

Už tinkamą darbų vykdymą atsakingas Rangovas.

- **Reikalavimai dangos sluoksniams**

Techniniai reikalavimai	Kont

Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto - 0,5 mm - atskirų vietų užtaisymai glaistu - 2 mm (šios vietos dengiamos keliais sluoksniais, kurių storis po 0,5 mm, kitas sluoksnis dengiamas visiškai išdžiūvus prieš tai dengtam) - dažų sluoksnio > 25 mkm	5 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų.

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.Skirtingų spalvų dažų ar medžiagų sandūros ar jų sandūros su nedažytais paviršiais turi būti tiesios irtikslios. Šviesi spalva turi būti uždažoma už kampo, o tamsioji maždaug 1 mm iki kampo, nebent būtų pateikti kitokie nurodymai.Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visai išdžiūvus. Apdaila turi būti atlikta taip, kad paviršiuje nebūtų matinių ar blizgių dėmių.Jei atsiranda defektų, Rangovas turi atnaujinti visą paviršių, nebent remontas būtų pakankama priemonė defektų ištaisymui.

- **Reikalavimai baigtam paviršiui**

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai,mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių,		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		“
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio		“
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus sudrėkintą tamponą ir juo pabraukus ant jo	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos	1	Matuojant liniuote

- **Paliekamų patalpų būklė**

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais.Pastatas turi būti palikti paliktas švarus, su išvalytais langais ir grindimis, tinkamas naudojimui.

5.2.1. Reikalavimai emulsiniam dažymui

Vidaus paviršius dažomas emulsiniais dažais. Jie turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui, valymo priemonėms. Savybių turi nekeisti 10 metų. Dažai turi atitikti pagal LST EN ISO 4628-6:2011 dangų pažeidimo vertinimą. Šildymo poveikis dažams turi atitikti pagal LST EN ISO 3248:2003. Dažų kokybė turi atitikti pagal LST EN 1420-1:2000. Turi priklausyti ekologiškai dažų grupei, nekenksmingi sveikatai. Turi būti atsparūs atmosferiniams poveikiams. Gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo. Kiekvieno dažomo sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių. Apdaila turi būti atliekama teigiamoje aplinkos temperatūroje (>10°C), kai oro drėgmė □60%. Dažymo būdai – turi būti parenkami pagal apdailos darbų technologiją ir pagal dažų gamintojų nurodymus. Naudojama spalva turi būti suderinta su Projekto architektu, atliekant pavyzdžius ant dažomo paviršiaus. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti.

8.7. REIKALAVIMAI PLYTELIŲ DENGIMUI

- **Bendroji dalis**

Keraminės glazūruotos sienų plytelės turi atitikti Europos standartą EN159. Jų įmirkis turi būti ne didesnis kaip 16%, stipris lenkiant ne mažesnis kaip 20N/mm^2. Paviršiaus kietumas (Moso) ne mažesnis kaip 5 klasės. Keraminės glazūruotos plytelės turi būti pirmos rūšies.

Patalpose plytelės turi būti klijuojamos ant paruoštų tinkuotų arba gipso kartono paviršių (paviršiai turi būti lygūs, kampai ir plokštumos vertikalūs, grindys ir lubos horizontalios, sienų kampai statūs) naudojant patentuotus klijus pagal gamintojo rekomendacijas. Sienos klijuojamos plytelėmis įrengus grindis.

- **Paviršių paruošimas**

Sienų paviršiai prieš plytelių klijavimą turi būti paruošiami kaip tinkavimui. Gipso kartono plokščių siūlės, vidiniai ir išoriniai kampai bei jungtys su grindimis ir lubomis turi būti hermetizuotos klijuotinės hidroizoliacijos juostomis. Analogiškai turi būti įrengta ir tinkuotų sienų hidroizoliacija. Grindų hidroizoliacija turi būti 200÷300 mm užlenkta ant sienų. Grindų ir sienų kampų hidroizoliacija turi būti ištisinė be siūlių. Gipso kartono konstrukcijų kampai aptaisomi specialiais aliuminio kampuočiais, o gipso kartonas 2 kartus gruntuojamas drėgmei atspariu gruntu ar kita teptine hidroizoliacija pagal gamintojo rekomendacijas. Vamzdynų praėjimo vietose gipso kartonas impregnuojamas papildomai 20-30 cm plote aplink vamzdį.

- **Darbų vykdymas**

Plyteles galima klijuoti horizontaliai arba vertikaliai, kad piešinys būtų stačiakampis tinklas iš vertikalių ir horizontalių siūlių. Siūlių plotis 1,5 mm. Siūlių plotis per visą ilgį turi būti vienodas. Siūlių plotis tarp sienų ir grindų plytelių, taip pat tarp sienų plytelių ir pakabinamų lubų turi būti ne didesnis kaip 1 mm. Plytelėmis dengtų plotų išoriniams kampams bei kraštams įrengti turi būti naudojami glazūruoti plytelių kampai ar specialūs plastikiniai profiliai. Plastikiniai kampeliai turi būti tinkamo dydžio, briaunos neaštrios. Vidiniai kampai turi būti įrengiami tiksliai sudedant plyteles ir nenaudojant plastikinių profilių. Todėl tokie sienų kampai turi būti

kruopsčiai įrengti prieš klijuojant. Durų angokraščiai taip pat turi būti išklijuojami plytelėmis. Plytelės klijuojamos neužpildant siūlių. Siūlės užpildomos pagal gamintojo rekomendacijas specialiu glaistu po 1-2 dienų arba kai baigti visi pagrindiniai statybos darbai. Elastinės deformacinės siūlės turi būti įrengiamos kas 3 metrus. Glaisto, impregnuojančių ir kitų medžiagų kokybė turi būti tokia, kad baigtas plytelių siūlių paviršius būtų lygus, neporėtas, neįgeriantis vandens ir purvo, lengvai valomas, atsparus valymo priemonių poveikiui, nekeisti spalvos. Drėgnų patalpų sienų vidiniai kampai, sienų jungimosi su grindimis siūlės, vamzdžių praėjimo per sienas, santechnikos, įvairių atramų tvirtinimo vietos turi būti hermetizuotos tinkamais hermetikais ir užglaistomos. Hermetikai neturi keisti spalvos nuo vandens ar valymo priemonių poveikio.

Glazūruotų plytelių kraštai turi būti lygūs, nepažeisti. Glazūra turi būti lygi ir be porų ar pašalinių priemaišų. Glazūra turi būti tolygiai pasiskirsčiusi po visą plytelės paviršių. Spalvotas plyteles reikia pirkti iš tos pačios degimo partijos ir rūšiuoti aikštelėje.

Reikia laikytis šių standartų, jei techninėse specifikacijose nenurodyta kitaip:

LST EN 12004+A1+AC, LST EN 159.

- **Techniniai reikalavimai plytelėmis aptaisytam paviršiui**

Techniniai reikalavimai	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm		Kontrolės metodas
	Veidrodinio, gludinto paviršiaus plytelės	Šlifuoto, tekinto, gruoblėto, vagoto paviršiaus plytelės	
Rišamosios medžiagos storis, mm: - iš mastikos - 1	+1	+1	Matuojama 5 kartus 70-100 m^2 paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais 5 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus
Padengtam paviršiui: - nukrypimai nuo vertikalės 1-am metrui ilgio - aukštui	2 2	3 4	
- siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1- am metrui ilgio			
Siūlių nesutapimas	1.5	3	
Paviršiaus nelygumai matuojant 2 m kontroline Liniuote	2	4	5 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus
Siūlės storio nukrypimai	± 0,5	± 1	5 matavimai 70-100 m^2 paviršiaus

- **Reikalavimai klijuojant plyteles žiemos metu**

Sienų vidinių paviršių temperatūra turi būti ne mažiau 8^{o}C. Mastikų ir klijų temperatūra turi būti ne mažiau kaip 15^{o}C. Patalpose 2 paras prieš pradedant darbus turi būti palaikoma 10^{o}C temperatūra. Santykinis drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 60 %.

Plytelių spalva ir rūšis derinamos su architektu, vykdančiu projekto vykdymo priežiūrą.

8.7.1. Akmens masės plytelės

Storis (mm)	8 mm
Spalva	Pilka šviesi, stambaus akmens rašto
Produktas	LST EN 12057:2005
Paviršius	Matinis
Matmenys	60x60cm
Siūlė	1,5-2mm epoksidinė
Atsparumas	Pagal MOHS skalę ≥8
Degumo klasė	RN
Partija	Vienoje patalpoje turi būti naudojamos vienos partijos plytelės

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

8.7.2. Veidrodis kineziterapijos salėje

Veidrodžio tipas: mažai geležies, be švino ir be vario

Veidrodžio storis: 4mm ir 6mm

Matmenys: pritaikytas

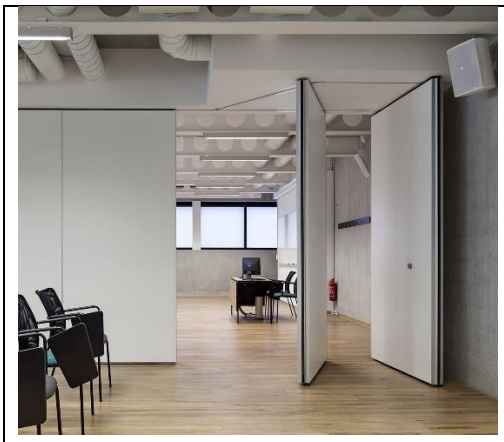
Kraštų apdirbimas: plokščias poliruotas kraštas arba nuožulnus kraštas.

Klijuojamas ant sienos.

8.7.3. Siena pritaikyta piešimui

	Siena dažoma specialiais gruntiniais dažais skirtais ant viršaus dažyti rašymo lentų dažais, tuomet dažoma magnetiniais mokyklinių rašymo lentų dažais juodos spalvos. Ant sienos galima rašyti ir piešti kreida, taip pat tvirtinti paveikslėlius su magnetais. Visiškai išdžiūvusią „lentą“ galima valyti drėgna šluoste arba kempine. Dažai yra labai kieti, gerai sukimba su pagrindu ir atsparūs vandeniui.

8.8. SUSTUMIAMOS AKUSTINĖS PERTVAROS

	Su durimis Spalva-balta Panelės storis: 90-110 mm Garso izoliacija: 37-54dB Vertikalūs profiliai: PVC vyriai Uždarymo profiliai: anoduotas aliuminis Gaisro atsparumas: pagal GS dalį.

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją .Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

8.9. SIENŲ APSAUGOS

8.9.1. Plieninės sienų apsaugos

	Nerūdijančio plieno sienų apsaugos, skirtos apsaugoti sienas nuo vežimėlių, karučių ir kitų daiktų pažeidimų Plokštė klijuojama ties 250-300mm aukštyje, juostos plotis-200-250mm

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

8.9.2. Plieninės sienų apsaugos su turėklų funkcija	
	Apsauginė sienų sistema su turėklų funkcija. Turėklai – buferiai, skirti apsaugoti sienas nuo vežimėlių, karučių ir kitų daiktų pažeidimų. Nerūdijančio plieno sienų apsaugos. Tvirtinama pagal gamintojo specifikaciją ties 750-900mm aukštyje Plotis — 150 mm Storis nuo sienos — 50-100 mm
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

9. VIDAUS LUBŲ APDAILOS DARBAI

9.7. PAKABINAMOS LUBOS

Pakabinamų lubų montavimo paruošiamieji darbai

Pakabinamos gipskartonio lubos montuojamos, kai patalpoje yra daugiau kaip +10 laipsnių C temperatūra, kai baigti visi šlapi statybos darbai.

Pasižymimas lubų aukštis ir tame aukštyje prisukami perimetriniai profiliai. Jų apačioje klijuojama slydimo arba skiriamoji juosta. Kai lubų gipskartonis jungiamas su sienų gipskartoniu mažose patalpose, galima ir standi jungtis be juostos, tačiau, dėl galimų deformacijų, visgi patariama naudoti popierinę juostą. Juostą galima užklijuoti ir vėliau, sumontavus karkasą.

Teisingai suformuota sienos ir lubų sandūra.

Vėliau siūlė užglaistoma, o glaistui išdžiūvus, nupjaunama išlindusi **Knauf Trenn-Fix** juostos dalis. Nupjautas juostos likutis neprikimba prie pagrindo ir nepalieka jokių žymių. Taip suformuota slankioji sandūra nesukelia jokių problemų dažytojams.

Išmatuojamas kambario lubų plotas ir apskaičiuojama, kiek reikės montavimo ir laikančiųjų profilių, tiesioginio tvirtinimo detalių, pakabų, jungiamųjų detalių, profilių prailginimo detalių, savisriegių, skardvaržčių, mūrvinių.

Į betono perdangą pakabos ar tiesioginio tvirtinimo detalės tvirtinamos tik metalinėmis mūrvinėmis, plastikinių naudoti negalima. Medinėms juodlubėms rekomenduojama naudoti specialius savisriegius, kurie turi dideles galvutes ir platų sriegį.

Priklausomai nuo to, kokia yra numatoma lubų masė, koks atstumas bus tarp perdangos ir lubų, kokios numatytos papildomos apkrovos, naudojamos tiesioginio tvirtinimo detalės arba inkarinės spyruoklinės pakabos, arba Nonius tipo pakabos. Tvirtinimo detalių parinkimas – svarbus momentas, garantuojantis lubų konstrukcijos stabilumą. Nonius tipo pakabos naudojamos įrengiant daugiau kaip 18 cm nuleistas lubas, lubas su nuolydžiu.

Pagabinamos lubos naudingos ir drėgnose patalpose, tam naudojami specialūs antikoroziniai profiliai, vandeniui atsparios gipsinės plokštės. Vonios kambariuose ar kitose drėgnose patalpose po lubomis itin patogu paslėpti vėdinimo sistemos vamzdyną.

Lubų karkaso tvirtinimo detalių asortimente yra ir daugiau tvirtinimo, jungimo detalių, kurios naudojamos montuojant laiptuotas lubas, lubas su nuolydžiu ar kitas nestandartines lubas. Tam naudojamos įvairiausių kampų profilių jungtys, reguliuojamo aukščio pakabos ir pan. Tokių lubų įrengimas yra daugiau meistriškumo reikalaujantis darbas, tuo tarpu sumontuoti dviejų lygių pagkabinamų gipskartonio lubų plokštumą gali ir mėgėjas.

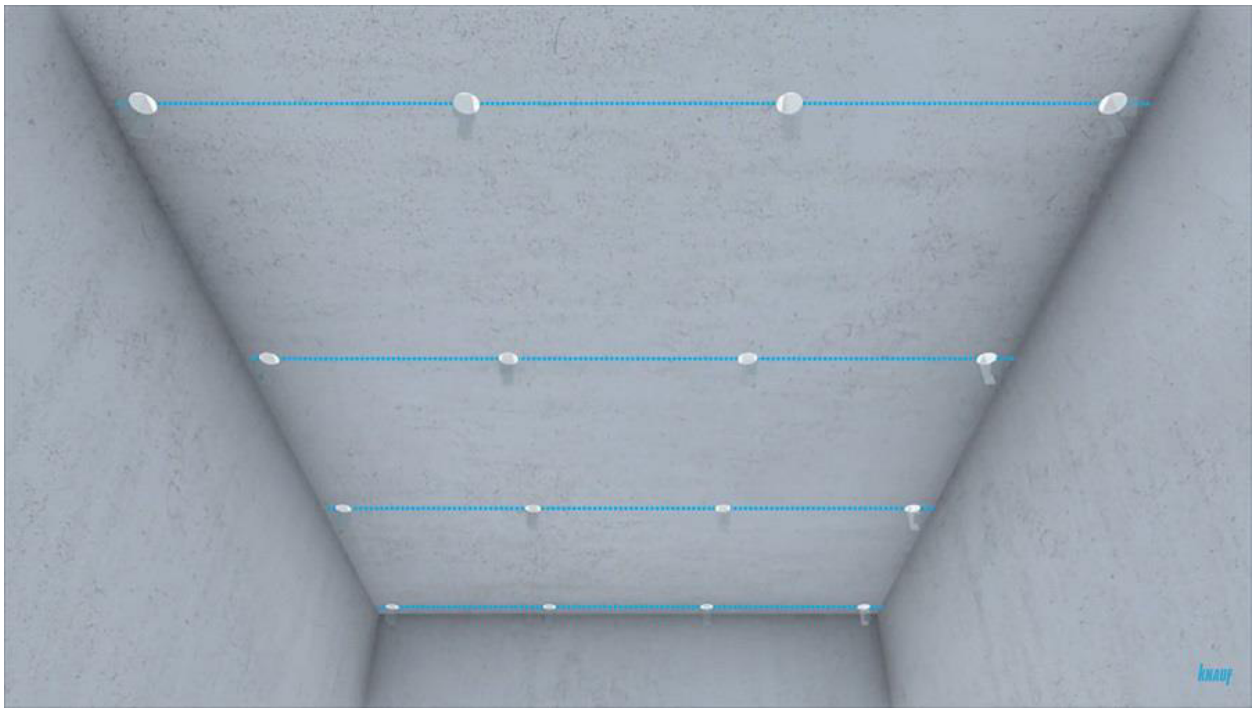
Tiesioginio tvirtinimo detalė, inkarinė spyruoklinė pakaba ir Nonius tipo pakaba.

Tiesioginio tvirtinimo detalės naudojamos nuleidžiant lubas 7,5-18 cm, nuleidžiant daugiau kaip 18 cm reikalingos inkarinės spyruoklinės arba Nonius tipo pakabos.

Dėl geresnės smūginio garso izoliacijos ant tiesioginių tvirtinimo detalių nugarėlės yra klijuojama sandarinimo juosta.

Smūginio garso izoliacijai ant tiesioginio tvirtinimo detalės nugarėlės, tvirtinamos prie perdangos, klijuojama juostos atkarpa.

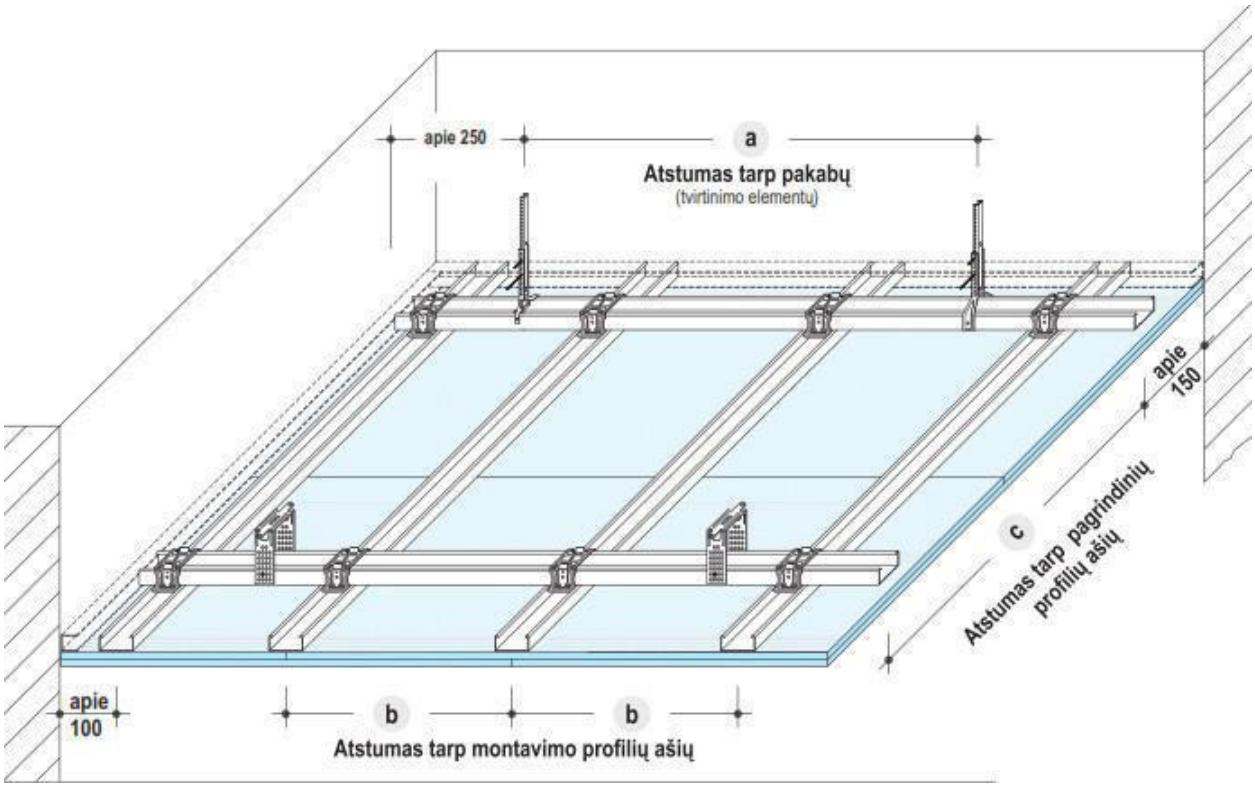
Ant lubų pažymimi atstumai tarp profilių ir pakabų tvirtinimo vietos. Karkaso profilių ašių atstumai priklauso nuo apkrovos klasės – t.y., plokščių sluoksnių skaičiaus, svorio ir storių, todėl tikslius atstumus reiktų nustatyti atsižvelgiant į apkrovas. Pačiam paprasčiausiam variantui – viengubo sluoksnio 12,5 mm plokštėms maksimalus atstumas tarp laikančiųjų profilių ašių yra 500 mm plokštes montuojant skersai ir 400 mm, montuojant išilgai.



Pažymėti lubų karkaso profilių atstumai ir pakabų tvirtinimo vietos.

Lubų karkaso montavimas

Montuojant dviejų lygių lubų karkasą, atstumas nuo sienos iki pirmos pakabos turi būti ne daugiau kaip 250 mm, iki pirmo laikančiojo profilio - 150 mm. Pirmas montavimo profilis nuo sienos turėtų būti nutolęs ne daugiau kaip 100 mm.



Lubų profilių atstumai nuo sienos ir tarp profilių ašių.

Pirmiausia pasižymėtose vietose prie perdangos prisukamos tiesioginio tvirtinimo detalės, reikalingame aukštyje prie jų prisukami laikantieji profiliai.

Lubų montavimas: prie tiesioginio tvirtinimo detalių prisukami laikantieji profiliai.

Montavimo profiliai skersai laikančiųjų profilų įstatomi į perimetrinius ir išlyginami, patikrinamas karkaso lygumas. Montavimo profiliai prie laikančiųjų jungiami naudojant dviejų lygių susikirtimo jungtis su fiksatoriumi.

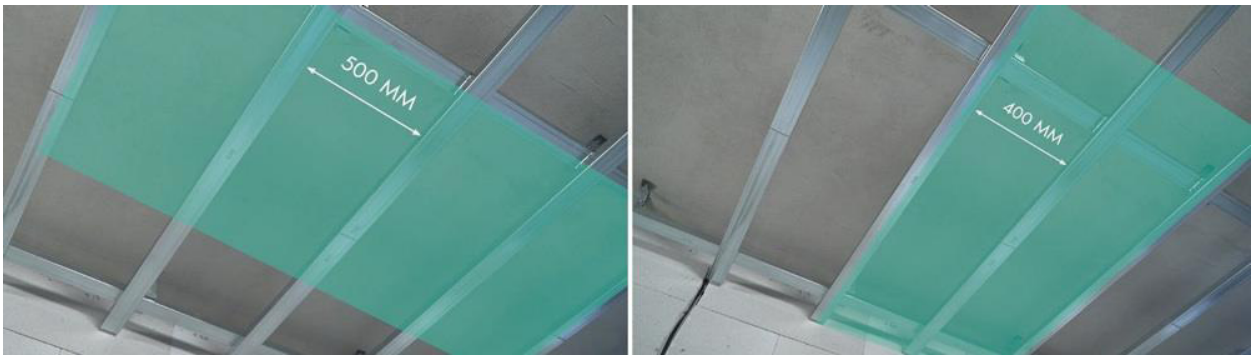
Dviejų lygių susikirtimo detalėmis prie laikančiųjų profilių jungiami montavimo profiliai.

Jungiant profilius dviejų lygių suskirtimo detalėmis, fiksavimo metu girdimas garsas rodo, kad profilis užsifiksavo. Lubų karkasas plokščių tvirtinimui turi būti stabilus ir lygus.

Gipso ant lubų montavimas

Gipskartonio plokštes galima sukti skersai ir išilgai montavimio profilių, svarbiausia, kad montavimo profiliai nuo sienos būtų maždaug per 10 mm, o laikantieji - ne mažiau kaip per 100 mm, kad būtų galima pritvirtinti plokščių galus. Jeigu montuojami du sluoksniai, tuomet galimas tik skersinis montavimas, perstumiant sluoksnių siūles viena kitos atžvilgiu.

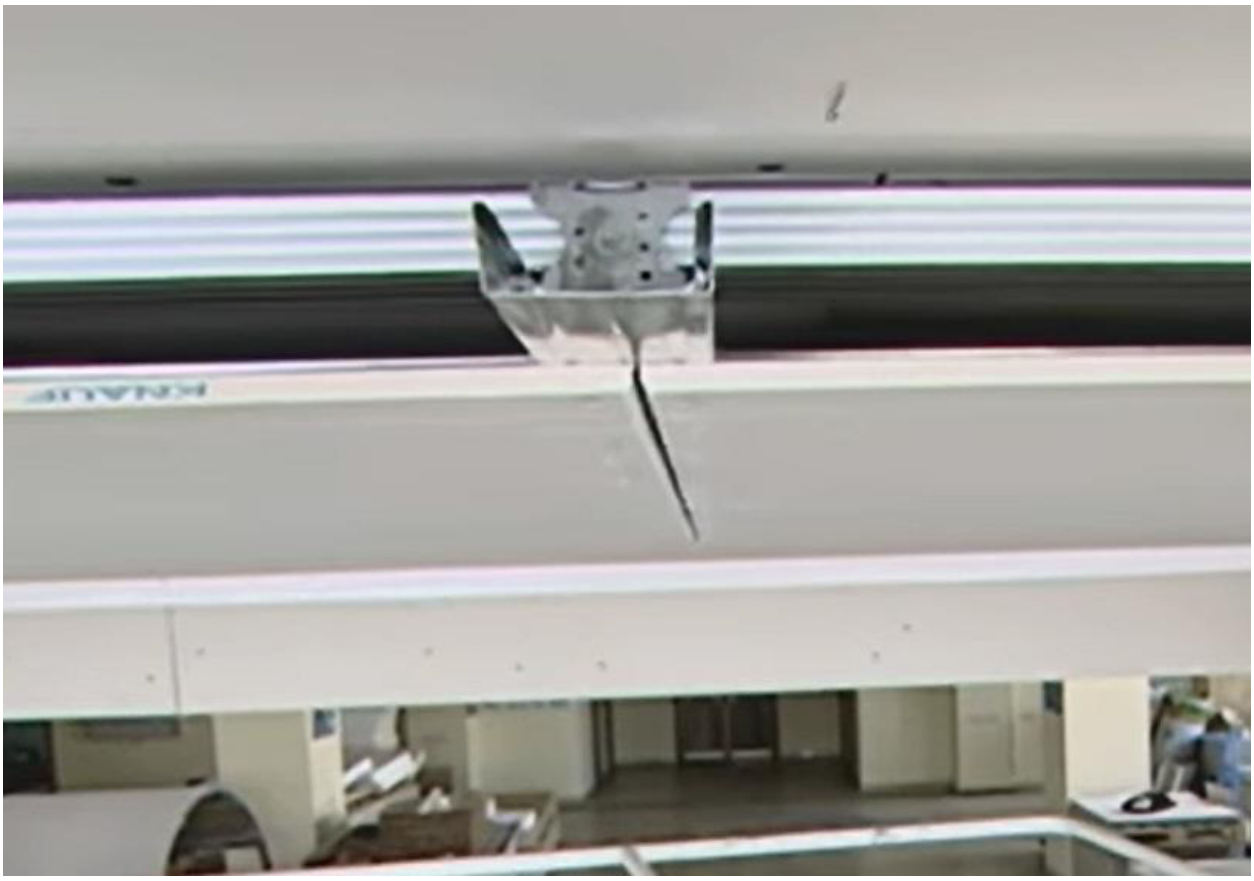
Tvirtinant gipskartonio plokštes prie karkaso pirmenybė teikiama skersiniam plokščių montavimui. Kaip sako praktikai, montuoti skersai yra lengviau, nereikia tiksliai matuoti atstumo tarp profilių, jis gali būti max iki 500 mm. Tad montuojant skersine kryptimi galima sutaupyti ne tik jungtis ir profilius, bet ir laiko. Gipskartonio plokštės dėl gamybos ypatumų turi skirtingą stiprį skersine ir išilgine kryptimi, tad sumontuota skersine kryptimi plokštė yra stipresnė ir gali mažiau išlinkti, todėl ir profilių maksimalus žingsnis skiriasi: išilgine kryptimi maks. 400 mm, skersine – maks. 500 mm.



Skersinis ir išilginis gipskartonio plokščių montavimas pakabinamų lubų konstrukcijoje.

Gipskartonio lubų apdaila

Pirmiausia su glaistu užglaistomos siūlės tarp plokščių ir savisriegiai, tada siūlės armuojamos juosta, dar sykį užlyginamos su glaistu.



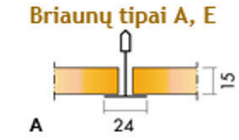
Dėl geresnio sukibimo su glaistu, pjautinius ir originalius plokščių kraštus rekomenduojama gruntuoti giluminiu gruntu.

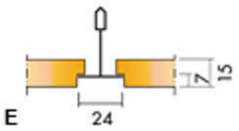
Jeigu montuojamas antras plokščių sluoksnis, pirmojo siūles taip pat būtina užglaistyti glaistu. Glaistant pirmą sluoksnį armuoti siūlių nereikia, reikia tik užpildyti glaistu visas siūles, t.y. ir gamyklines kraštines, ir pjautas skersines siūles. Skersines siūles glaistant reikia nupjauti kampus, t.y., atverti siūlę, kitaip glaistas ištrupės, nesilaikys. Pirmo ar pirmų sluoksnių glaistymui galima naudoti

geriausią glaistą, o galima kažkiek taupyti ir naudoti kiek paprastesnius glaistus. Paskutinis sluoksnis glaistomas naudojant pilnavertę siūlių glaistymo metodiką, t.y., jei reikia, naudojamos armavimo juostos ir ten geriau naudoti geriausią glaistą. Tai būtina gerai garso izoliacijai.

Tam, kad būtų suvienodintas užglaistytų plotų ir gipso kartono paviršiaus įgeriamumas, naudojamas gruntas. Gipskartonio lubas galima dažyti, ant jų klijuoti tapetus. Jei karkasas sumontuotas teisingai, jei plokštuma nuglaistyta tinkamai, bet kuri apdaila atrodys nepriekaištingai.

9.7.1. Higieninės lubos (Įrengiamos ligoninių koridoriuose, kabinetuose, pacientų laukimo salėse, buitinėse patalpose)

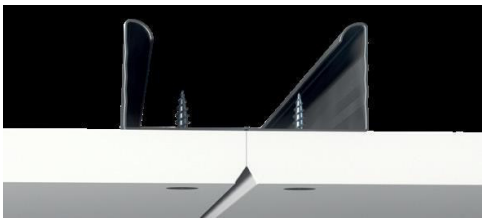




Medžiaga	Sausoms zonoms, kurias reikia reguliariai dezinfekuoti ir (arba) valyti. Plokštės pagamintos iš didelio tankio mineralinės vatos (padengta specialiomis dažytomis akustinėmis – higieninėmis medžiagomis atspariomis cheminiam lubų valymui), kurių gamybai naudojama daugiau kaip 44 % perdirbto stiklo. Išorinė plokštės pusė ir briaunos turi būti gamyklinio dažymo, kita pusė bespalvis stiklo pluošto audinys.
Garso sugertis	Garso sugerties klasė A. Garso sugerties koeficientas 0,95 (A tipo briauna) ir 1,00 (E tipo briauna), rekomenduojamas pakabinimo aukštis nuo perdangos 200 mm.
Matmenys	600×600x15mm ir 1200x600x15mm
Atsparumas drėgmei	C klasė, santykinė drėgmė iki 95% 30°C temperatūroje, pagal EN 13964:2014 standartą.
Konstruktyvas	Lubos montuojamos naudojant Connect T24 C1 konstrukciją, bei jos priedus (jei reikia).
Pasiruošimas	Apdailos darbai pradedami, kai yra užbaigti statybinių konstrukcijų statybos darbai, išbandytos vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo ir vėdinimo, dujofikavimo sistemos, įrengti elektros galios tinklai, vidaus tinklai bei įtaisai ir surašyti atitinkami paslėptų darbų aktai.
Degumo klasė	A2-s1,d0, nedegios.

	Valymas	Sausas valymas ir siurbimas kasdien. Drėgnas valymas kartą per savaitę. Valymas garais. Atlaiko valymą vandenilio peroksido garais.
	Reikalavimai sumontuotam gaminiui	**Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją.** Apdaila privalo būti įrengta pagal darbo projekto brėžinius, gamintojo techninius ir technologinius reikalavimus.

9.7.2. Pakabinamos perforuotos akustinės lubos (posėdžių salėje 4 aukšte)



Matinis paviršius

Perforacija (akutės): 9 x 9 mm

Atstumas tarp akučių: 19,5 mm

Perforacijos plotas: 18%.

Spalva: balta, NCS 0500

Šviesos atspindėjimas: 70%.

Medžiagos tipas Gipsas, PVC plėvelė

Šilumos laidumas 0.25 W/m.K

Gaisrinis atsparumas A2-s1,d0, EN 13501-1 standartas

C klasė, santykinė drėgmė iki 95% 30°C temperatūroje, pagal EN 13964:2014 standartą

Bandymų rezultatai atitinka standartą EN ISO 354 ir NRC bei SAA vertes pagal ASTM C 423 standartą.

Garso sugerties klasė - A

Spalva White Frost, artimiausia NCS spalva S 0500-N, Blizgesys < 1.Pakabinimo sistema T15 arba T24 profiliuočių konstrukcija

Išmatavimai 1200x600x40 arba 600x600x40

Išmontuojamos

Montuojama laikantis nurodymų montavimo brėžiniuose, instrukcijose ir pateiktuose pavyzdžiuose. Nupjautos plokščių briaunos turi

	būti padengtos dažais. Tarpai užtaisomi tinkamu hermetiku.
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

10. VIDAUS GRINDŲ APDAILOS DARBAI

Patalpų vidaus apdailos medžiagų degumas tenkina lentelėje nurodytus reikalavimus:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0[(1)]
	grindys	C_{FL}–s1
Evakuaciniai keliai, kai jais evakuojasi virš 50 žmonių (laiptinės)	sienos ir lubos	A2–s1, d0[(2)]
	grindys	B_{FL}–s1
Ligoninės patalpos (išskyrus evakavimosi kelius)	sienos ir lubos	A2–s1, d0[(2)]
	grindys	C_{FL}–s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	B_{FL}–s1
Rūsiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	$A2_{FL}$–s1

(1) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalvimai nekeliami.

- **Bendri duomenys**

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimo, šilumos ir hidroizoliacijos įrengimo, armatūros suklojimo, grindų betonavimo ir dangos įrengimo.

Įrengiant grindis prisilaikyti STR 2.05.13:2004; "Statinių konstrukcijos. Grindys".

Grindys turi būti įrengiamos pagal tipus, nurodomus techninio projekto brėžiniuose ir kiekių žiniaraščiuose. Visos grindys turi būti horizontalios išskyrus nurodytas vietas, kur reikalingi nuolydžiai į trapus ir kt. Grindų dangų medžiagos turi būti sertifikuotos Lietuvoje, turi būti ilgaamžės. Rangovas privalo pateikti grindų dangų pavyzdžius ir jų duomenų lapus Inžinieriui ir gauti jo patvirtinimą ir leidimą jas naudoti.

- **Grindų pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimas**

Pagrindų iš betono įrengimas apima gruntinio pagrindo paruošimą ir betoninių ar cementinio skiedinio sluoksnių įrengimą.

Įrengiant gruntinį pagrindą, suardytos struktūros natūralūs gruntai arba pilti gruntai sutankinami (iki $K_p \geq 0,98$ atsparumo). Pagrinde negali būti augalinio grunto, durpių, dumblo ir statybinių šiukšlių.

Viršutinį pagrindo sluoksnį reikia sutvirtinti žvyru arba skalda įplūkiant į gruntą 40 mm.

Įrengtų prieduobių, kanalų, trapų ir pan. paviršiai, kurie bus užbetonuoti įrengiant pagrindą, turi būti nuvalyti ir sudrėkinti.

Įrengiant išlyginamąjį sluoksnį ant perdangos plokščių, turi būti užtaisytos perdangos plokščių siūlės, plyšiai sandūrose su sienomis, montažinės skylės ir pan.

Grindų pagrindai paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5^0 C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonas pasieks 50 % stiprumo.

Jeigu kitaip nenurodyta, pagrindai, paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai įrengiami iš betono. Grindų ant grunto nuolydis formuojamas gruntu. Pagrindo gruntas sutankinamas.

Pagrindų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai (tolerancijos) pateikti lentelėje.

Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm matuojant 2 m ilgio liniuote
1. Gruntinis pagrindas	20
2.Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms išskyrus klijuojamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai	10
3. Betoniniai pagrindai ar paruošiamieji sluoksniai grindų dangoms klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai hidroizoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai	5
4. Išlyginamieji (paruošiamieji) sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir plytelių dangoms	2
5. Pagrindų nukrypimas nuo horizontalios plokštumos patalpoje	$\leq$ 0,2 % patalpos matmens

Betoniniai pagrindai gali būti įrengiami vakumavimo metodu.

Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės ir garsą izoliuojančios medžiagos juostomis.

Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.

Mažiausias nuolaidaus sluoksnio storis ties kanalais ir trapais ant perdangos - 20 mm, ant šilumos ar

garso izoliacijos - 40 mm arba kaip nurodyta brėžiniuose (šildomoms grindims).

Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10-15 mm didesnis už vamzdžių diametrą arba kaip nurodyta brėžiniuose (šildomoms grindims). Šildomų grindų sluoksniai turi būti įrengti pagal gamintojų reikalavimus.

Klojant išlyginamojo sluoksnio skiedinį betoninis pagrindas sudrėkinamas ir gruntuojamas cemento pienu. Sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cementinio pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi, kad geriau kietėtų.

Išlyginamieji sluoksniai ant kurių bus klijuojama hidroizoliacija arba keraminės plytelės gruntuojami specialiu mišiniu. Paviršius užtrinamas 2 ar 3 dieną, kai skiedinio stiprumas pasiekia 2,5-3 MPa.

- **Reikalavimai baigtai grindų dangai**

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
Paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, tikrinant		9 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
2 metrų matuokle: - cementinės, betoninės dangos - keraminių ir akmens masės plytelių dangos - kiliminės dangos	 4 4 2	
Nesutapimas tarp gretimų plytelių	1	9 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Neatitikimas tarp žyminių ir dangos.	2	9 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Nukrypimai nuo projektinio dangos nuolydžio.	$\leq$ 0,2 % patalpos matmenų $\leq$ 50	9 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai

Dangos storio nuokrypos	< 10% nuo projektinio storio	9 matavimai 50-70 m^2 paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai

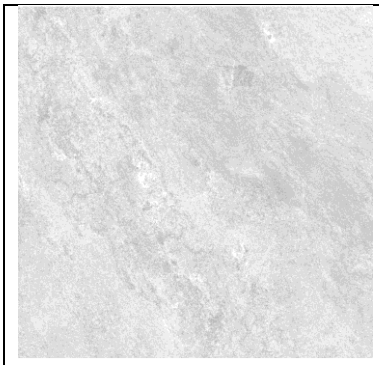
10.7. AKMENS MASĖS PLYTELĖS

10.7.1. Akmens masės plytelės

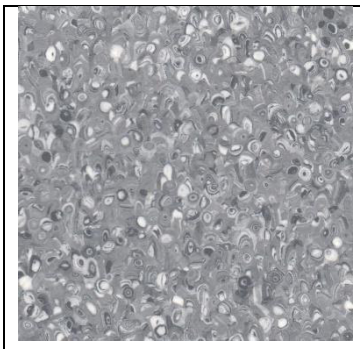
Storis (mm)	8 mm
Spalva	Pilka šviesi, su stambiu raštu
Produktas	LST EN 12057:2005
Paviršius	Matinis
Matmenys	60x60cm
Rūšis	1
Siūlė	1,5-2mm epoksidinė. (pateikiami pavyzdžiai)
Atsparumas	Pagal MOHS sklę ≥8
Slidumo Klasė	A – ten kur vaikštoma basomis sausomis kojomis. Persirengimo kambariai ir kt. B – dušo kabinos, danga aplink baseinus ir kt. R10 – sandėliuose, nedidelėse virtuvėse, parduotuvėse
Degumo klasė	RN
Partija	Vienoje patalpoje turi būti naudojamos vienos partijos plytelės

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

10.7.2. Grindjuostės (akmens masės plytelės)

	Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų jeigu nenurodyta kaip. Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga, nurodyto profilio, storio ir aukščio. Keraminių plytelių grindjuostės daromos iš specialaus profilio plytelių, tokio pat ilgio ir spalvos kaip ir grindys, arba grindinių plytelių 50-125mm aukščio. Kampai aptaisomi pjaustant grindjuosčių plyteles reikiamu ilgiu. Išoriniai kampai sujungiami briaunas nupjaunant 45 laipsnių kampu.
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

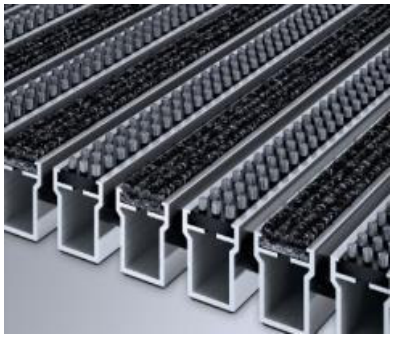
10.8. HOMOGENINĖ GRINDŲ DANGA

	Spalva:pilka su raštu. Storis 2 mm Apdaila turi būti pritaikyta intensyviai naudojamoms visuomeninėms patalpoms. Slidumo klasė: A – ten kur vaikštoma basomis sausomis kojomis. Persirengimo kambariai ir kt. B – dušo kabinos, danga aplink baseinus ir kt. R9 – rekomenduojama įėjimo zonose, koridoriuose, holuose (slidžiausia danga) R10 – sandėliuose, nedidelėse virtuvėse, parduotuvėse R11 – automobilių plovyklos, virtuvės zona. Degumo klasė:B–s1, d0 Statinės el. iškrovos:Antistatinis (≤ 2 kV) Pramoninė klasifikacija: 43 Intensyvi Liekamasis įspaudas: Geriausia išmatuota vertė : 0,02 mm Formatas: Rulonas Įrengimas: Glue-Down sujungimo sistema

	Rišiklio turinys: Tipas I Pastabos: Grindjuostę formuoti iš tos pačios dangos naudojant PVC kampų formavimo profilius
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

10.9. KOJŲ VALYMO SISTEMOS

10.9.1. Kojų valymo sistema

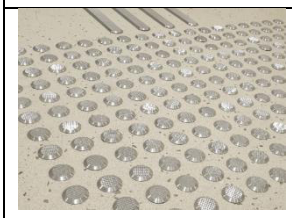


Bendras aukštis (mm)	42
Standartiniai išmatavimai	5 mm tarpai tarp guminių intarpų
Aliuminio profilio storis	2,5 mm
Bendras svoris (kg/m²)	26,4
Statinė apkrova (kg/100cm²)	4500
Atsparumas slydimui	R11 (kilimo) ir R13 (šerių) apsauga nuo slydimo pagal DIN 51130

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

10.10. TAKTILINIAI IR VEDAMIEJI PAVIRŠIAI

10.10.1. Taktiliniai ir vedamieji paviršiai



Medžiaga - Nerūdijantis plienas

Indikatorių paviršius šiurkštus

Montuojama pagal gamintojo technologiją

Turi atitikti ISO 21542:2011 keliamiems reikalavimams

Gaminio tipas – įsmeigiamas į grindų dangą.

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

10.11. REIKALAVIMAI VIDAUS DURIMS IR VITRINOMS

Langų ir durų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“.

Langų ir durų spalva derinama su Užsakovu.

Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvūs ir neturi skleisti nuodingųjų medžiagų.

Langai ir durys turi būti nepralaidūs vandeniui pagal LST EN 12208:2004 „Langai ir durys. Vandens nepralaidumas. Klasifikavimas“.

Langų ir durų kiekių žiniaraštis su pagrindinėmis specifikacijomis pateikti Projekto Architektūros dalies brėžiniuose.

Bendruoju atveju langų charakteristikos yra:

Atsparumas vėjo apkrovai, klasė 5C
Vandens nepralaidumas, klasė 9A
Akustinės savybės, garso izoliacijos rodiklis Rw=35(-3;-7)dB
Šilumos perdavimo koeficientas, Uw =1,40 W/m²K
Oro skverbtis, klasė 4
Mechaninis patvarumas, klasė 3
Atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui, ciklai, 20 000 ciklų

Durys ir langai iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Langai turi būti pristatyti pilnai surinkti, lango varčia įstatyta į rėmą. Langai turi būti su baigtine gamykline apdaila. Lango rėmas tvirtinamas prie sienos mūro inkaru taip kad rėmas sutaptų su išorės šilumos izoliacija. Plyšiai užsandarinami PUR putomis ir garo bei priešvėjine sandarinimo juosta visu lango perimetru. Sumontavus langai turi lengvai varstytis, palikus atvertoje padėtyje lango varsčia neturi judėti. Uždarytas langas turi būti sandarus, visos tarpinės turi būti pakankamai prispaustos.

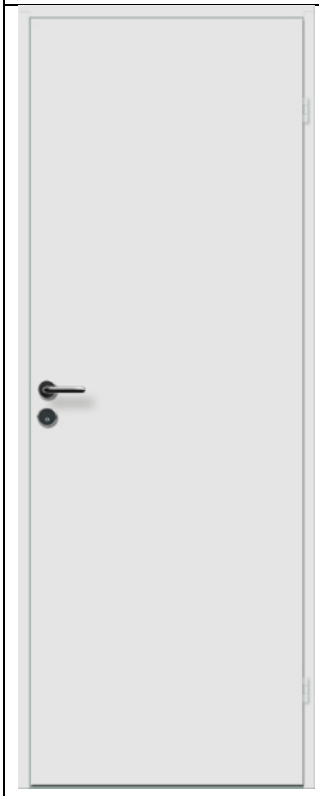
Baigus montavimo darbus langų ir durų rėmai ir įstiklintos dalys turi būti be pažeidimų. Vykdant tolimesnius išorės ir vidaus apdailos darbus sumontuoti langai ir durys turi būti tinkamai apsaugotos.

10.11.1. Aliuminio profilio stiklinės durys

	Spalva balta; Klijuojamas matinis lipdukas akių lygyje stiklo identifikavimui; Liežuvėlinė 1 kaiščio spyna, palenkiama rankena, trys išoriniai vyriai, dvistiklis 4 mm grūdinto stiklo paketas, be slenksčio/ aliuminis slenkstis – priešgaisrinės, lauko, drėgnose patalpose durys su slenksčiu, kitur be. Gaisrinis atsparumas: pagal GS, SA dalis.
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

10.11.2. Laminuotos MDP durys

	Spalva-ąžuolas, natūrali. Varčios rėmas iš klijuotos medienos, iš abiejų pusių padengtas didelio tankio HDF plokšte Varčios užpildas – ištisinis MDP plokščių užpildas Paviršius padengtas ypač atspariu trinčiai laminatu Varčia be užlaidos (su paslėptais vyriais) Spynos mechanizmas (72 mm) prof.cilindrui Apvadai - beapvadės, paslėpti vyriai Garso klasė: Rw=32/38 bB Atsparumas kartotiniam varstymui: 5 klasė (100000 ciklų) Atsparumas kieto kūno smūgiams: 4 klasė Atsparumas minkštiems ir sunkiems smūgiams: 4 klasė Atsparumas statiškam sukimui: 4 klasė Atsparumas vertikaliai apkrovai: 4 klasė
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

10.11.3. Dažytos MDP durys atsparios drėgmei	
	Spalva-balta Varčia:40 mm storio medinis karkasas, 3 mm storio medienos plaušo plokštė Stakta:Dažyta pušis, 42×92 mm Slenkstis:Ąžuolinis, lakuotas Spynos mechanizmas (72 mm) su cilindriniu užraktu/užimtumo indikacija Vyriai:NTR 110-Zn 30TSS Apdaila:dažyta faneruotė Garso klasė: Rw=32/38 bB Atsparumas kartotiniam varstymui: 5 klasė (100000 ciklų) Atsparumas kieto kūno smūgiams: 4 klasė Atsparumas minkštiems ir sunkiems smūgiams: 4 klasė Atsparumas statiškam sukimui: 4 klasė Atsparumas vertikaliai apkrovai: 4 klasė
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	
10.11.4. Plieninės priešgaisrinės vidaus durys	

	Spalva- balta, dažoma milteliniu būdu. Varčia: 62 mm cinkuota lankstyta skarda (1 mm storio) Stakta: 100 mm cinkuota skarda (1,5 mm. skarda) Slenkstis: 20/35 mm nerūdijančio plieno profilis Vyriai: Prisukami dažyti Priešgaisringumas: EW60/EI260/E60 Sandarumas dūmams: Sa-C5 ir S200-C5 Garso izoliacija: 40 dB Vėjo apkrova:C5 Oro pralaidumas: 4 klasė Atsparumas įsilaužimui: 3 klasė Atsparumas kartotiniam varstymui: 8 klasė (1000.000 ciklų) Mechaninis patvarumas: 3 klasė

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

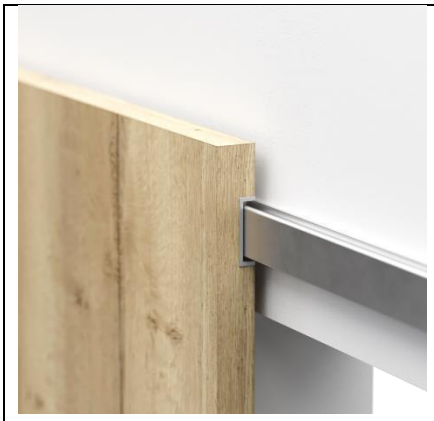
10.11.5. Plieninės vidaus durys

	Spalva- balta, dažoma milteliniu būdu. Varčia: 62 mm cinkuota lankstyta skarda (1 mm storio) Stakta: 100 mm cinkuota skarda (1,5 mm. skarda) Slenkstis: 20/35 mm nerūdijančio plieno profilis Spynos mechanizmas (72 mm) su cilindriniu užraktu/ praėjimo kontrolės sistema Vyriai: Prisukami dažyti Garso izoliacija: 40 dB Atsparumas įsilaužimui: 3 klasė Atsparumas kartotiniam varstymui: 8 klasė (1000.000 ciklų) Mechaninis patvarumas: 3 klasė

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.
10.11.6. Rentgeno durys

	Skirtos naudoti patalpose, kurioms yra reikalavimai dėl padidintos apsaugos nuo rentgeno spinduliuotės. Varčia su užlaida, paviršius padengtas CPL HQ 0,2 mm, CPL HQ 0,7 mm, Gladstone/ Halifax laminatais. Spalva RAL 9010, paviršius dažytas milteliniu būdu Užpildas – specialus, su dviem (0,5mm x 2 = 1 mm) arba (1 mm x 2 = 2 mm) švino plokštėmis Trijų dalių vyriai “80”-“90” pločio duryse, sustiprinti vyriai VX7939 “100” pločio duryse Spyna profiliniam cilindrui Surų mechaninis stiprumas 3 klasė Stakta metalinė kampinė didelė 105 mm. Pagaminta iš 1,2 mm storio cinkuotos skardos, padengtos 1 mm švino sluoksniu. Nerūdijančio plieno vyriai, guminė tarpinė, montavimo varžtai. Stakta gali būti dviejų tipų: montuojama ant „švarių“ grindų paviršiaus arba su įgilinimu „-30“ Nerūdijančio plieno slenkstis, dengtas 1 mm švino sluoksniu. Priešgaisringumas: EW60/EI260/E60 pagal GS dalį

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.
10.11.7. HPL laminato stumdomos durys fizioterapijos k.



Pertvaros yra gaminamos iš monolitinio 13 mm aukšto slėgio laminato

Spalva - balta.

Stumdomos ant bėgelio

Išbrinkimas vandenyje – 0,9 %

Standartas - EN-438:2005

Pertvaros tarp kabinų, kabinų durys – drėgmei atsparios, aukšto slėgio laminato.

Sieninės plokštės aukštis 210 cm, pakelta nuo grindų 12 cm.

Durys su lankstais ir vidine įleidžiama spyna, traukimo rankena bei spragtuku, turinčiu indikaciją "laisva-užimta“.

Furnitūra:

Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

11. DUŠO, TUALETO PERTVAROS IR ATITVAROS

11.1.1. Vidaus durys san. mazge

Pertvaros yra gaminamos iš monolitinio 13 mm aukšto slėgio laminato

Spalva - balta.

Išbrinkimas vandenyje – 0,9 %

Standartas - EN-438:2005

Pertvaros tarp kabinų, kabinų durys – drėgmei atsparios, aukšto slėgio laminato.

Sieninės plokštės aukštis 210 cm, pakelta nuo grindų 12 cm.

Durys su lankstais ir vidine įleidžiama spyna, rankenėle bei spragtuku, turinčiu indikaciją "laisva-užimta“.

Furnitūra:

	Nerūdijančio plieno rankena su suktuku bei funkcija „laisva-užimta".
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

12. GRAFINIAI ŽYMĖJIMAI, NUORODŲ ŽENKLAI

Lipdukai klijuojami. Parinkta kokybiška spauda ir klijai tinkantys paviršiui ant korio klijuojama. Naudojami lipdukai turi būti kokybiški, sunkiai nugramdomi, nulupami ar mechaniškai pažeidžiami.

Visame pastate ir jo teritorijoje turi būti įrengta vieninga ženklų ir nuorodų sistema. Ženklai ir užrašai turi būti gerai matomi, aiškaus šrifto. Nuorodinės sistemos medžiagos turi būti atsparios atmosferos poveikiams, UV spinduliams ir vidaus patalpų salygoms. Ženklai ir užrašai turi būti tvirtinami nurodytose vietose ir turi atitikti tarptautinį žymėjimą. Susidėvėję ženklai turi būti atnaujinti ar pakeisti.

Elektros ir kitose dalyse turi būti numatyti ir įrengti tų dalių simboliai bei nuorodinės sistemos. Rangovas pasiūlytą sistemą turi suderinti su mechanikos ir elektros darbų Rangovais.

Visų ženklų pavyzdžiai turi būti suderinti ir aprobuoti Užsakovu ir architektu.

Mechanizmus ir įrangą montuojantis rangovas atsako kad judančios įvairių mechanizmų dalys būtų pažymėtos atitinkamais saugumo ženklais ir įspėjamosiomis spalvomis.

Visų technologinių vamzdynų spalvos turi atitikti Lietuvoje naudojamus standartus.

Visur, kur gali būti pavojus paslysti, atsitrenkti ir pan. turi būti įrengti įspėjamieji ženklai ir įspėjamosios spalvos.

Dažai turi būti atsparūs plovimui, transporto eismui ,valymo priemonių, chemikalų poveikiui ir drėgmei. Savybių turi nekeisti 15-20 metų.

Ženklų aukštis ir vieta:

Kryptiniai ir funkciniai ženklai turėtu būti įrengti (1 600- 1 200) mm aukštyje nuo grindų. Ženklai turi būti matomi, užtikrinta galimybė prie jų prieiti.

Ženklų tvirtinimas prie lubų įrengimas 2 100 mm aukštyje nuo grindų.

Kai yra pakankamai vietos, durų ženklai turi būti įrengiami durų skląsčio pusėje, (50-100) mm atstumu nuo apvado.

Pageidautinas (20--30) mm rašmenų aukštis kiekviename žiūrėjimo atstumo metrui. Rašmenų aukštis turėtu būti ne mažesnis kaip 15 mm.

Mažų objektų, pavyzdžiui, ženklų bei įrašų, ir iškabų LRV mažiausiasis skirtumas turėklų būli 60 balų. Iškabu ir fono mažiausiasis LRV skirtumas turėtų būti 30 balų.

12.1. Sanitarinių mazgų žymėjimai	
	Lipdukai, kompozito plokštės, aliuminio plokštės, dažai. Šriftų išvaizdą, dydžius, gaminių matmenis tikslina grafikos dizaineriai, derindami su architektais. Kortele, lentele arba lipduku žymimi įėjimai į pagrindines ir svarbias patalpas. Patalpos žymimos skaičiais. Sanitariniai mazgai (tualetai) žymimi tarptautiniais simboliais (vyrų, moterų, neįgaliųjų). Lentelės ir fiziniai objektai tvirtinami paslėptai (klijuojami ar pan.).
12.2. Kabinetų ir kiti žymėjimai	
	Šalia įėjimų į kabinetus dažoma 50 cm pločio juosta mėlynos spalvos ir tvirtinami/ prilipdomi plieninės lentelės su kabineto skaičiumi (plotis 30 cm-aukštis 50 cm) ir gydytojų, specialistų inicialais bei kabineto pavadinimu (plotis 30 cm)
12.3. Apsaugos nuo paukščių lipdukai	
	Pagaminti iš aukštos kokybės UV atsparaus plastiko plėvelės
12.4. Stiklo atitvarų ženklinimas	

	1200-1600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Juostos ar ornamento minimalus aukštis turi būti 15 cm, o geriausiai pastebimos silpnaregių spalvos, kaip rodo užsienyje atlikti tyrimai, yra geltona, oranžinė ir baltos tamsiai mėlyname fone arba tamsiai mėlynos baltame fone deriniai. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.
12.5. Pastato aukšto žymėjimas	
	Šalia liftų laukiamojo zonoje ir laiptinėse ant sienų klijuojamas lipdukas mėlynas aukšto skaičius. Skaičiaus dydis 1500x750mm, pakelta nuo žemės 500 mm

13. SANITARINIAI PRIETAISAI

13.1. Pisuarai		
	matmenys:	665x430x315(tikslinti pagal gamintojo specifikaciją)
	medžiagiškumas:	baltas (artimiausia ral 9016, traffic white).
	aprašymas:	nuotolinio valdymo tipas: infraraudonųjų spindulių. minimalus vandens nuleidimo kiekis: 1 litras. keramika atspari smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikyta intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui, neįgerianti, nekeičianti spalvos su valymą lengvinančiu padengimu.
	sifonas:	sifonas, ø 40 mm, savaime išsivalantis, nerūdijančio plieno.

	potinkinės dalys:	pisuaro potinkinė dalis, derinama prie pisuaro gaminio. bakelio gylis ne daugiau, kaip 12cm. pakabinamo laikiklių tvirtinimas paslėptas, nematomas iš išorės.
	pisuaro pertvara	40x10x70 įrengiama tarp pisuarų. keramika atspari smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikyta intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui.
13.2. Praustuvė žmonių su negalia tualetuose		
	matmenys:	60x49 cm (tikslinti pagal gamintojo specifikaciją)
	medžiagiškumas:	baltos spalvos (artimiausia ral 9016 traffic white).
	aprašymas:	Pritaikytas neįgaliųjų poreikiams su integruotomis rankenėlėmis. Tvirtinamas pagal gamintojo specifikaciją į sieną. Su skyle maišytuvui ir persipylimui. Gaminys iš mineralinės kompozicinės medžiagos, su neakytu paviršiumi. Atsparus smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikytas intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui. neįgeriantis ir nekeičiantis spalvos su valymą lengvinančiu ir antibakteriniu padengimu (99.9% antibakterinis). su viena skyle (centre) maišytuvui. ventilis su dangteliu.
	sifonas:	Praustuvo sifonas, ø 32 mm, savaime išsivalantis, nerūdijančio plieno.
	maišytuvas:	177x140 mm (tikslinti darbo projekto metu su architektais pagal gamintojo specifikaciją ir kriauklės gaminį). kiekis pagal praustuvų skaičių. nerūdijančio plieno, chromo

		spalvos paviršius, kurį paprasta prižiūrėti. maišytuvas su aeratoriumi. Vandens srovė reguliuojama viršuje esančia atlenkiama rankenėle. Keraminė kasetė su 2 srautų nustatymu. srovės greitis 5 l/min.
13.3. Praustuvė kabinetuose		
	matmenys:	60x40 cm (tikslinti pagal gamintojo specifikaciją ir derinti suarchitektais dp metu)
	medžiagiškumas:	Baltos spalvos (artimiausia ral 9016 traffic white).
	aprašymas:	Pakabinamas praustuvas, tvirtinamas pagal gamintojo specifikaciją į sieną. Su skyle maišytuvui ir persipylimui. Keramikinis gaminys, atsparus smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikytas intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui. neįgeriantis ir nekeičiantis spalvos su valymą lengvinančiu ir antibakteriniu padengimu (99.9% antibakterinis). ventilis su dangteliu. Gali būti gaminys su šone montuojamu maišytuvu. Derinti gaminį su architektais darbo projekto metu..
	sifonas:	Praustuvo sifonas, ø 32 mm, savaime išsivalantis, nerūdijančio plieno.
	maišytuvas:	177x140 mm (tikslinti darbo projekto metu su architektais pagal gamintojo specifikaciją ir kriauklės gaminį). kiekis pagal praustuvų skaičių. nerūdijančio plieno, su kokybiška vandens maišymo sistema, glotniu chromo spalvos paviršiumi, kurį paprasta prižiūrėti. maišytuvas su aeratoriumi. vandens srovė

		reguliuojama viršuje esančia atlenkiama rankenėle. keraminė kasetė su 2 srautų nustatymu. srovės greitis 5 l/min. garantija min 5m.
13.4. Praustuvė san. mazguose		
	matmenys:	50x35 cm (tikslinti pagal gamintojo specifikaciją ir derinti suarchitektais dp metu)
	medžiagiškumas:	baltos spalvos (artimiausia ral 9016 traffic white).
	aprašymas:	pakabinamas praustuvas, tvirtinamas pagal gamintojo specifikaciją į sieną. su skyle maišytuvui ir persipylimui. keramikinis gaminys, atsparus smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikytas intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui. neįgeriantis ir nekeičiantis spalvos su valymą lengvinančiu ir antibakteriniu padengimu (99.9% antibakterinis). ventilis su dangteliu. gali būti gaminys su šone montuojamu maišytuvu. derinti gaminį su architektais darbo projekto metu..
	sifonas:	praustuvo sifonas, ø 32 mm, savaime išsivalantis, nerūdijančio plieno.
	maišytuvas:	177x140 mm (tikslinti darbo projekto metu su architektais pagal gamintojo specifikaciją ir kriauklės gaminį). kiekis pagal praustuvų skaičių. nerūdijančio plieno, su kokybiška vandens maišymo sistema, glotniu chromo spalvos paviršiumi, kurį paprasta prižiūrėti. maišytuvas su aeratoriumi. vandens srovė reguliuojama viršuje esančia atlenkiama rankenėle. keraminė

		kasetė su 2 srautų nustatymu. srovės greitis 5 l/min. garantija min 5m.
13.5. Dušo komplektas su termostatiniu maišytuvu		
	matmenys:	pagal gamintojo specifikaciją
	medžiagiškumas:	nerūdijantis plienas, padengtas glotniu chromo spalvos paviršiumi, kurį paprasta prižiūrėti.
	aprašymas:	į komplektą įeina: virštinkinis vandens maišytuvas su termostatu, 1,6 metrų ilgio chromo spalvos dušo žarna, 0,65 m aukščio stovas dušui ir dušo galva. maišytuvo vandens pralaidumas iki 30 litrų per minutę, su galimybe sumažinti. maišytuvas turi temperatūros ribotuvą iki 40 laipsnių. valdymas iš abiejų pusių esančiomis rankenėlėmis. dušo galva - 100 mm skersmens dušo galvutė su greito/lengvo nuvalymo sistema bei valomu apnašų filtru. galima pasirinkti keturių padėčių vandens purškimo būsenas, kurių vandens purškimo stiprumas gali būti reguliuojamas.
	gamintojai:	Gustafsberg, Duravit, Villeroy & Bosh, Geberit arba analogiški
13.6. Dušo latakas su grotelėmis		

Matmenys: 1000x95x65-85 mm

Sifono vandens pralaidumas 0,58 l/s

Komplektacija:

Latakas pagamintas iš anoduoto aliuminio, užtikrina visišką atsparumą korozijai.

Grotelės yra komplekte.

Vertikaliai ir horiotaliai reguliuojamas tvirtinimo kojos.

Hidroizoliacija.

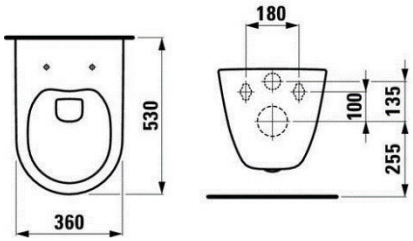
Sandarinimo juosta.

Lengvai išvalomas, yra plaukų gaudyklė

Dušuose, kuriuose naudojamas šis trapas, turi būti įrengiamas ir bortelis tose vietose, kuriose iš dušo zonos vanduo gali persipilti į likusią patalpos dalį. dušo zona šiuo borteliu atribojama nuo likusios patalpos. bortelis montuojamas po grindų apdaila. bortelis iš nerūdijančio plieno arba aliuminio. virš grindų apdailų išsikišanti ir vandenį sulaikanti bortelio dalis stačiakampio profilio, be nuožulų, ne aštri. išsikišimo virš apdailų aukštis mažiausiai 30mm.

Kartu perkama stiklinė dušo pertvara su durimis

13.7. Pakabinamas unitazas



matmenys:	53x36 cm (tikslinti pagal gamintojo specifikaciją)
medžiagiškumas:	baltos spalvos (artimiausia ral 9016 traffic white).

Aprašymas:

Unitazo puodo ir plonos sėdynės su dangčiu komplektas. Vienoje dėžėje unitazo puodas be nuplovimo latako lanko (rimless) ir plona sėdynė (Slim variantas) su lėto nusileidimo dangčiu.

Keramika atspari smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikyta intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui. Neįgerianti, nekeičianti spalvos su valymą lengvinančiu antibakteriniu padengimu (99.9% antibakterinis). Vandens nubėgimas-vandenį taupantis, vanduo nuleidžiamas visu WC puodo perimetru tolygiai.

	Keramikinio puodo visas paviršius privalo būti padengtas glazūra.

13.8. Pastatomas unitazas žmonių su negalia san. mazge

matmenys:	820x360x640 (tikslinti pagal gamintojo specifikaciją)
medžiagiškumas:	Baltas (artimiausia RAL 9016, traffic white).
aprašymas:	Unitazas pritaikytas neįgaliųjų poreikiams. Unitazas su dvigubu vandens nuleidimo mechanizmu - 4/2 l. Sėdynės aukštis 420 mm. Keramika atspari smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikyta intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui, neįgerianti, nekeičianti spalvos su valymą lengvinančiu padengimu.
dangtis:	Unitazo dangtis derinamas prie WC puodo gaminio. Gaminys susideda iš WC sėdynės ir WC puodo dangčio su galimybe nuimti abi dalis valymui ir priežiūrai. Gaminys atsparus smūgiams, pritaikytas intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui. Dėvėjimuisi atsparus plastikas, tvirtas, nekeičiantis spalvos, formos, nekaupiantis purvo ir kitų nešvarumų. Vyriai paslėpti, aukščiausios kokybės nerūdijančio plieno. Dangtis su sulėtinta, švelnaus nuleidimo funkcija.
užlenkiamieji turėklai	Klozetas įrengiamas kartu su atlenkiamais turėklais pritaikytais neįgaliesiems pagal ISO ISO 21542:2011. Turėklai iš nerūdijančio plieno, tvirtinami prie sienos paslėptai.

13.9. Pakabinamas unitazas žmonių su negalia san. mazge

	matmenys:	53x36 cm (tikslinti pagal gamintojo specifikaciją)
	medžiagiškumas:	Baltas (artimiausia RAL 9016, traffic white).
	aprašymas:	Unitazas pritaikytas neįgaliųjų poreikiams. Unitazas su dvigubu vandens nuleidimo mechanizmu - 4/2 l. Sėdynės aukštis 420 mm. Keramika atspari smūgiams, dėvėjimuisi, pritaikyta intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui, neįgerianti, nekeičianti spalvos su valymą lengvinančiu padengimu.
	dangtis:	Unitazo dangtis derinamas prie WC puodo gaminio. Gaminys susideda iš WC sėdynės ir WC puodo dangčio su galimybe nuimti abi dalis valymui ir priežiūrai. Gaminys atsparus smūgiams, pritaikytas intensyviam, viešos paskirties pastatų naudojimui. Dėvėjimuisi atsparus plastikas, tvirtas, nekeičiantis spalvos, formos, nekaupiantis purvo ir kitų nešvarumų. Vyriai paslėpti, aukščiausios kokybės nerūdijančio plieno. Dangtis su sulėtinta, švelnaus nuleidimo funkcija.
	užlenkiamieji turėklai	Klozetas įrengiamas kartu su atlenkiamais turėklais pritaikytais neįgaliesiems pagal ISO ISO 21542:2011. Turėklai iš nerūdijančio plieno, tvirtinami prie sienos paslėptai.

13.10. Higieninis dušelis

	matmenys:	1250 mm
	medžiagiškumas:	Chromas
	aprašymas:	30 I dušelis su uždarymo pavara ir vožtuvu

Tualetų aksesuarai

Visi tualetuose ir dušuose naudojami aksesuarai iš nerūdijančio plieno.

A) Tualetams

Kiekvieno sanitarinio mazgo tambūre turi būti :

- Šiukšliadėžė – jos talpa priklauso nuo žmonių skaičiaus,
- Popierinių rankšluostukų dozatorius,

Skysto muilo dozatorius – kiekis priklauso nuo praustuvų skaičiaus. Dideliuose san. mazguose 1 vnt,/ 2 praustuvams , mažuose – 1 vnt.,

Veidrodžiai prie praustuvų.

Kiekvienoje kabinoje turi būti :

- Šiukšliadėžė,
- Ruloninio tualetinio popieriaus laikilis,
- Popierinių rankšluostukų laikiklis-dozatorius
- Tualeto šepetys,
- Skysto muilo dozatorius
- Kabliukas asmeniniams daiktams (rankinei ir pan.),
- Lėtai nusileidžiantis tualeto dangtis,
- Praustuvas rankoms.

14. KITA APDAILA, ELEMENTAI

14.1. Palangės	
	Medžiaga: medžio drožlių plokštės, atitinkančios E1 emisijos klasę atsparios drėgmei, iš abiejų pusių padengtos 0,5 mm storio dideliu slėgiu supresuotu laminato (HPL) sluoksniu, atitinkančiu Europos standartą EN 438. Storis – 24 mm. Priekinė briauna pastorinta iki 38±2mm ir užapvalinta Spalva:Balta Suklijavimas: modifikuotas PVA D 2/3 grupės klijais (bandymai pagal EN 438) Atsparumas blukimui priklausomai nuo atspalvio rūšies 6-8 % (bandymai pagal EN 438)

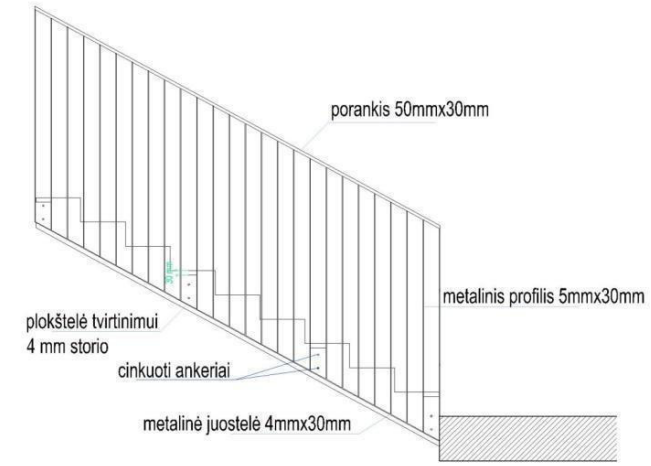
	Mechaninis atsparumas:atsparios subraižymams, smūgiams, daužymui (bandymai pagal EN 438) Cheminis atsparumas: atsparios organiniams tirpikliams, benzinui, alyvai, silpnoms rūgštims ir šarmams (bandymai pagal EN 438); Antgaliai: palangių kraštuose uždedami ir priklijuojami specialūs antgaliai

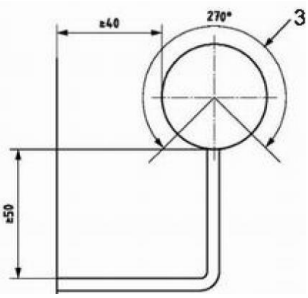
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.

14.2. Kasetiniai roletai diena-naktis

Medžiaga	specialaus dvigubo audinio, kurį sudaro dvi pakaitomis išdėstytos horizontalios medžiagos juostos: • tinklelis, praleidžiantis saulės spindulius, • medžiaga, ribojanti šviesos srautą į patalpą
Spalva	Balta
Reikalavimai audiniui	Atsparūs drėgmei ir dėmėms, taip pat – nedegūs. Naudojama tik aukštos kokybės, neblunkanti medžiaga.
Valdymo sistema	Karoliukų virvė / traukimo virvė
Tvirtinimas	Kreipiančiosiomis; gali būti sukami ant 19 mm, 30 mm arba 42 mm vamzdžio (vamzdis – roleto dalis, ant kurios susisuka audinys).
Vamzdis	Gali būti sukami ant 19 mm, 30 mm arba 42 mm vamzdžio (vamzdis – roleto dalis, ant kurios susisuka audinys).

14.3. Turėklai



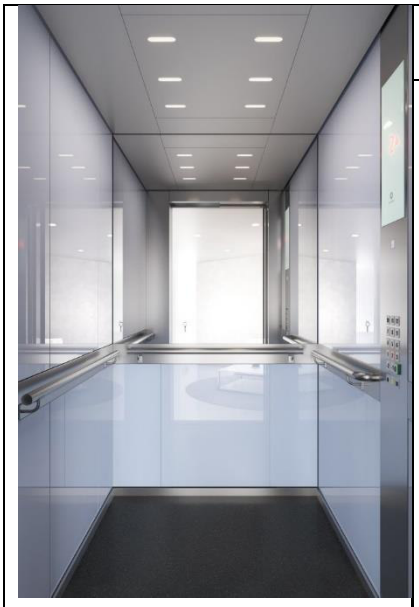


3 – bent 50mm tarpas po 270° lanku visu turėklo ilgiu.

Medžiaga	50mm skerspjūvio nerūdijančio plieno profilis ir tvirtinimo detalės
Montavimas	Turėklo segmentai tarpusavyje susukami varžtais. Tvirtinimo elementai dažomi turėklo spalva. Padengtas rėmas turi būti atsparus korozijai, atvežtas ir sumontuotas be mechaninių dažų ar paviršiaus pažeidimų. Rėmas tvirtinamas prie stabilių konstrukcinių elementų. Tvirtinamas varžtais į grindis arba į perdangą iš šono. Tvirtinimo detalės tikslinamos darbo projekto metu su projekto architektais ir konstruktoriais. Visos tvirtinimo detalės dengiamos
Turėklo rėmas	Virinamas iš vienodo skerspjūvio vertikalių ir horizontalių juostų. Leistinos gamybinės ir montavimo paklaidos/nuokrypiai iki 5mm per 10m. **Viršutinis horizontalus turėklo aukštis 900 mm.** Rėmo paviršius su lygiai nušlifuotomis siūlėmis. Vietose, kuriose skirtingi turėklai jungiasi tarpusavyje, bendras statinių plotis neturi viršyti naudojamos juostos skerspjūvio.

	Vertikalus dalinimas	Vertikalaus dalijimo bekliūtis tarpas turi būti ne didesnis kaip 0,10 m
	Spalva	Visas rėmas dengiamas RAL7016 spalva, milteliniu būdu, gamykliškai.
	Porankis	Nerūdijančio plieno. Skersmuo (45 -35) mm. Porankio aukštis 750 mm.
PASTABOS: Tikslūs turėklų matmenys pagal brėžinius, žiniaraštį. Sumontuotas gaminys turi nevibruoti, būti stabilus ir nebarškėti ar neskleisti kitų pašalinių garsų. Turėklas turi atlaikyti apkrovas: horizontali – 1,50kN/m, vertikali – 0,75kN/m. Turėklo juostos profilis ir statinių skaičius gali būti tikslinamas.		

15. LIFTAI

	Vidiniai kabinos matmenys 1200 x 2300 x 2100, durų matmenys 1100 x 2000
	Keleivinis liftas talpinantis žmogų su neštuvais. Turi būti pritaikytas žmonėms su negalia pagal galiojančios teisės aktus ir ISO 21542:2011 standartą. Keliamoji galia, kg: 1275; Greitis, m/s: 1,00; Įjungimų skaičius per valandą: maks. ~180; Sustojimų skaičius: 5; Pavaros įrengimo vieta: šachtoje, viršutinėje dalyje;; Su LED apšvietimu viduje; Su porankiu viduje; Durų kontrolė: Foto barjeru per visą durų aukštį; Šachtos durų priešgaisrinė klasifikacija EI60 (pagal LST EN81-58) Durų tipas: Automatinės, teleskopinės, šoninio atidarymo į dešinę pusę Valdymo sistema: Mikroprocesinė, keleivių surinkimas žemyn ir aukštyn; Kabinos valdymo ir signalizacijos įrenginiai: Durų kontrolė foto užuolaida; Valdymo pultas KSS143, per pusę kabinos aukščio, su valdymo mygtukais, kabinos padėties tablo su tolesnio važiavimo krypties indikatoriumi; Perkrovos kontrolė; Galimybė prisijungti prie pastato priešgaisrinės sistemos; Aukštų indikatorius (KSI 143), montuojamas pagrindiniame aukšte ant durų rėmo; Iškvietimo mygtukai (KSL 140), montuojami ant durų rėmo; Kabinos atvykimo gongas;

	Avarinis apšvietimas API – aplikacijų programavimų sąsaja Išankstinis durų atidarymas Brailio raštas Dispečerinio ryšio įranga Kortelių skaitytuvas ribojantis lifto valdymą Angokraščiai: Apskardinti nerūdijančio plieno skardos lankstiniais;
	Durys į liftą ir kabinos sienos iš nerūdijančio plieno, padengto nuo pirštų žymių apsaugančia danga. Apdailiniai grindų apvadai: Anoduotas aliuminis; Kabinos lubos: Nerūdijančio plieno, padengto nuo pirštų žymių apsaugančia danga; Apšvietimas: Lubose, LED juosta Kabinos grindys: Pratęsiama šalia esančio koridoriaus danga; Valdymo pultas kabinoje: Nerūdijančio šlifuoto plieno plokštė su individualia elektromechanine klaviatūra su brailio raštu;
	Pagal gamintojo technologiją
	Turi atitikti LST EN 81-20 ir liftų direktyva 2014/33/ES, su ES tipo patvirtinimo sertifikatu.
Montavimas pagal vieno gamintojo technologiją. Tikslus gaminys, montavimo technologija, numatomi naudoti profiliai, spalvos, furnitūra ir kiti gaminio parametrai derinami darbo projekto metu pateikiant pavyzdžius ir darbo brėžinius autorinę priežiūrą atliekantiems architektams.	

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	Marius Matuliukštis	KA33679		2024 08
PDV	Jolanta Stefanovič	A2232		2024 08
Proj.	Haroldas Jurevičius	BK015120		2024 08

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARŠAŠTIS					
Nr.	Pavadinimas	Žymuo TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Ardymo, demontavimo darbai					
1.	Demontuojama plytų pertvara 120 mm	1.1.	m^3/t	10/1,8	
2.	Demontuojama laikančioji plytų siena 250 mm	1.1.	m^3/t	1,6/2,9	
3.	Demontuojama stiklo pertvara plastiko profilis	1.1.	m^2/t	19/4,75	
4.	Demontuojamos stiklinės durys plastiko profilis (stiklo pertvaroje)	1.1.	m^2/t	4,6/1,15	
5.	Demontuojamos pakabinamos lubos	1.1.	m^2/t	98/1,96	
6.	Demontuojamas akmens vatos apšiltinimo sluoksnis	1.1.	m^3/t	17/0,68	
7.	Demontuojama vidaus tinko apdaila	1.1.	m^2/t	133/4,66	
8.	Demontuojama lauko tinko apdaila	1.1.	m^2/t	113/3,96	
9.	Šiukšlių išvežimas	-	t	21,86	
10.	PVC stogo danga	7.5.1.	m^2	540	
11.	Stogo parapetų skardinimas	7.5.2.	m	134,2	Skardos plotis 810mm
12.	Lietaus surinkimo įlajos	-	vnt.	5	
Fasado ir cokolio apdaila					
13.	Cokolio tinkas	7.1.1.	m^2	45	
14.	Naujo priestato poliruoto paviršiaus keraminės fasado plokstės	7.3.	m^2	1188	
15.	Esamo pastato poliruoto paviršiaus keraminės fasado plokstės	7.3.	m^2	340	
Lauko langai, durys, vitrinos, stoglangiai					
16.	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	7.4.1.	vnt.	2	žr. SA lauko durų žiniaraštį Žym.DL-1k*, DL-1d* 5.76 m^2
17.	Plieninės lauko durys	7.4.3.	vnt.	1	žr. SA lauko durų žiniaraštį Žym.DL-2

					2,16m^2
18.	Aliuminiai profilio langai	7.4.2.	m^2	25	žr. SA langų žiniaraštį
19.	Aliuminiai profilio langai su varstomoma dalimi	7.4.2.	m^2	396	žr. SA langų žiniaraštį
20.	Stogeliai virš įėjimo (grūdinto stiklo berėmiai)	7.5.3.	m^2	3,24	
21.	Liukas išlipimui ant stogo	7.5.4.	m^2/ vnt	1 / 2	
22.	Kopėčios išlipimui ant stogo	7.5.5.	vnt.	2	plotis 0,7m, aukštis–3,5m
23.	Sieninės lauko kopėčios	7.5.6.	vnt.	1	plotis 0,7m, aukštis-7800
Vidaus pertvaros					
24.	G/k pertvara 175mm - 2 sl. g/k plokštės iš vienos pusės, 150mm min. vata	8.5	m^2	26	Žymuo plane GK-175
25.	G/k pertvara 150mm - 2 sl. g/k plokštės iš abiejų pusių, 100mm min. vata	8.5	m^2	71	Žymuo plane GK-150
26.	Sustumiamos akustinės pertvaros	8.8	m^2	47	Žymuo plane S-1
Sienų dažymo, tinkavimo darbai, sienų apsauga					
27.	Sienų tinkavimas, glaistymas dažymas	8.6	m^2	4428	žr. SA apdailos planą
28.	Sienų glaistymas dažymas (naujos sienos)	8.6	m^2	42	žr. SA apdailos planą
29.	Esamų sienų valymas, glaistymas dažymas	8.6	m^2	88	žr. SA apdailos planą
30.	Plytelės sienoms	8.7.1.	m^2	893	žr. SA apdailos planą
31.	Veidrodis kineziterapijos salėje	8.7.2.	m^2	12	žr. SA apdailos planą
32.	Siena pritaikyta piešimui (dažoma specialiais dažais, žr. TS)	8.7.3.	m^2	12	žr. SA apdailos planą
33.	Plieninės sienų apsaugos	8.9.1.	m	213	žr. SA apdailos planą
34.	Plieninės sienų apsaugos su turėklų funkcija	8.9.2.	m	213	žr. SA apdailos planą
Vidaus lubų apdailos darbai					
35.	Pakabinamos higieninės lubos	9.7.1.	m^2	1710	Žymuo plane LA-01
36.	Pakabinamos higieninės lubos drėgnose patalpose	9.7.1.	m^2	120	Žymuo plane LA-02
37.	Valomas, gruntuojamas betono paviršius	-	m^2	150	Žymuo plane LA-03
38.	Pakabinamos perforuotos akustinės lubos	9.7.2.	m^2	79	Žymuo plane LA-04
Vidaus grindų apdailos darbai					
39.	Akmens masės plytelės	10.7.1.	m^2	229	žr. SA apdailos planą

40.	Homogeninė grindų danga	10.8.	m^2	1725	žr. SA apdailos planą
41.	Kojų valymo sistema	10.9.1.	m^2	2	žr. SA apdailos planą
42.	Taktiliniai įspėjamieji paviršiai	10.10.1.	m^2/vnt.	19/3150	žr. SA apdailos planą
Vidaus durys ir vitrinos					
43.	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys (dešininės) atsparumas ugniai EI260-C3 1500x2100mm	10.11.1.	vnt./m^2	1/3,15	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-1.1d*
44.	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys (kairinės) atsparumas ugniai EI260-C3 1500x2100mm	10.11.1.	vnt./m^2	4/12,60	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-1.1k*
45.	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys (dešininės) atsparumas ugniai C3S200 1500x2100mm	10.11.1.	vnt./m^2	8/25,20	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-1.2d*
46.	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys (kairinės) atsparumas ugniai C3S200 1500x2100mm	10.11.1.	vnt./m^2	1/3,15	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-1.2k*
47.	Aliuminio profilio stiklinės durys (dešininės) 1500x2100mm	10.11.1.	vnt./m^2	1/3,15	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-1.3d
48.	Aliuminio profilio stiklinės durys (kairinės) 1500x2100mm	10.11.1.	vnt./m^2	3/9,45	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-1.3k
49.	Laminuotos MDP durys (dešininės) 900x2100mm	10.11.2.	vnt./m^2	25/47,25	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.1d
50.	Laminuotos MDP durys (kairinės) 900x2100mm	10.11.2.	vnt./m^2	68/128,52	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.1k
51.	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei su užimtumo indikacija (dešininės) 900x2100mm	10.11.3.	vnt./m^2	2/3,78	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.2d
52.	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei su užimtumo indikacija (kairinės) 900x2100mm	10.11.3.	vnt./m^2	3/5,67	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.2d
53.	Plieninės durys (kairinės) 900x2100mm	10.11.5.	vnt./m^2	1/1,89	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.3k
54.	Rentgeno durys (kairinės) 900x2100mm	10.11.6.	vnt./m^2	1/1,89	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.4k
55.	Rentgeno durys (dešininės) 900x2100mm	10.11.6.	vnt./m^2	1/1,89	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.5d

56.	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei (Druskų k.) dešininės 900x2100mm	10.11.3.	vnt./m^2	1/2	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.6d
57.	Dažytos MDP durys (dešininės) 900x2100mm	10.11.3.	vnt./m^2	2/3,78	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.7d
58.	Dažytos MDP durys (dešininės) 900x2100mm	10.11.3.	vnt./m^2	1/1,89	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.7k
59.	Plieninės priešgaisrinės vidaus durys 900x2100mm, kairinės, atsparumas ugniai EI230-C3	10.11.4.	vnt./m^2	2/3,78	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-2.8k
60.	Plieninės avarinės durys iš priedangos 900x2100mm, dešininės, atsparumas ugniai EI230-C3	10.11.4.	vnt./m^2	1/1,44	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-3d
61.	Plieninės priešgaisrinės vidaus durys 650x2100mm, dešininės, atsparumas ugniai EW30-C3	10.11.4.	vnt./m^2	1/1,37	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-4d*
62.	HPL laminato stumdomos durys fizioterapijos k. 700x1980	10.11.7.	vnt./m^2	6/8.32	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-5
63.	HPL laminato durys san. mazge (su užimtumo indikacija) dešininės 800x1980mm	11.1.1.	vnt./m^2	1/1,56	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-6d
64.	HPL laminato durys san. mazge (su užimtumo indikacija) dešininės 800x1980mm	11.1.1.	vnt./m^2	3/4,75	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-6k
65.	Plieninės durys (dešininės) 900x2100mm	10.11.5.	vnt./m^2	4/7,56	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-7d
66.	Plieninės durys (kairinės) 900x2100mm	10.11.5.	vnt./m^2	3/5,67	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-7k
67.	Plieninės priešgaisrinės vidaus durys 900x2100mm, kairinės, atsparumas ugniai EW30-C3 su praėjimo kontrole	10.11.4.	vnt./m^2	2/3,78	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-8k
68.	Plieninės priešgaisrinės vidaus durys 1500x2100mm, kairinės, atsparumas ugniai EW30-C3 su praėjimo kontrole	10.11.4.	vnt./m^2	1/3,15	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-9k
69.	Aliuminio profilio stiklinės durys (dešininės) 900x2100mm	10.11.1.	vnt./m^2	1/1,89	žr. SA vidaus durų žiniaraštį žym.DV-10d
Grafiniai žymėjimai, nuorodų ženklai					
70.	Sanitarinių mazgų žymėjimai	12.1.	vnt.	12	
71.	Kabinetų žymėjimai	12.2.	vnt.	80	
72.	Kabinetų žymėjimai – sienos dažymas	12.2.	m^2	100	
73.	Apsaugos nuo paukščių lipdukai	12.3.	vnt.	50	

74.	Stiklo atitvarų ženklinimas plėvele	12.4.	vnt.	16	3,6 m^2
75.	Pastato aukštų žymėjimas (dažomi skaičiai ant sienų)	12.5.	vnt.	10	11,25 m^2
Sanitariniai prietaisai					
76.	Praustuvė žmonių su negalia tualetuose su maišytuvu	13.2	vnt.	7	
77.	Praustuvė kabinetuose	13.3	vnt.	63	
78.	Praustuvė san. mazguose	13.4.	vnt.	12	
79.	Dušo komplektas su termostatiniu maišytuvu	13.5.	kompl.	5	
80.	Dušo latakas su grotelėmis	13.6.	vnt.	5	
81.	Pakabinamas unitazas	13.7.	vnt.	10	
82.	Pastatomas unitazas žmonių su negalia san. mazguose	13.8.	vnt.	4	
83.	Pakabinamas unitazas žmonių su negalia san. mazguose	13.9.	vnt.	4	
84.	Higieninis dušelis	13.10.	vnt.	18	Visuose san mazguose
Kita apdaila, elementai					
85.	Palangės	14.1	m	6	
86.	Kasetiniai roletai diena-naktis	14.2	vnt.	82	246m^2
87.	Turėklai	14.3	m	167	
88.	Logotipas ant fasado su apšvietimu	-	vnt.	1	8,5m^2
Liftai					
89.	Liftai	15	vnt.	2	

Pastabos:

1. Sąnaudų žiniaraštis yra orientacinis ir turi būti tikslinamas statybos metu.
2. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais. Jei dokumentacijoje nenurodyti kokie nors darbai bet paprastai jei įeina į pilną darbų sudėtį, tokie darbai turi būti atlikti be papildomos kompensacijos.
3. Apskardinimo pločiai, durų, langų, vitrinų angų dydžiai turi būti tikslinami vietoje pagal faktą.
4. Kiekiai nurodyti neįvertinus atsargos kiekio

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	Marius Matuliukštis	KA33679		2024 08
PDV	Jolanta Stefanovič	A2232		2024 08
Proj.	Haroldas Jurevičius	BK015120		2024 08

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.33679

Marius Matuliukštis

[redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kitos paskirties inžineriniai statiniai: atsinaujinančių išteklių energiją naudojantys energijos gamybos statiniai.

Direktorius Robertas Encius

Išduotas 2014 m. lapkričio 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. lapkričio 21 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

11519

2013 UAB „GRAFIJA" 01329

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2232

Jolanta Stefanovič

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

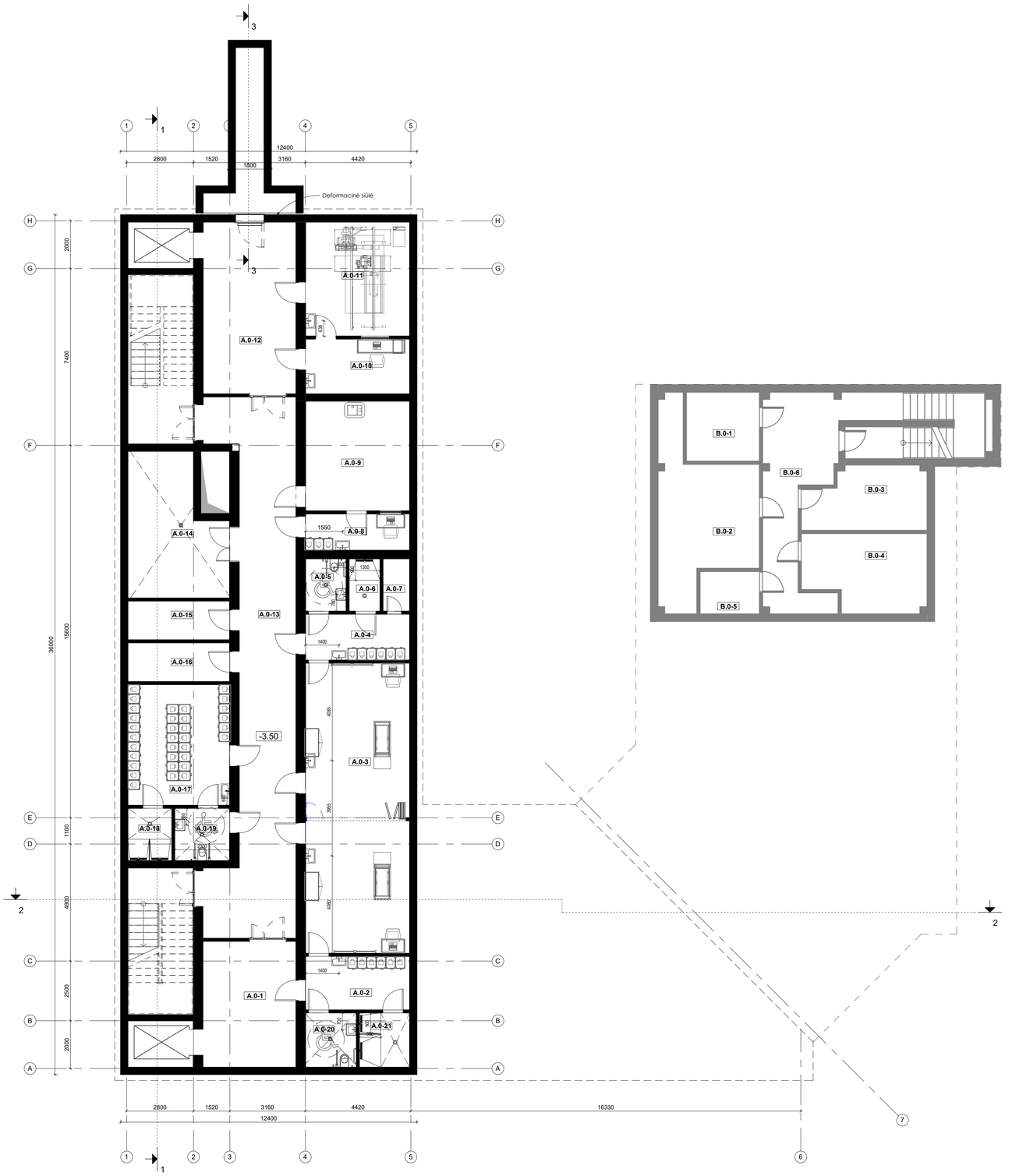
Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas Tauras Paulauskas

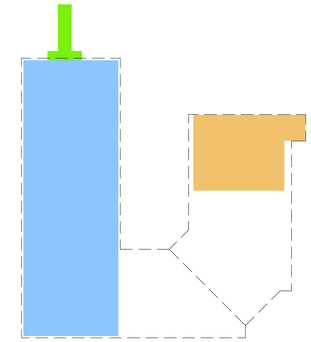
Lietuvos architektų rūmai VILNIUS

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2020 m. rugsėjo mėn. 14 d. posėdžio protokolas Nr. 169
2022 m. spalio mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 195



REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA



Išsaugoma pastato dalis

Nauja pastato dalis

Projektuojamas atskiras statinys - avarinis tunelis

Esamo pastato rūsio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.0-1	El. skydinė	8.78 m²
B.0-2	Ventiliatorinė	24.45 m²
B.0-3	Vandens įvado patalpa	13.22 m²
B.0-4	Šilumos įvado patalpa	16.08 m²
B.0-5	Kompresorinė	4.43 m²
B.0-6	Koridorius	23.13 m²
		90.09 m²

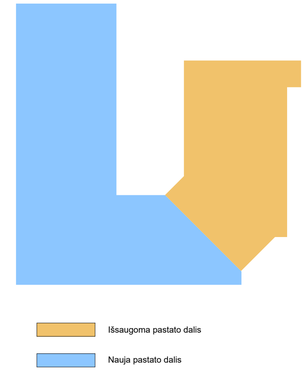
Priestato rūsio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.0-1	Laukiamasis	20.59 m²
A.0-2	Persirengimo k.	9.81 m²
A.0-3	Kineziterapijos salė	53.02 m²
A.0-4	Persirengimo k.	8.41 m²
A.0-5	WC	3.74 m²
A.0-6	Dušas	2.86 m²
A.0-7	Techninė patalpa	2.46 m²
A.0-8	Persirengimo k.	6.67 m²
A.0-9	Druskų k.	20.06 m²
A.0-10	Technologo kabinetas	10.03 m²
A.0-11	Rentgeno patalpa	20.84 m²
A.0-12	Laukiamasis	28.01 m²
A.0-13	Koridorius	61.45 m²
A.0-14	Ventkamera	21.76 m²
A.0-15	Elektros įvadas	6.94 m²
A.0-16	Serverinė	6.94 m²
A.0-17	Persirengimo kambarys darbuotojams	21.37 m²
A.0-18	Dušas	4.05 m²
A.0-19	WC darbuotojams	5.06 m²
A.0-20	WC	4.86 m²
A.0-21	Dušas	4.81 m²
		323.75 m²

SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojama siena
	Esama siena

SANITARINIŲ PRIETAISŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kriauklė kabinetuose
	Kriauklė san. mazguose
	Kriauklė skirta žmonėms su negalia
	Pakabinamas klozetas
	Pakabinamas klozetas žmon ėms su negalia
	Porankis žmonėms su negalia
	Higieninis dušelis

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"IN Aus" UAB(m.k. 300306307, Vilniaus m. Simonaitės g. 13, Vilnius, tel. +37060081000 info@in-aus.lt, www.in-aus.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: Rūsio aukšto baldų planas M: 1 : 100 — Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 01 — Lapas 1 — Lapų 1

REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA



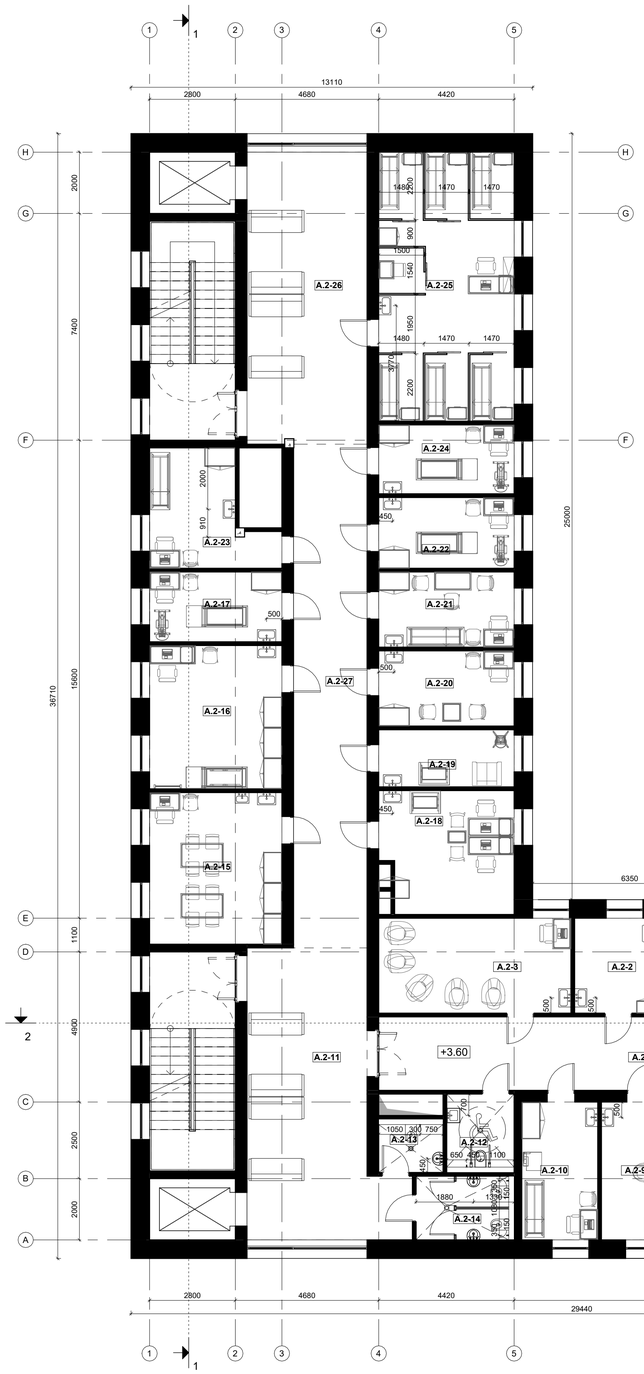
Esamo pastato 1 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.1-1	Drabužinė	21.30 m²
B.1-2	Registratūra	70.97 m²
B.1-3	Tambūras	5.04 m²
B.1-4	Rentgeno patalpa	3.61 m²
B.1-5	Kabinetas	11.09 m²
B.1-6	Kabinetas	11.08 m²
B.1-7	Kabinetas	13.24 m²
B.1-8	Kabinetas	13.14 m²
B.1-9	Tambūras	9.38 m²
B.1-10	Koridorius	37.15 m²
B.1-11	Kabinetas	13.02 m²
B.1-12	Kabinetas	13.84 m²
B.1-13	Kabinetas	13.70 m²
B.1-14	Kabinetas	13.77 m²
B.1-15	San. mazgas	3.44 m²
B.1-16	San. mazgas	1.92 m²
B.1-17	Rentgeno patalpa	3.00 m²
		258.69 m²

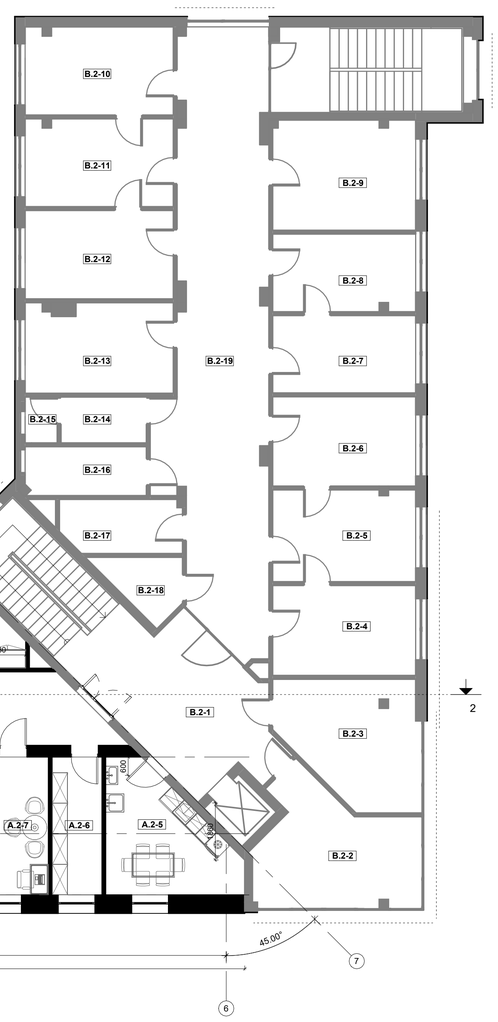
Priestato 1 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.1-1	ŠG komandos nario kab.	11.39 m²
A.1-2	Šeimos gydytojo kab.	10.00 m²
A.1-3	Apylinkių registracijos kab.	19.45 m²
A.1-4	Poilsio k. darbuotojams	13.92 m²
A.1-5	Vienkartinių priemonių laikymo patalpa	7.34 m²
A.1-6	ŠG komandos nario kab.	11.30 m²
A.1-7	Šeimos gydytojo kab.	10.98 m²
A.1-8	ŠG komandos nario kab.	11.16 m²
A.1-9	Šeimos gydytojo kab.	11.16 m²
A.1-10	Neįgaliųjų WC	5.23 m²
A.1-11	Vyrų WC	3.65 m²
A.1-12	Moterų WC	6.27 m²
A.1-13	ŠG komandos nario kab.	14.29 m²
A.1-14	Šeimos gydytojo kab.	12.53 m²
A.1-15	Slaugos specialisto kab.	10.08 m²
A.1-16	Slaugos specialisto kab.	9.95 m²
A.1-17	Slaugos specialisto kab.	10.21 m²
A.1-18	Slaugos specialisto kab.	9.95 m²
A.1-19	Procedūrinis kab.	10.21 m²
A.1-20	Infekcinių ligų izoliatorius	14.47 m²
A.1-21	Priešboksis	4.60 m²
A.1-22	Tambūras	4.00 m²
A.1-23	Koridorius	37.30 m²
A.1-24	Slaugos specialisto kab.	12.73 m²
A.1-25	Slaugos specialisto kab.	9.85 m²
A.1-26	Šeimos gydytojo kab.	9.85 m²
A.1-27	ŠG komandos nario kab.	9.85 m²
A.1-28	Šeimos gydytojo kab.	10.93 m²
A.1-29	ŠG komandos nario kab.	9.96 m²
A.1-30	Koridorius	40.44 m²
A.1-31	Koridorius	39.45 m²
A.1-32	WC	3.74 m²
A.1-33	Koridorius	39.36 m²
		445.59 m²

SIENŲ ŠUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojama siena
	Esama siena

SANITARINIŲ PRIETAISŲ ŠUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kriauklė kabinetuose
	Kriauklė san. mazguose
	Kriauklė skirta žmonėms su negalia
	Pakabinamas klozetas
	Pakabinamas klozetas žmon ėms su negalia
	Porankis žmonėms su negalia
	Higieninis dušelis

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering	"IN Aut" UAB/a/c 300558307, Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37060381000, info@in.lt, www.inaa.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 1 aukšto baldų planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-02	Lapas: 1 — Lapų: 1





REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

Nauja pastato dalis

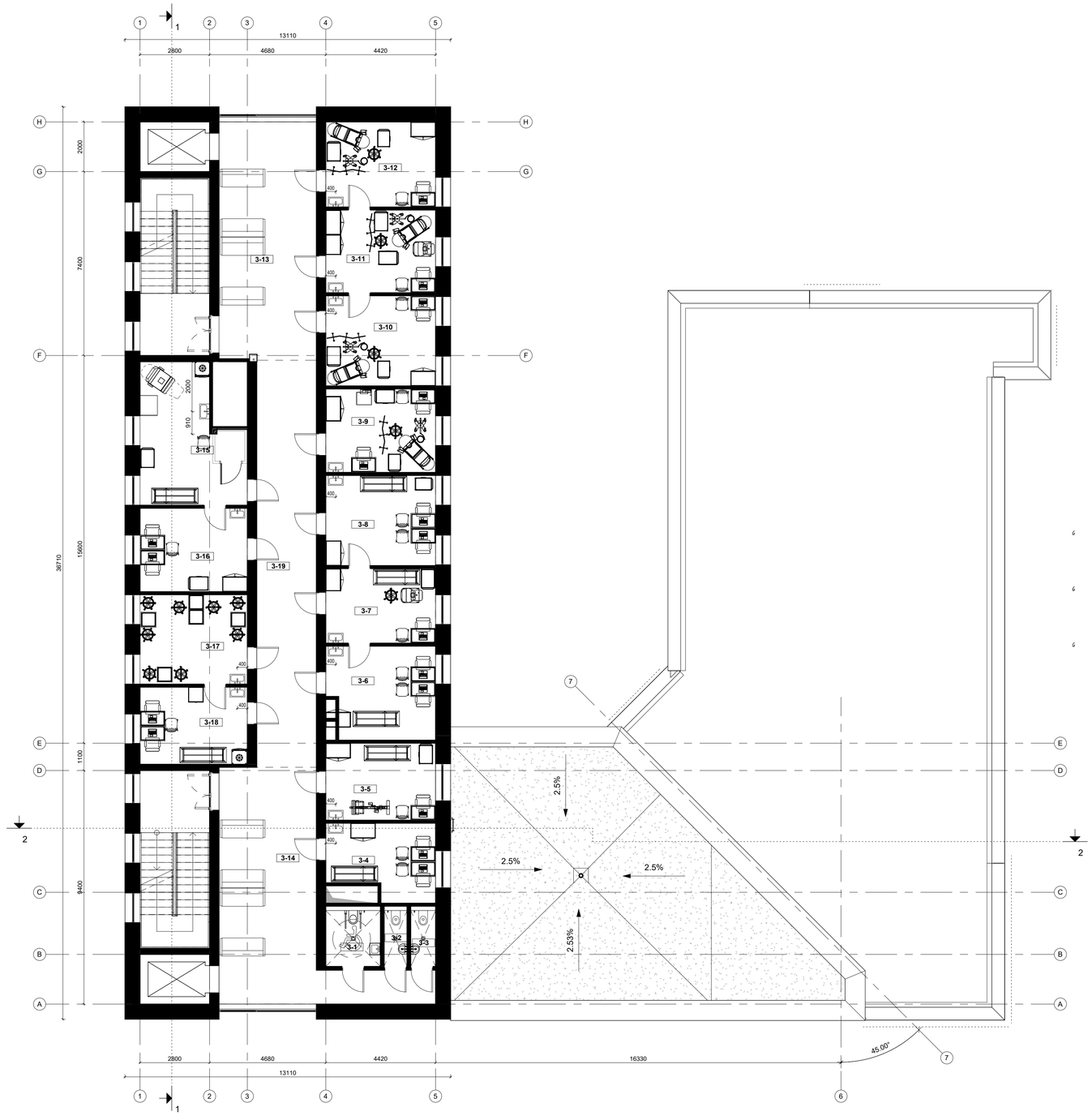
Esamo pastato 2 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.2-1	Koridorius	20.77 m²
B.2-2	Kabinetas	19.62 m²
B.2-3	Kabinetas	16.27 m²
B.2-4	Kabinetas	13.61 m²
B.2-5	Kabinetas	13.82 m²
B.2-6	Kabinetas	13.47 m²
B.2-7	Kabinetas	11.65 m²
B.2-8	Kabinetas	11.77 m²
B.2-9	Kabinetas	16.47 m²
B.2-10	Kabinetas	13.77 m²
B.2-11	Kabinetas	13.80 m²
B.2-12	Kabinetas	13.90 m²
B.2-13	Kabinetas	13.98 m²
B.2-14	San. mazgas	3.40 m²
B.2-15	San. mazgas	1.89 m²
B.2-16	San. mazgas	6.14 m²
B.2-17	Pagalbinė pat.	6.69 m²
B.2-18	Pagalbinė pat.	3.72 m²
B.2-19	Koridorius	60.06 m²
		274.80 m²

Priestato 2 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.2-1	Tėvų konsultavimo kab.	11.39 m²
A.2-2	Soc. darbuotojo kab.	10.00 m²
A.2-3	Relaksacijos k.	19.45 m²
A.2-4	Koridorius	39.36 m²
A.2-5	Poilsio k. darbuotojams	14.74 m²
A.2-6	Sandeliavimo pat.	7.34 m²
A.2-7	Gydytojo kab.	11.30 m²
A.2-8	Psichoterapeuto kab.	10.98 m²
A.2-9	Psichologo kab.	11.16 m²
A.2-10	Slaugytojo-procedūrų kab.	11.16 m²
A.2-11	Koridorius	40.44 m²
A.2-12	Neįgaliųjų WC	5.63 m²
A.2-13	Vyrų WC	3.65 m²
A.2-14	Moterų WC	6.66 m²
A.2-15	Meno terapijos k.	21.36 m²
A.2-16	Kineziterapijos ir sensorikos k.	20.19 m²
A.2-17	Masažo kab.	9.84 m²
A.2-18	Gydytojo ir psichologo kab.	16.94 m²
A.2-19	Vaiko ir mamos kamb.	8.24 m²
A.2-20	Logoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-21	Ergoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-22	Masažo kab.	10.21 m²
A.2-23	FMR gydytojo kab.	12.71 m²
A.2-24	Kineziterapeuto kab.	9.95 m²
A.2-25	Fizioterapija	38.81 m²
A.2-26	Koridorius	37.30 m²
A.2-27	Koridorius	39.46 m²
		449.96 m²

SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojama siena
	Esama siena

SANITARINIŲ PRIETAISŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kriauklė kabinetuose
	Kriauklė san. mazguose
	Kriauklė skirta žmonėms su negalia
	Pakabinamas klozetas
	Pakabinamas klozetas žmonėms su negalia
	Porankis žmonėms su negalia
	Higieninis dušelis

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		"N Aut", UAB"ra. 300030827, Kilmės 19 Vilniaus g. 126, Vilnius, tel. +37060801000 info@neut.lt, www.neut.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 2 aukšto baldų planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-03 — Lapas: 1 — Lapų: 1



REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

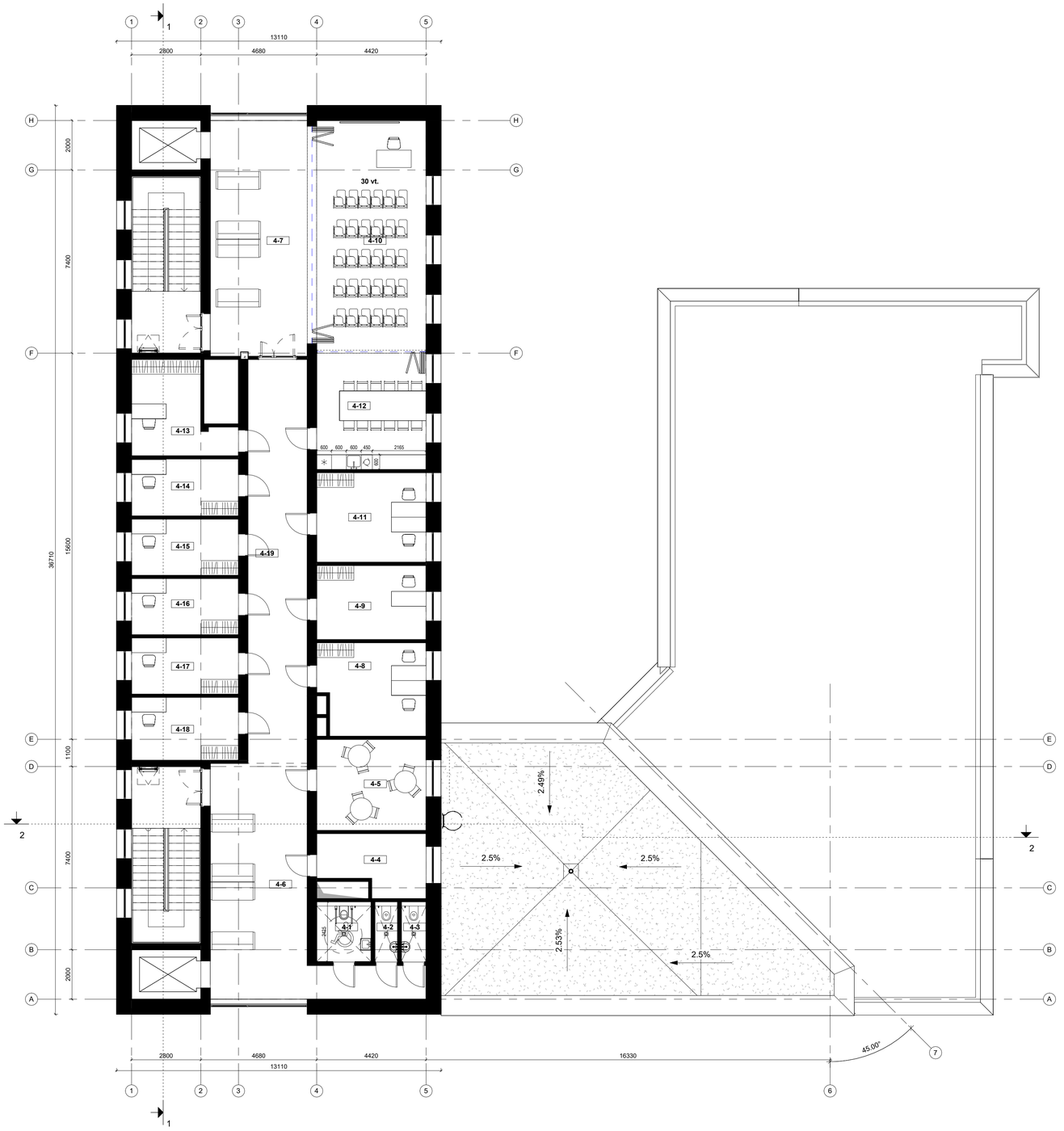
Nauja pastato dalis

Priestato 3 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	ŽN WC	4.95 m²
3-2	Vyrų WC	2.07 m²
3-3	Moterų WC	2.25 m²
3-4	Neurologo kab.	12.41 m²
3-5	Veloergometrijos kab.	13.70 m²
3-6	Slaugytojo kab.	15.76 m²
3-7	Procedūrinis kab.	13.26 m²
3-8	Gyd. kardiologo kab.	16.04 m²
3-9	Akušerės kab.	14.85 m²
3-10	Ginekologo kab.	16.04 m²
3-11	Procedūrinis kab.	14.72 m²
3-12	Ginekologo kab.	15.14 m²
3-13	Koridorius	37.45 m²
3-14	Koridorius	43.91 m²
3-15	Gydytojo LOR kab.	20.74 m²
3-16	Procedūrinis kab.	14.52 m²
3-17	Perimetrijos kab.	15.55 m²
3-18	Gydytojo oftalmologo kab.	13.41 m²
3-19	Koridorius	39.31 m²
		326.09 m²

SANITARINIŲ PRIETAISŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kriauklė kabinetuose
	Kriauklė san. mazguose
	Kriauklė skirta žmonėms su negalia
	Pakabinamas klozetas
	Pakabinamas klozetas žmonėms su negalia
	Porankis žmonėms su negalia
	Higieninis dušelis

SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojama siena
	Esama siena

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		"IN Aus" UAB/m.k. 300555837, Ateities 19, Vilniaus g. 126, Kaunas tel. +37062061000 info@inaus.lt, www.inaus.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 3 aukšto baldų planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-04 — Lapas: 1 — Lapų: 1



REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

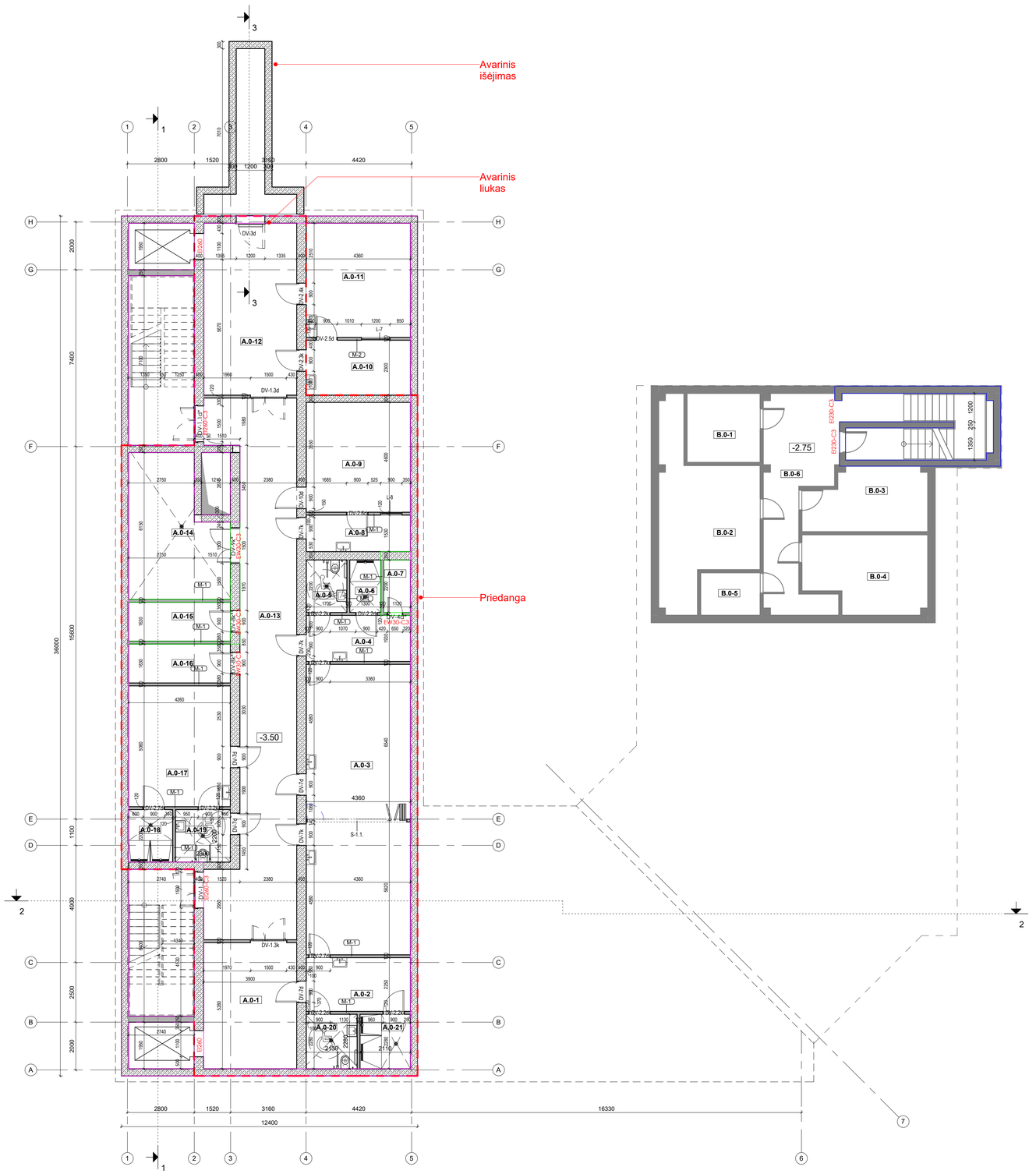
Nauja pastato dalis

Priestato 4 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
4-1	Neįgaliųjų WC	5.34 m²
4-2	Vyrų WC	2.07 m²
4-3	Moterų WC	2.25 m²
4-4	Sandėliukas	9.80 m²
4-5	Vaikų žaidimų k.	16.29 m²
4-6	Koridorius	43.65 m²
4-7	Koridorius	37.30 m²
4-8	Vadybininko kab.	16.12 m²
4-9	Vadybininko kab.	13.25 m²
4-10	Posėdžių salė	40.93 m²
4-11	Vadybininko kab.	16.03 m²
4-12	Virtuvėlė	20.79 m²
4-13	Vadybininko kab.	12.60 m²
4-14	Vadybininko kab.	9.98 m²
4-15	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-16	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-17	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-18	Vadybininko kab.	11.02 m²
4-19	Koridorius	39.17 m²
		326.11 m²

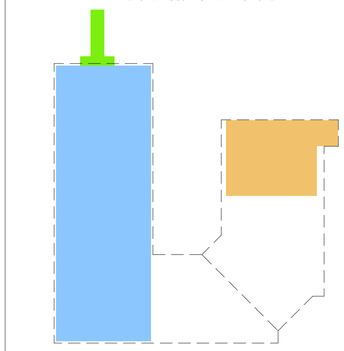
SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojama siena
	Esama siena

SANITARINIŲ PRIETAISŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Kriauklė kabinetuose
	Kriauklė san. mazguose
	Kriauklė skirta žmonėms su negalia
	Pakabinamas klozetas
	Pakabinamas klozetas žmon ėms su negalia
	Porankis žmonėms su negalia
	Higieninis dušelis

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		"N Aut" UAB(m.) 300506307, Architektų Sąjungos g. 126, Vilnius tel. +37060001000 info@naut.lt, www.naut.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 4 aukšto baldų planas M: 1 : 100 — Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-05 — Lapas 1 — Lapų 1



REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA



Išsaugoma pastato dalis

Nauja pastato dalis

Projektuojamas atskiras statinys - avarinis tunelis

Esamo pastato rūsio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.0-1	El. skydinė	8.78 m²
B.0-2	Ventiliatorinė	24.45 m²
B.0-3	Vandens įvado patalpa	13.22 m²
B.0-4	Šilumos įvado patalpa	16.08 m²
B.0-5	Kompresorinė	4.43 m²
B.0-6	Koridorius	23.13 m²
		90.09 m²

Priestato rūsio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.0-1	Laukiamasis	20.59 m²
A.0-2	Persirengimo k.	9.81 m²
A.0-3	Kineziterapijos salė	53.02 m²
A.0-4	Persirengimo k.	8.41 m²
A.0-5	WC	3.74 m²
A.0-6	Dušas	2.86 m²
A.0-7	Techninė patalpa	2.46 m²
A.0-8	Persirengimo k.	6.67 m²
A.0-9	Druskų k.	20.06 m²
A.0-10	Technologo kabinetas	10.03 m²
A.0-11	Rentgeno patalpa	20.84 m²
A.0-12	Laukiamasis	28.01 m²
A.0-13	Kondorius	61.45 m²
A.0-14	Ventkamera	21.76 m²
A.0-15	Elektros įvadas	6.94 m²
A.0-16	Serverinė	6.94 m²
A.0-17	Persirengimo kambarys darbuotojams	21.37 m²
A.0-18	Dušas	4.05 m²
A.0-19	WC darbuotojams	5.06 m²
A.0-20	WC	4.86 m²
A.0-21	Dušas	4.81 m²
		323.75 m²

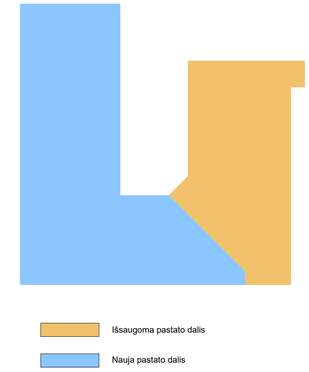
SUTARTINIAI SIENŲ ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamas polistireninis putplastis EPS
	Projektuojama gelžbetonin ė siena
	Projektuojama m ūrinė siena
	Projektuojama gipskartonio siena
	Esama siena
	Demontuojama esama siena

SIENŲ ATSAPRUMO UGNIAI KATEGORIJŲ ŽYMĖJIMAI	
LAIPSNIS	ŽYMĖJIMAS PLANE
EI 15	
EI 30	
EI 45	
REI 60	
REI 180	

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"IN Aviv" UAB/m.k. 300555837, Kirtimai, Ukmerg ė g. 126, LT-08105 M: +37062061930 info@inaviv.lt, www.inaviv.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matulliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: Rūsio aukšto pertvarų planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-06 — Lapas: 1 / Lapų: 1

A.1-21
A.1-22
A.1-20
A.1-32
A.1-19
A.1-18
A.1-17
A.1-16
A.1-15
A.1-14
A.1-13
A.1-23
A.1-24
A.1-25
A.1-26
A.1-27
A.1-28
A.1-29
A.1-31
A.1-30
A.1-33
A.1-1
A.1-2
A.1-3
A.1-4
A.1-5
A.1-6
A.1-7
A.1-8
A.1-9
A.1-10
A.1-11
A.1-12
±0.00=156.90
LST EN 1125
EW30
DV-2.1k
DV-2.1ok
DL-2
DL-1
DK-1
DK-2
DK-3
DK-4
DK-5
DK-6
DK-7
DK-8
DK-9
DK-10
DK-11
DV-4
DV-5
DV-6
DV-7
DV-8
DV-9
DV-10k
DV-11k
DV-12k
DV-13k
DV-14k
DV-15k
DV-16k
DV-17k
DV-18k
DV-19k
DV-20k
DV-21k
DV-22k
DV-23k
DV-24k
DV-25k
DV-26k
DV-27k
DV-28k
DV-29k
DV-30k
DV-31k
DV-32k
DV-33k
DV-34k
DV-35k
DV-36k
DV-37k
DV-38k
DV-39k
DV-40k
DV-41k
DV-42k
DV-43k
DV-44k
DV-45k
DV-46k
DV-47k
DV-48k
DV-49k

REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA



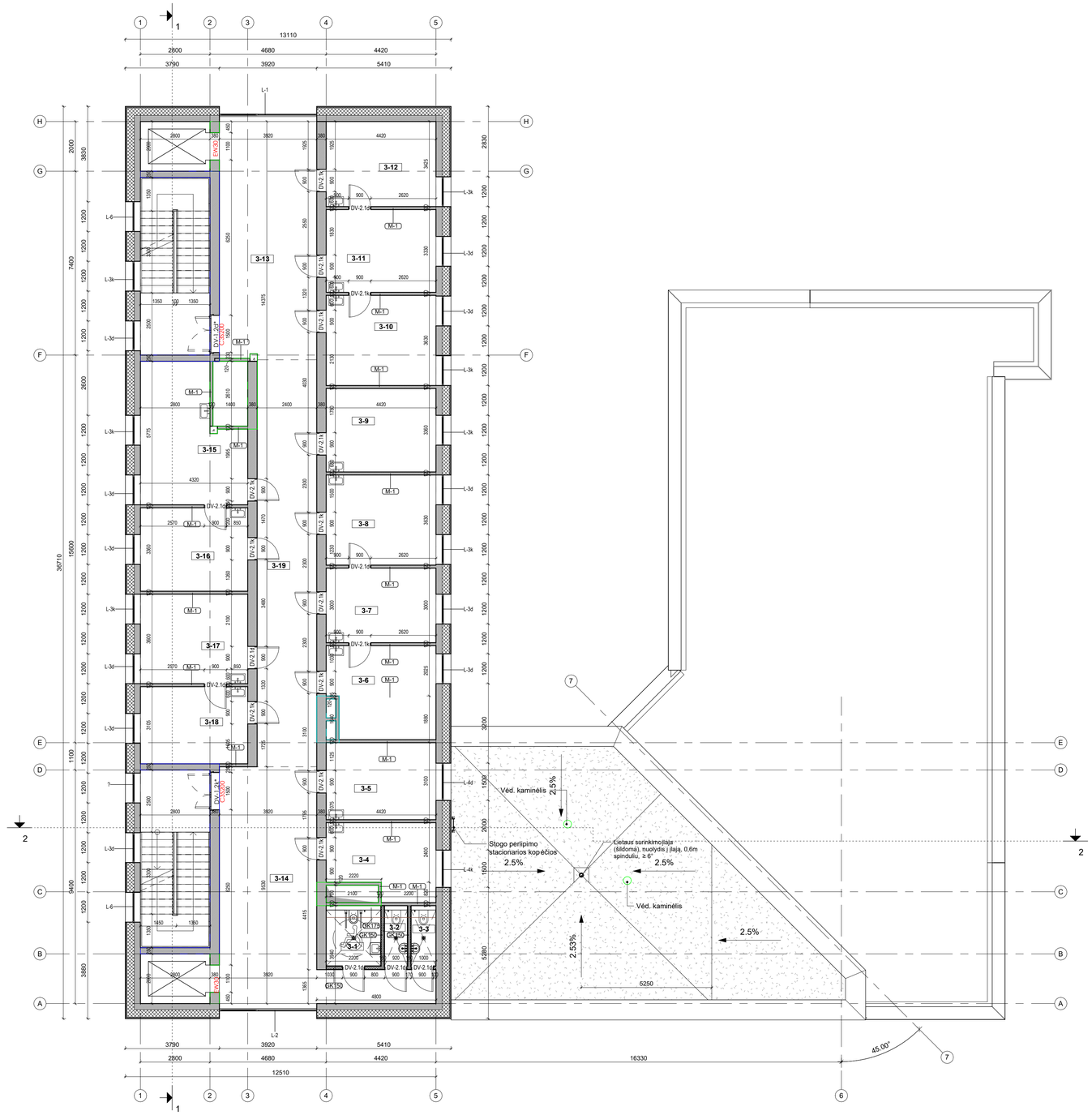
Esamo pastato 2 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.2-1	Koridorius	20.77 m²
B.2-2	Kabinetas	19.62 m²
B.2-3	Kabinetas	16.27 m²
B.2-4	Kabinetas	13.61 m²
B.2-5	Kabinetas	13.82 m²
B.2-6	Kabinetas	13.47 m²
B.2-7	Kabinetas	11.65 m²
B.2-8	Kabinetas	11.77 m²
B.2-9	Kabinetas	16.47 m²
B.2-10	Kabinetas	13.77 m²
B.2-11	Kabinetas	13.80 m²
B.2-12	Kabinetas	13.90 m²
B.2-13	Kabinetas	13.98 m²
B.2-14	San. mazgas	3.40 m²
B.2-15	San. mazgas	1.89 m²
B.2-16	San. mazgas	6.14 m²
B.2-17	Pagalbinė pat.	6.69 m²
B.2-18	Pagalbinė pat.	3.72 m²
B.2-19	Koridorius	60.06 m²
		274.80 m²

Priestato 2 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.2-1	Tėvų konsultavimo kab.	11.39 m²
A.2-2	Soc. darbuotojo kab.	10.00 m²
A.2-3	Relaksacijos k.	19.45 m²
A.2-4	Koridorius	39.36 m²
A.2-5	Poilsio k. darbuotojams	14.74 m²
A.2-6	Sandeliavimo pat.	7.34 m²
A.2-7	Gydytojo kab.	11.30 m²
A.2-8	Psichoterapeuto kab.	10.98 m²
A.2-9	Psichologo kab.	11.16 m²
A.2-10	Slaugytojo-proceedūrų kab.	11.16 m²
A.2-11	Koridorius	40.44 m²
A.2-12	Neįgaliųjų WC	5.63 m²
A.2-13	Vyrų WC	3.65 m²
A.2-14	Moterų WC	6.66 m²
A.2-15	Meno terapijos k.	21.36 m²
A.2-16	Kineziterapijos ir sensorikos k.	20.19 m²
A.2-17	Masažo kab.	9.84 m²
A.2-18	Gydytojo ir psichologo kab.	16.94 m²
A.2-19	Vaiko ir mamos kamb.	8.24 m²
A.2-20	Logoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-21	Ergoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-22	Masažo kab.	10.21 m²
A.2-23	FMR gydytojo kab.	12.71 m²
A.2-24	Kineziterapeuto kab.	9.95 m²
A.2-25	Fizioterapija	38.81 m²
A.2-26	Koridorius	37.30 m²
A.2-27	Koridorius	39.46 m²
		449.96 m²

SUTARTINIAI SIENŲ ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamas polistireninis putplastis EPS
	Projektuojama gelžbetoninė siena
	Projektuojama mūrinė siena
	Projektuojama gipskartonio siena
	Esama siena
	Demontuojama esama siena

SIENŲ ATSPARUMO UGNIUI KATEGORIJŲ ŽYMĖJIMAI	
LAIPSNIS	ŽYMĖJIMAS PLANE
EI 15	
EI 30	
EI 45	
REI 60	
REI 180	

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	"Architecture Construction Engineering"	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	
		Dokumento pavadinimas: 2 aukšto pertvarų planas M: 1 : 100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 08	Lapas 1 / Lapų 1



REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

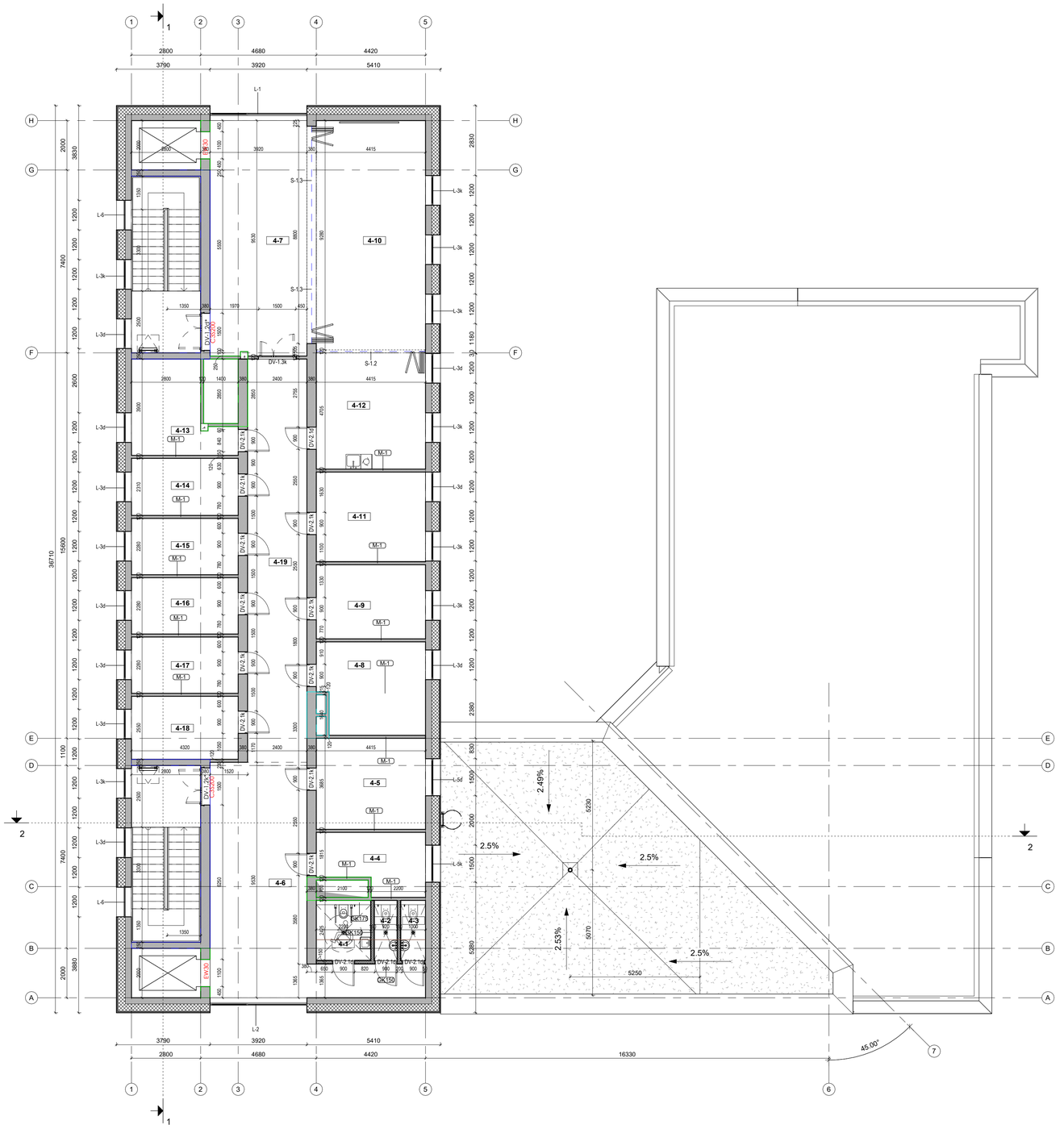
Nauja pastato dalis

Priestato 3 aukšto patalpų ekspikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	ŽN WC	4.95 m²
3-2	Vyrų WC	2.07 m²
3-3	Moterų WC	2.25 m²
3-4	Neurologo kab.	12.41 m²
3-5	Veloergometrijos kab.	13.70 m²
3-6	Slaugytojo kab.	15.76 m²
3-7	Procedūrinis kab.	13.26 m²
3-8	Gyd. kardiologo kab.	16.04 m²
3-9	Akušerės kab.	14.85 m²
3-10	Ginekologo kab.	16.04 m²
3-11	Procedūrinis kab.	14.72 m²
3-12	Ginekologo kab.	15.14 m²
3-13	Koridorius	37.45 m²
3-14	Koridorius	43.91 m²
3-15	Gydytojo LOR kab.	20.74 m²
3-16	Procedūrinis kab.	14.52 m²
3-17	Perimetrijos kab.	15.55 m²
3-18	Gydytojo oftalmologo kab.	13.41 m²
3-19	Koridorius	39.31 m²
		326.09 m²

SUTARTINIAI SIENŲ ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamas polistireninis putplastis EPS
	Projektuojama gelžbetoninė siena
	Projektuojama mūrinė siena
	Projektuojama gipskartonio siena
	Esama siena
	Demontuojama esama siena

SIENŲ ATSAPRUMO UGNIAI KATEGORIJŲ ŽYMĖJIMAI	
LAIPSNIS	ŽYMĖJIMAS PLANE
EI 15	
EI 30	
EI 45	
REI 60	
REI 180	

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		"IN Aus" UAB(a. 300306327, Vilnius, Smerpėjų g. 5B, 08234 tel. +37060801000 info@in.eu.lt, www.inaus.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 3 aukšto pertvarų planas M: 1 : 100 — Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-09 — Lapas 1 — Lapų 1



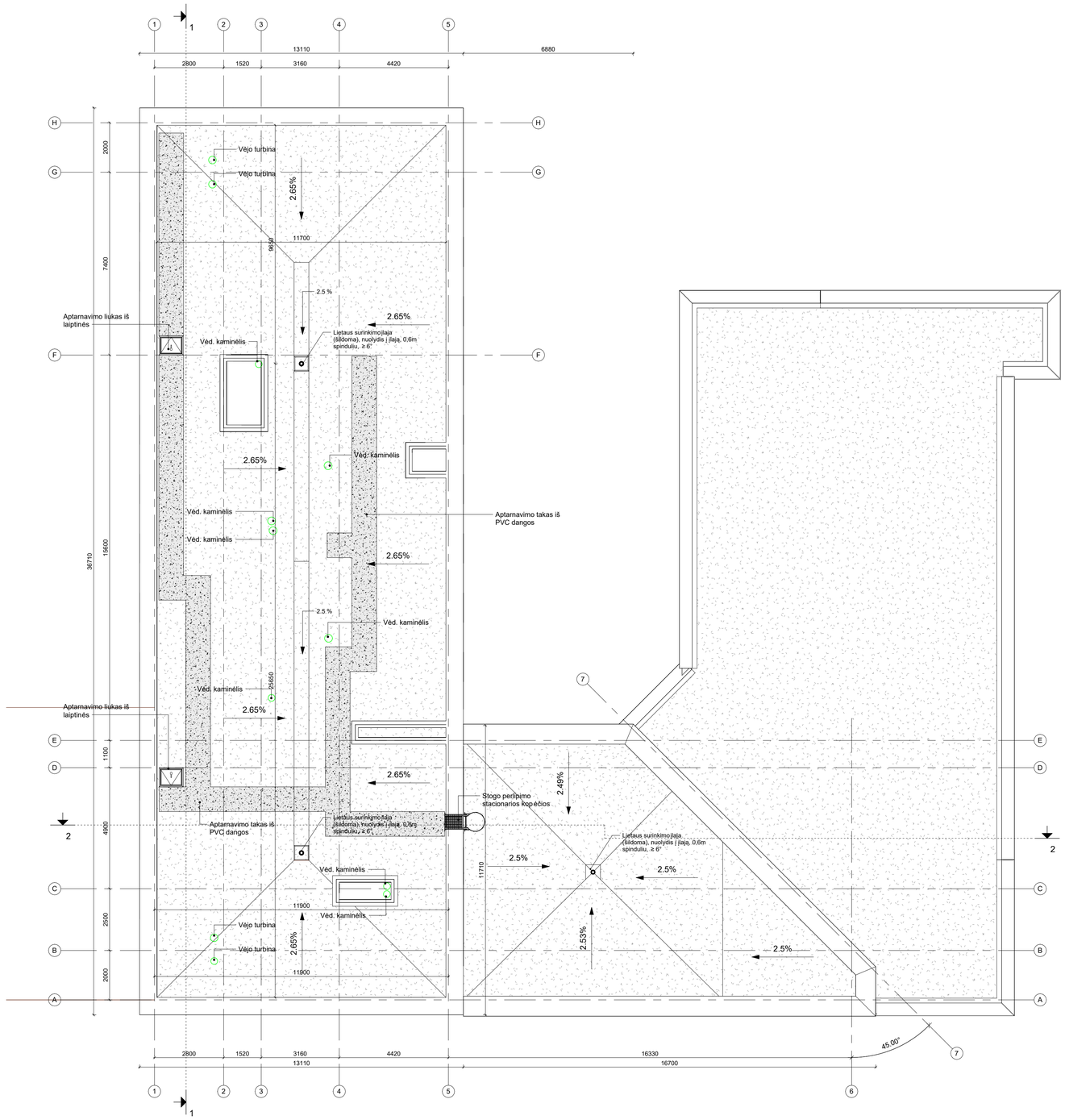
REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Priestato 4 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
4-1	Neįgaliųjų WC	5.34 m²
4-2	Vyrų WC	2.07 m²
4-3	Moterų WC	2.25 m²
4-4	Sandėliukas	9.80 m²
4-5	Vaikų žaidimų k.	16.29 m²
4-6	Koridorius	43.65 m²
4-7	Koridorius	37.30 m²
4-8	Vadybininko kab.	16.12 m²
4-9	Vadybininko kab.	13.25 m²
4-10	Posėdžių salė	40.93 m²
4-11	Vadybininko kab.	16.03 m²
4-12	Virtuvėlė	20.79 m²
4-13	Vadybininko kab.	12.60 m²
4-14	Vadybininko kab.	9.98 m²
4-15	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-16	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-17	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-18	Vadybininko kab.	11.02 m²
4-19	Koridorius	39.17 m²
		326.11 m²

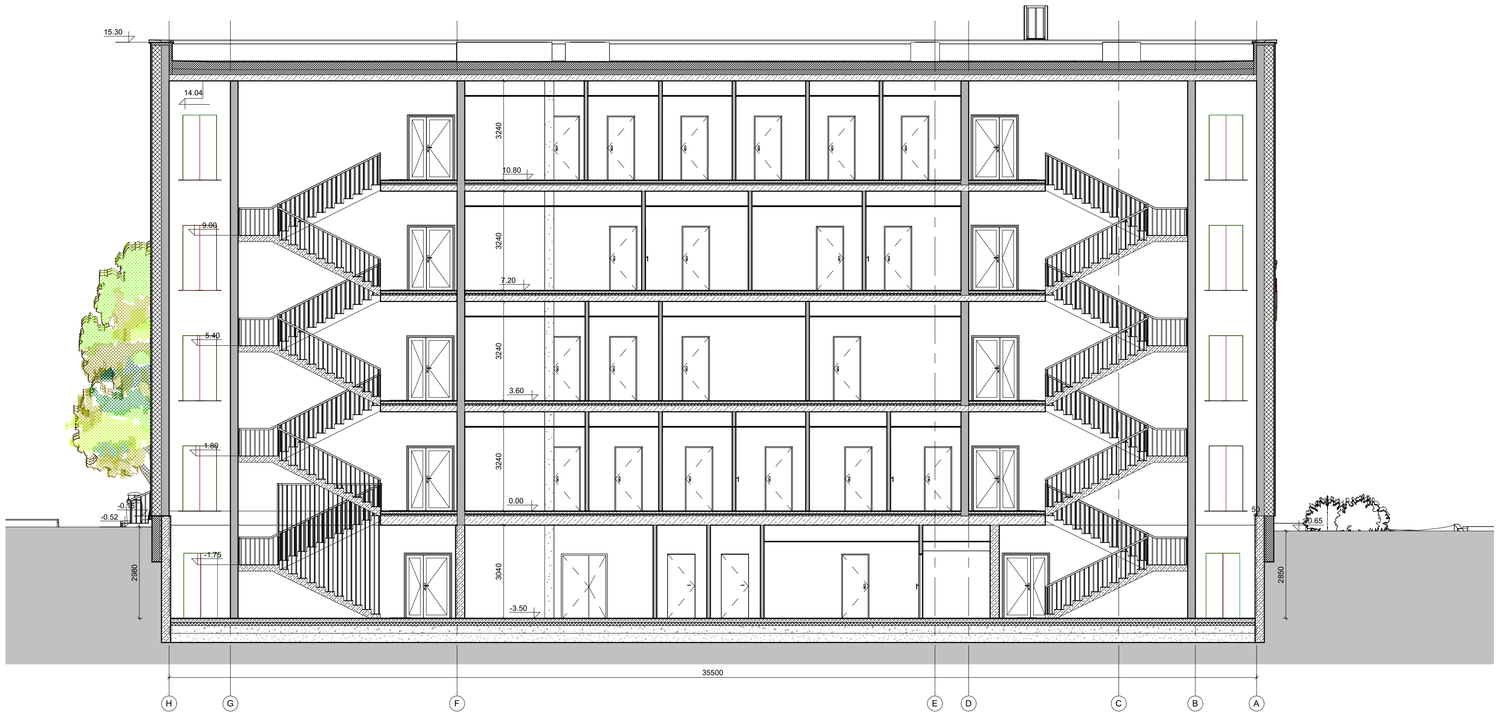
SUTARTINIAI SIENŲ ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamas polistireninis putplastis EPS
	Projektuojama gelžbetonin ė siena
	Projektuojama m ūrinė siena
	Projektuojama gipskartonio siena
	Esama siena
	Demontuojama esama siena

SIENŲ ATSAPRUMO UGNIAI KATEGORIJŲ ŽYMĖJIMAI	
LAIPSNIS	ŽYMĖJIMAS PLANE
EI 15	
EI 30	
EI 45	
REI 60	
REI 180	

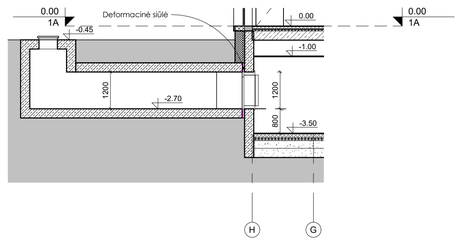
0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"Ai Aus" UAB/m.k. 30359307, Adresas: Ukmerg ės g. 126, LT-08104, tel. +37060019 69, info@maus.lt, www.maus.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 4 aukšto pertvar ų planas — Laida 0
			M: 1 : 100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 10 — Lapas 1 — Lapų 1



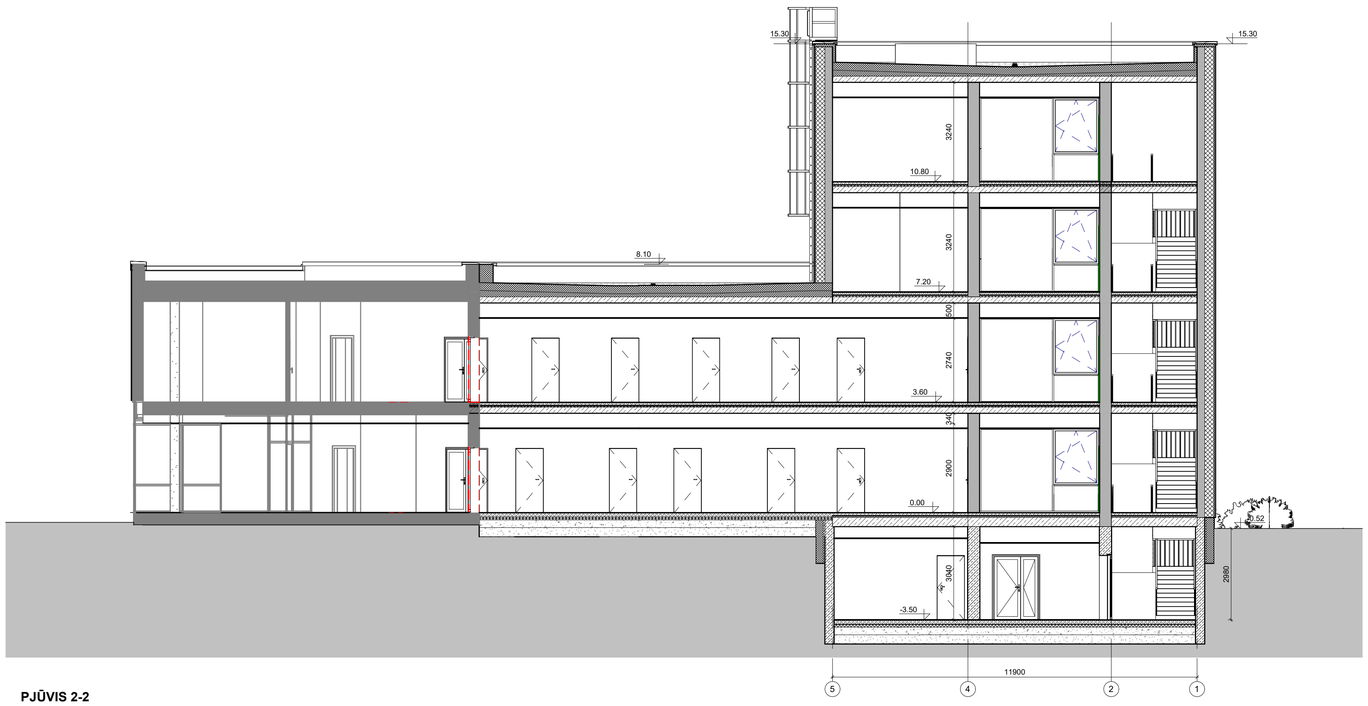
0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"IN Aur" UAB/a.k. 300559307, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37062061000, info@inaura.lt, www.inaura.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: Stogo planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 11 — Lapas: 1 — Lapų: 1



PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 3-3



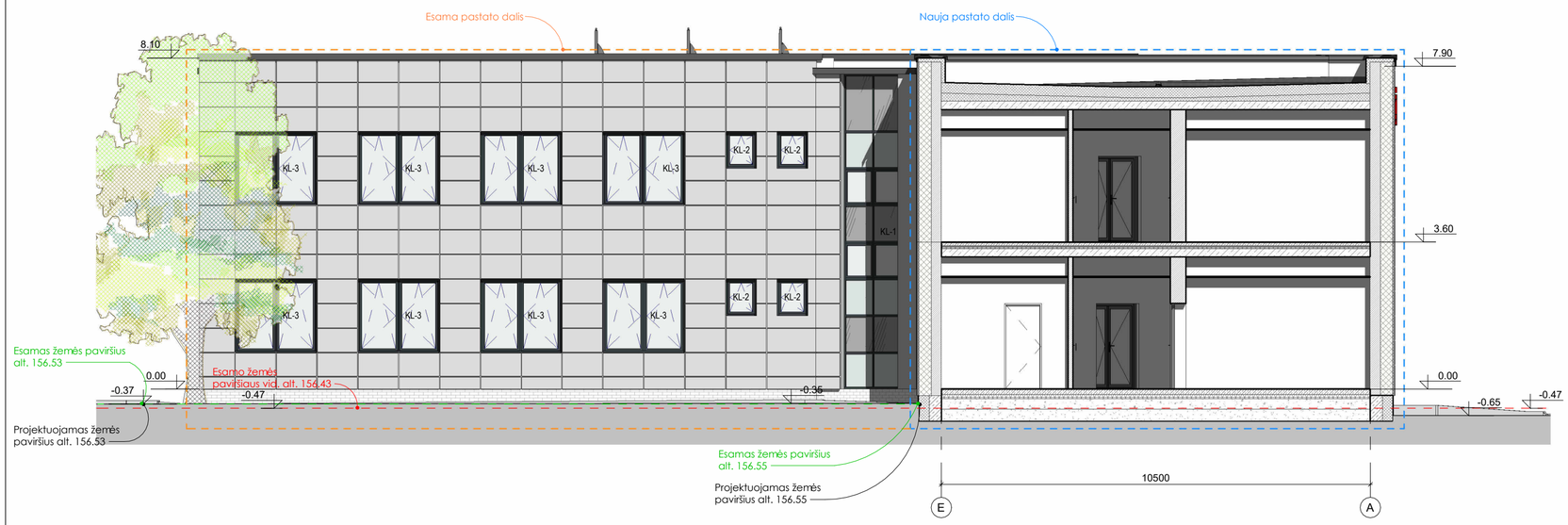
PJŪVIS 2-2

SUTARTINIAI SIENŲ ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamas polistireninis putplastis EPS
	Projektuojama gelžbetonin ė siena
	Projektuojama mūrinė siena
	Projektuojama gipskartonio siena
	Esama siena
	Demontuojama esama siena

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		UAB "IN Arx" Architecture Construction Engineering	"IN Arx" UAB/m.k. 300555837, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, Tel.: +37052061000 info@inarx.lt, www.inarx.lt
KA33679	PV	M. Matulliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė		

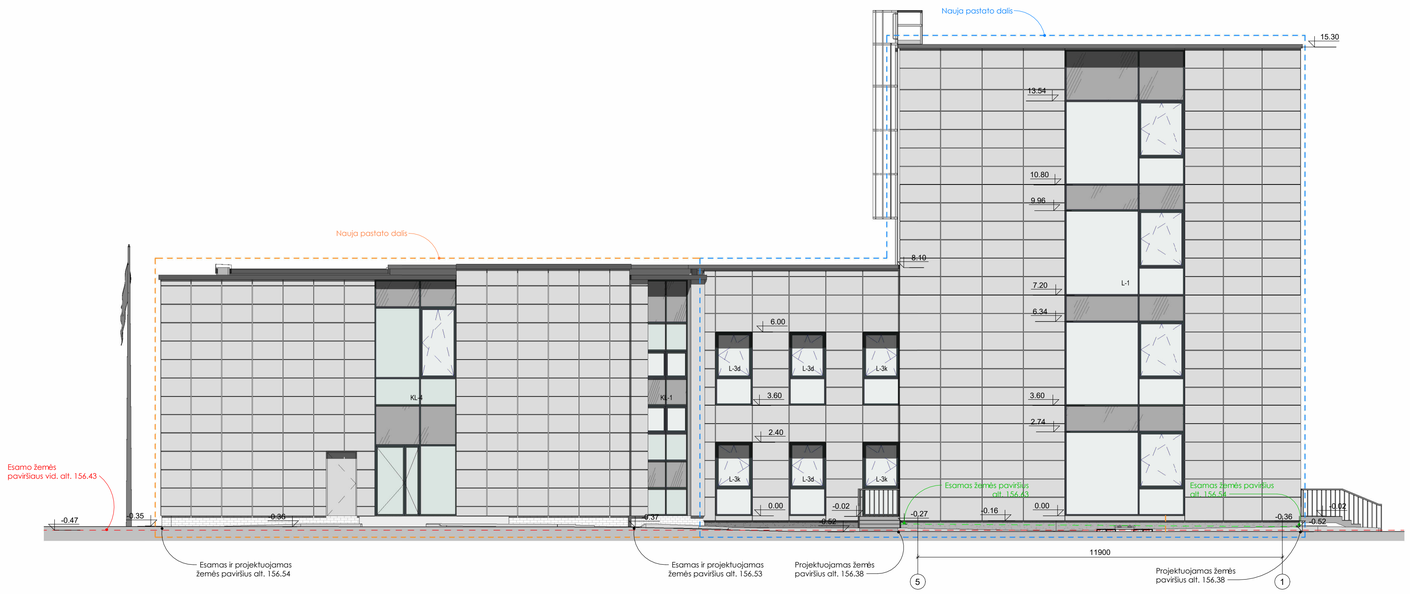
Statinio projekto pavadinimas:	Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
Dokumento pavadinimas:	Pjūvis 1-1, pjūvis 2-2, pjūvis 3-3
M: 1 : 100	
Dokumento žymuo:	IN2328-01-TP-SA- 12

Laida	Lapas	Lapų
0	1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Poliruoto paviršiaus keramin ės fasado plokstės granito/akmens rašto imitacijos
	Dekoratyvinis cokolio tinkas, spalva tamsiai pilka
	Iš vidinės pusės dažytas stiklo paketas

0	2024-07			Statybų leidimui
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	"IN Ace". UAB,jm.k. 300035637. Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius. tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt Architecture Construction Engineering			Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis		
A2232	PDV	J. Stefanovič		
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas: Fasadai tarp ašių H-A, E-A M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 13 — Lapas: 1 — Lapų: 1

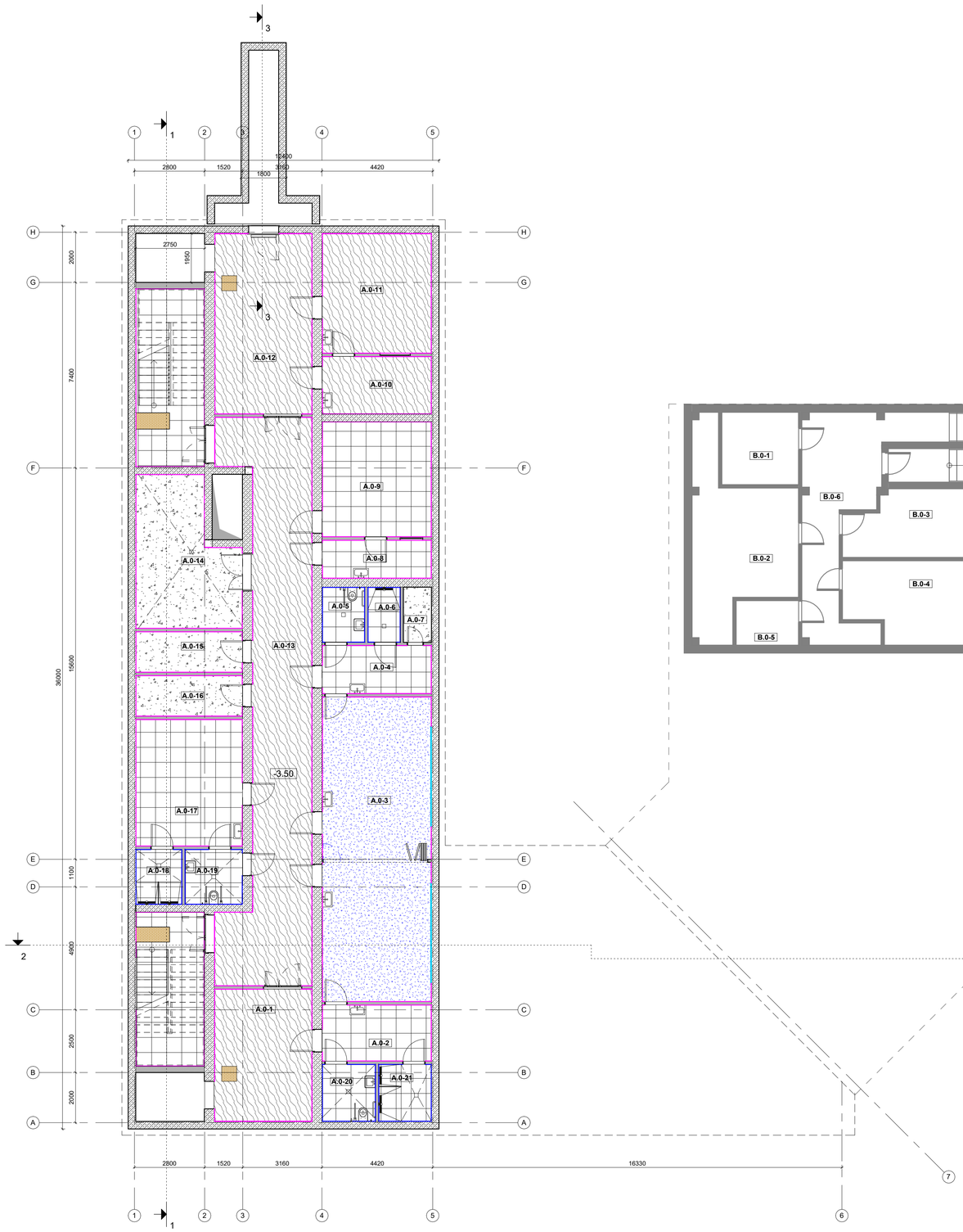


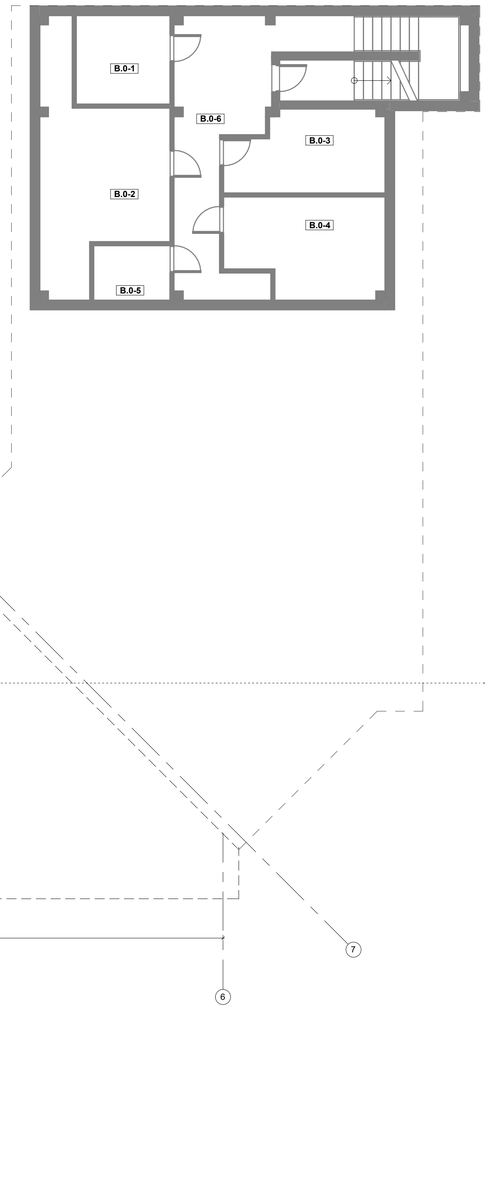
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Poliruoto paviršiaus keramin ės fasado plokštės granito/akmens rašto imitacijos
	Dekoratyvinis cokolio tinkas, spalva tamsiai pilka
	Iš vidinės pusės dažytas stiklo paketas

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"IN Aura" UAB(m.k. 300555837, Adresas: Ukmerges g. 126, Vilnius, Tel.: +37062061858 info@inaura.lt, www.inaura.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	
			Dokumento pavadinimas: Fasadai tarp ašių 1-5, 4-1 M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 14	Lapas: 1 — Lapų: 1

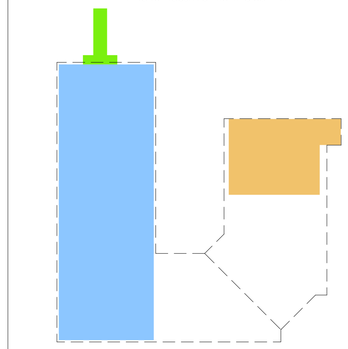
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Poliruoto paviršiaus keramin ės fasado plokstės granito/akmens rašto imitacijos
	Dekoratyvinis cokolio tinkas, spalva tamsiai pilka
	Iš vidinės pusės dažytas stiklo paketas

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"IN Aura" UAB/m.k. 300555837, Ateities 19/Vingrių g. 126, LT-08104 M: +37062061959 info@inaura.lt, www.inaura.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matulliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	
			Dokumento pavadinimas: Fasadas tarp ašių A-H; M: 1 : 100
			Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 15
			Lapas: 1
			Lapų: 1





REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA



Esamo pastato rūsio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.0-1	El. skydinė	8.78 m²
B.0-2	Ventiliatorinė	24.45 m²
B.0-3	Vandens įvado patalpa	13.22 m²
B.0-4	Šilumos įvado patalpa	16.08 m²
B.0-5	Kompresorinė	4.43 m²
B.0-6	Koridorius	23.13 m²
		90.09 m²

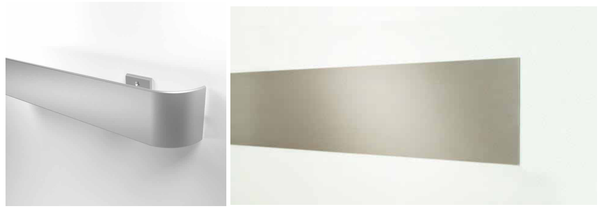
Priestato rūsio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.0-1	Laukiamasis	20.59 m²
A.0-2	Persirengimo k.	9.81 m²
A.0-3	Kineziterapijos salė	53.02 m²
A.0-4	Persirengimo k.	8.41 m²
A.0-5	WC	3.74 m²
A.0-6	Dušas	2.86 m²
A.0-7	Techninė patalpa	2.46 m²
A.0-8	Persirengimo k.	8.67 m²
A.0-9	Druskų k.	20.06 m²
A.0-10	Technologo kabinetas	10.03 m²
A.0-11	Rentgeno patalpa	20.84 m²
A.0-12	Laukiamasis	28.01 m²
A.0-13	Koridorius	61.45 m²
A.0-14	Ventkamera	21.76 m²
A.0-15	Elektros įvadas	6.94 m²
A.0-16	Serverinė	6.94 m²
A.0-17	Persirengimo kambarys darbuotojams	21.37 m²
A.0-18	Dušas	4.05 m²
A.0-19	WC darbuotojams	5.06 m²
A.0-20	WC	4.86 m²
A.0-21	Dušas	4.81 m²
		323.75 m²

SUTARTINIAI GRINDŲ IR SIENŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI
Akmens masės plytelės 60x60
Homogeninė ruloninė PVC grindų danga
Sportinė vinilinė grindų danga
Projektuojami turėklai
Akmens masės sienų plytelės
Glaistomos ir dažomos sienos (naujos)
Glaistomos ir dažomos sienos (esamos)
Tinkuojamos, glaistomos ir dažomos sienos
Laminuota sienų apdailos plokštės 30 cm (H=80cm)
Veidrodis
Siena pritaikyta piešimui
Kojų valymo sistema
Takiliniai įspėjamieji paviršiai

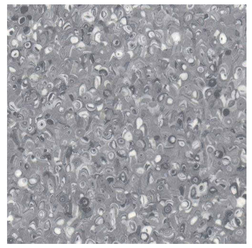
0	2024-07	Statybų leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.		Architecture Construction Engineering	"IN Aut", UAB"ara. 300000837, Adresas: Smerginių g. 1B, Vilnius, tel.: 67062881000 info@in-aut.lt, www.in-aut.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis			
A2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas: Rūsio aukšto apdailos planas	Laida 0
				M: 1 : 100	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 16	Lapas 1 / Lapų 1

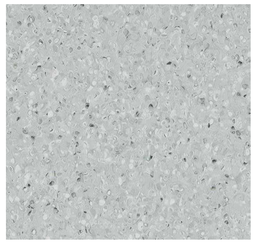
KORIDORIAUS VIZUALIZACIJA (ANALOGAS)

PLIENINĖS SIENŲ APSAUGOS ANALOGAS

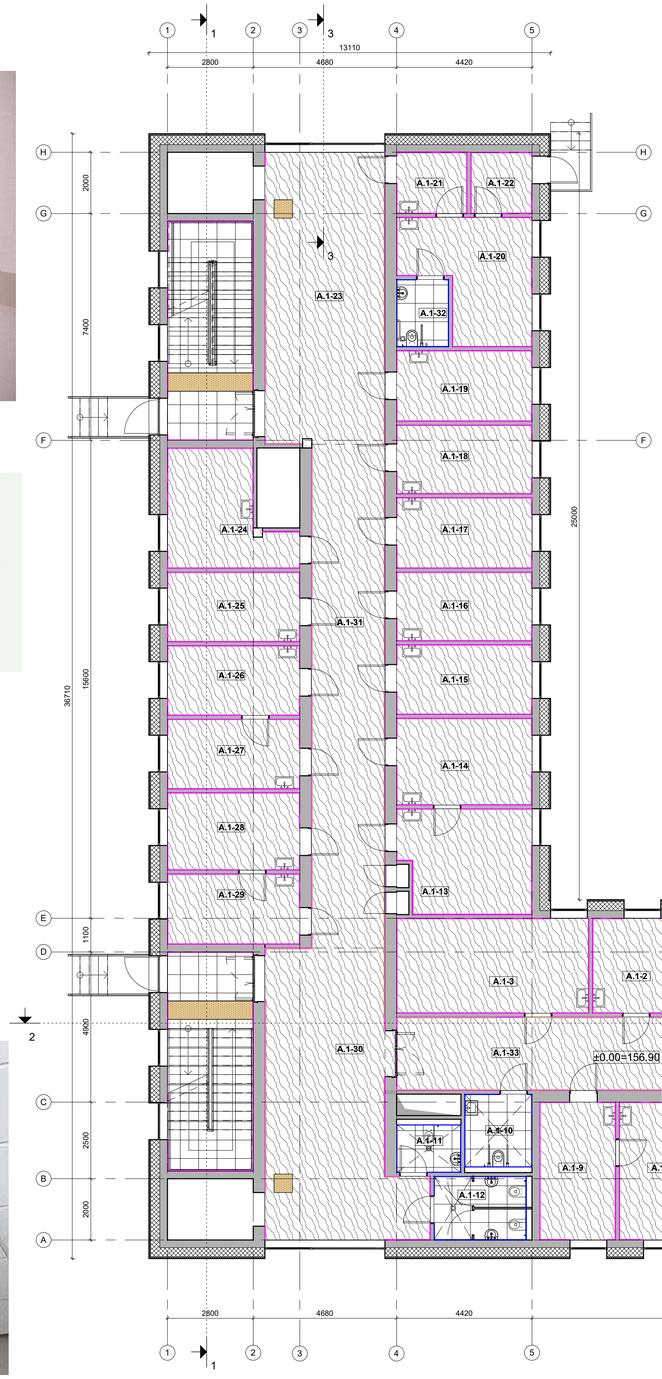


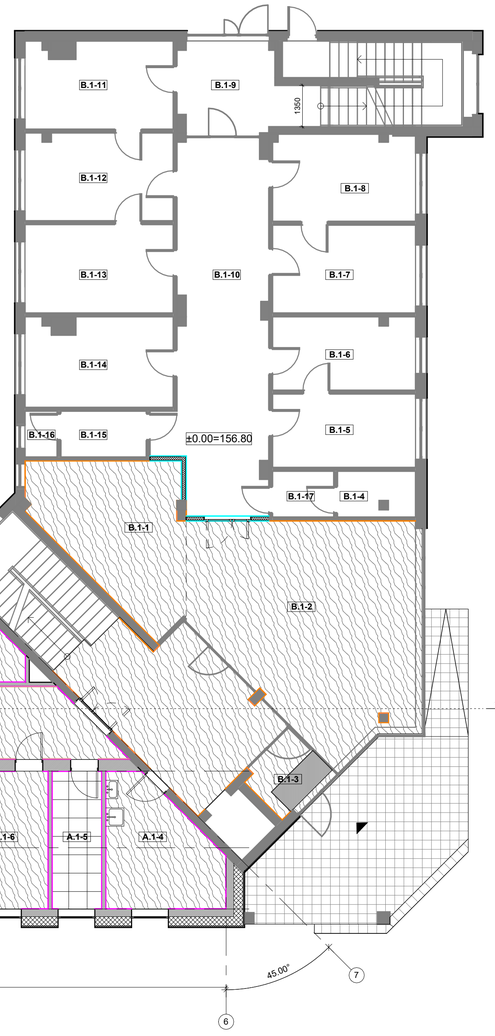
HOMOGENINĖS RULONINĖS PVC GRINDŲ DANGOS ANALOGAS



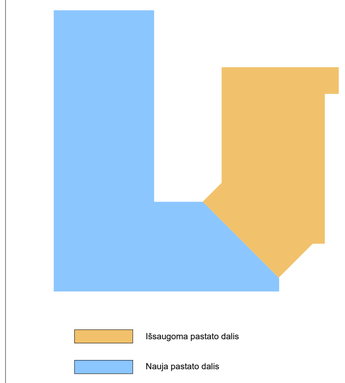


AKUSTINIŲ PAKABINAMŲ LUBŲ ANALOGAS





REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA



Esamo pastato 1 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.1-1	Drabužinė	21.30 m²
B.1-2	Registratūra	70.97 m²
B.1-3	Tambūras	5.04 m²
B.1-4	Rentgeno patalpa	3.61 m²
B.1-5	Kabinetas	11.09 m²
B.1-6	Kabinetas	11.08 m²
B.1-7	Kabinetas	13.24 m²
B.1-8	Kabinetas	13.14 m²
B.1-9	Tambūras	9.38 m²
B.1-10	Koridorius	37.15 m²
B.1-11	Kabinetas	13.02 m²
B.1-12	Kabinetas	13.84 m²
B.1-13	Kabinetas	13.70 m²
B.1-14	Kabinetas	13.77 m²
B.1-15	San. mazgas	3.44 m²
B.1-16	San. mazgas	1.92 m²
B.1-17	Rentgeno patalpa	3.00 m²
		258.69 m²

Priestato 1 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.1-1	ŠG komandos nario kab.	11.39 m²
A.1-2	Šeimos gydytojo kab.	10.00 m²
A.1-3	Apylinkių registracijos kab.	19.45 m²
A.1-4	Poilsio k. darbuotojams	13.92 m²
A.1-5	Vienkartinių priemonių laikymo patalpa	7.34 m²
A.1-6	ŠG komandos nario kab.	11.30 m²
A.1-7	Šeimos gydytojo kab.	10.98 m²
A.1-8	ŠG komandos nario kab.	11.16 m²
A.1-9	Šeimos gydytojo kab.	11.16 m²
A.1-10	Neįgaliųjų WC	5.23 m²
A.1-11	Vyrų WC	3.65 m²
A.1-12	Moterų WC	6.27 m²
A.1-13	ŠG komandos nario kab.	14.29 m²
A.1-14	Šeimos gydytojo kab.	12.53 m²
A.1-15	Slaugos specialisto kab.	10.08 m²
A.1-16	Slaugos specialisto kab.	9.95 m²
A.1-17	Slaugos specialisto kab.	10.21 m²
A.1-18	Slaugos specialisto kab.	9.95 m²
A.1-19	Procedūrinis kab.	10.21 m²
A.1-20	Infekcinių ligų izoliatorius	14.47 m²
A.1-21	Priešboksis	4.60 m²
A.1-22	Tambūras	4.00 m²
A.1-23	Koridorius	37.30 m²
A.1-24	Slaugos specialisto kab.	12.73 m²
A.1-25	Slaugos specialisto kab.	9.85 m²
A.1-26	Šeimos gydytojo kab.	9.85 m²
A.1-27	ŠG komandos nario kab.	9.85 m²
A.1-28	Šeimos gydytojo kab.	10.93 m²
A.1-29	ŠG komandos nario kab.	9.96 m²
A.1-30	Koridorius	40.44 m²
A.1-31	Koridorius	39.45 m²
A.1-32	WC	3.74 m²
A.1-33	Koridorius	39.36 m²
		445.59 m²

SUTARTINIAI GRINDŲ IR SIENŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI
Akmens masės plytelės 60x60
Homogeninė rulioninė PVC grindų danga
Sportinė vinilinė grindų danga
Projektuojami turėklai
Akmens masės sienų plytelės
Glaistomos ir dažomos sienos (naujos)
Glaistomos ir dažomos sienos (esamos)
Tinkuojamos, glaistomos ir dažomos sienos
Laminuota sienų apdailos plokštės 30 cm (H=80cm)
Veidrodis
Siena pritaikyta piešimui
Kojų valymo sistema
Takiliniai įspėjamieji paviršiai

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"N Aut" UAB/m.k. 300593837. Vilnius. Smerpių g. 13L. Lietuva. tel. +37068818000 info@neaut.lt, www.neaut.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	
			Dokumento pavadinimas: 1 aukšto apdailos planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 17 — Lapas: 1 — Lapų: 1

REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

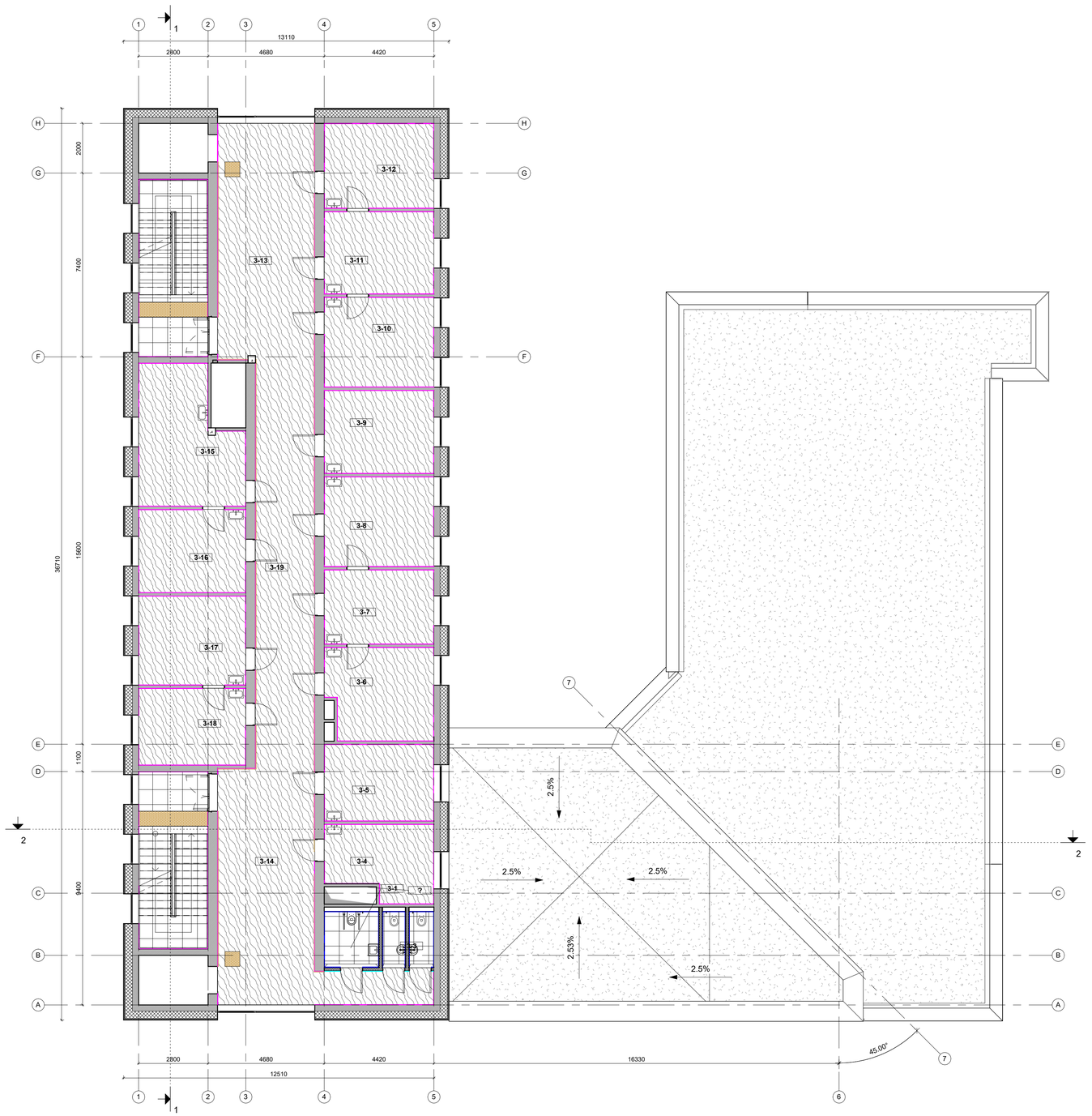
Nauja pastato dalis

Esamo pastato 2 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.2-1	Koridorius	20.77 m²
B.2-2	Kabinetas	19.62 m²
B.2-3	Kabinetas	16.27 m²
B.2-4	Kabinetas	13.61 m²
B.2-5	Kabinetas	13.82 m²
B.2-6	Kabinetas	13.47 m²
B.2-7	Kabinetas	11.65 m²
B.2-8	Kabinetas	11.77 m²
B.2-9	Kabinetas	16.47 m²
B.2-10	Kabinetas	13.77 m²
B.2-11	Kabinetas	13.80 m²
B.2-12	Kabinetas	13.90 m²
B.2-13	Kabinetas	13.98 m²
B.2-14	San. mazgas	3.40 m²
B.2-15	San. mazgas	1.89 m²
B.2-16	San. mazgas	6.14 m²
B.2-17	Pagalbinė pat.	6.69 m²
B.2-18	Pagalbinė pat.	3.72 m²
B.2-19	Koridorius	60.06 m²
		274.80 m²

Priestato 2 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.2-1	Tėvų konsultavimo kab.	11.39 m²
A.2-2	Soc. darbuotojo kab.	10.00 m²
A.2-3	Relaksacijos k.	19.45 m²
A.2-4	Koridorius	39.36 m²
A.2-5	Poilsio k. darbuotojams	14.74 m²
A.2-6	Sandėliavimo pat.	7.34 m²
A.2-7	Gydytojo kab.	11.30 m²
A.2-8	Psichoterapeuto kab.	10.98 m²
A.2-9	Psichologo kab.	11.16 m²
A.2-10	Slaugytojo-procedūrų kab.	11.16 m²
A.2-11	Koridorius	40.44 m²
A.2-12	Neįgaliųjų WC	5.63 m²
A.2-13	Vyrų WC	3.65 m²
A.2-14	Moterų WC	6.66 m²
A.2-15	Meno terapijos k.	21.36 m²
A.2-16	Kineziterapijos ir sensorikos k.	20.19 m²
A.2-17	Masažo kab.	9.84 m²
A.2-18	Gydytojo ir psichologo kab.	16.94 m²
A.2-19	Vaiko ir mamos kamb.	8.24 m²
A.2-20	Logoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-21	Ergoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-22	Masažo kab.	10.21 m²
A.2-23	FMR gydytojo kab.	12.71 m²
A.2-24	Kineziterapeuto kab.	9.95 m²
A.2-25	Fizioterapija	38.81 m²
A.2-26	Koridorius	37.30 m²
A.2-27	Koridorius	39.46 m²
		449.96 m²

SUTARTINIAI GRINDŲ IR SIENŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI
Akmens masės plytelės 60x60
Homogeninė ruloninė PVC grindų danga
Sportinė vinilinė grindų danga
Projektuojami turėklai
Akmens masės sienų plytelės
Glaistomos ir dažomos sienos (naujos)
Glaistomos ir dažomos sienos (esamos)
Tinkuojamos, glaistomos ir dažomos sienos
Laminuota sienų apdailos plokštės 30 cm (H=80cm)
Veidrodis
Siena pritaikyta piešimui
Kojų valymo sistema
Takiliniai įspėjamieji paviršiai

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		UAB "Architectural Construction Engineering" "IN Aura" UAB, kodas 300559257, Aptiekos g. 10, Vilnius, tel. +37060061000 info@inaura.lt, www.inaura.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 2 aukšto apdailos planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 18 — Lapas: 1 — Lapų: 1



REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

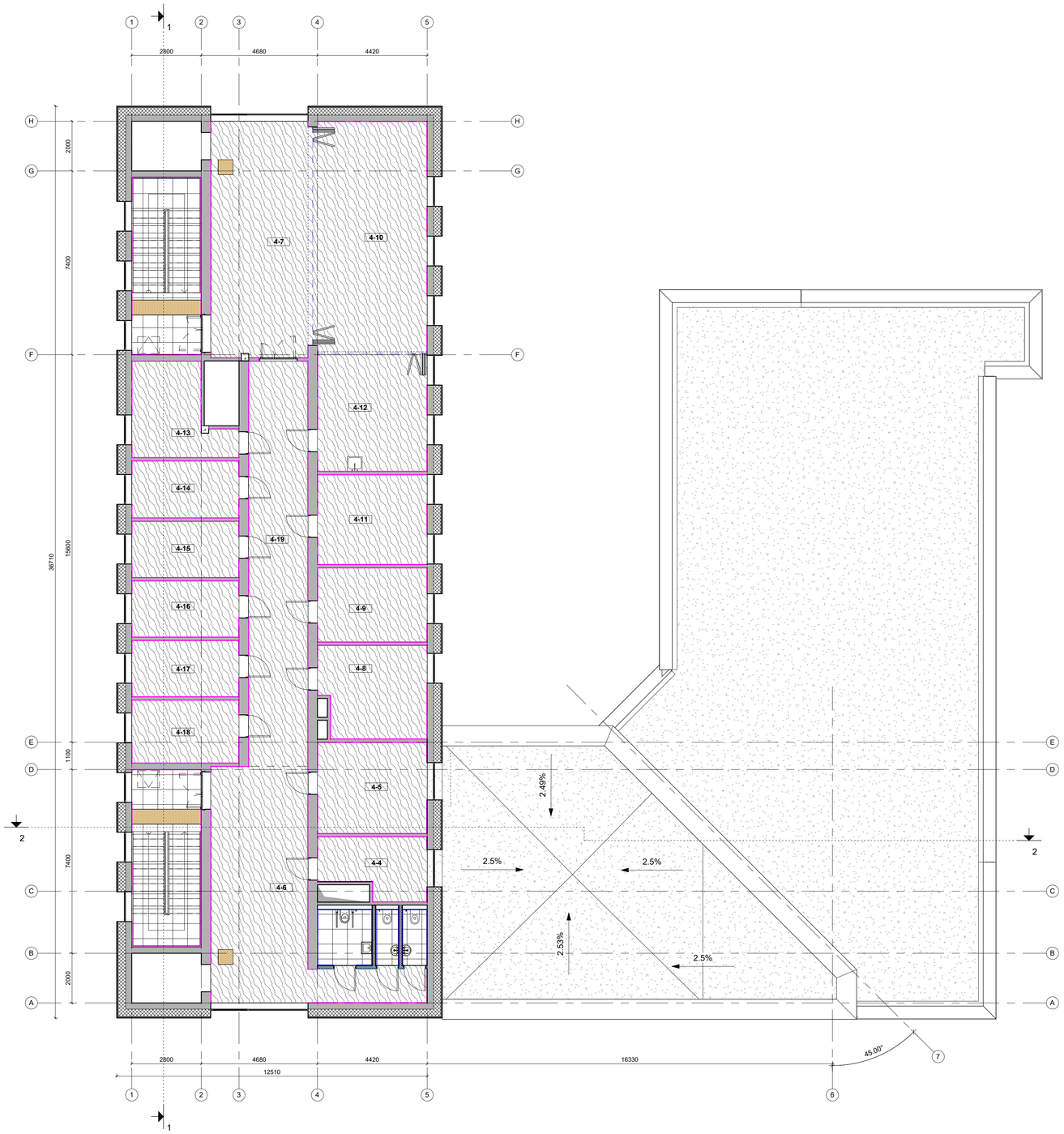
Išsaugoma pastato dalis

Nauja pastato dalis

Priestato 3 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	ŽN WC	4.95 m²
3-2	Vyrų WC	2.07 m²
3-3	Moterų WC	2.25 m²
3-4	Neurologo kab.	12.41 m²
3-5	Veloergometrijos kab.	13.70 m²
3-6	Slaugytojo kab.	15.76 m²
3-7	Procedūrinis kab.	13.26 m²
3-8	Gyd. kardiologo kab.	16.04 m²
3-9	Akušerės kab.	14.85 m²
3-10	Ginekologo kab.	16.04 m²
3-11	Procedūrinis kab.	14.72 m²
3-12	Ginekologo kab.	15.14 m²
3-13	Koridorius	37.45 m²
3-14	Koridorius	43.91 m²
3-15	Gydytojo LOR kab.	20.74 m²
3-16	Procedūrinis kab.	14.52 m²
3-17	Perimetrijos kab.	15.55 m²
3-18	Gydytojo oftalmologo kab.	13.41 m²
3-19	Koridorius	39.31 m²
		326.09 m²

SUTARTINIAI GRINDŲ IR SIENŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI	
	Akmens masės plytelės 60x60
	Homogeninė rulonine PVC grindų danga
	Sportinė vinilinė grindų danga
	Projektuojami turėklai
	Akmens masės sienų plytelės
	Glaistomos ir dažomos sienos (naujos)
	Glaistomos ir dažomos sienos (esamos)
	Tinkuojamos, glaistomos ir dažomos sienos
	Laminuota sienų apdailos plokštės 30 cm (H=80cm)
	Veidrodis
	Siena pritaikyta piešimui
	Kojų valymo sistema
	Takiliniai įspėjamieji paviršiai

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.		UAB "Architektūros studija IN", Aitvaro g. 13, Vilnius, tel. +37060001000, info@inarch.lt, www.inarch.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 3 aukšto apdailos planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-19 — Lapas: 1 — Lapų: 1



REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

Nauja pastato dalis

Priestato 4 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
4-1	Neįgaliųjų WC	5.34 m²
4-2	Vyrų WC	2.07 m²
4-3	Moterų WC	2.25 m²
4-4	Sandėliukas	9.80 m²
4-5	Vaikų žaidimų k.	16.29 m²
4-6	Koridorius	43.65 m²
4-7	Koridorius	37.30 m²
4-8	Vadybininko kab.	16.12 m²
4-9	Vadybininko kab.	13.25 m²
4-10	Posėdžių salė	40.93 m²
4-11	Vadybininko kab.	16.03 m²
4-12	Virtuvėlė	20.79 m²
4-13	Vadybininko kab.	12.60 m²
4-14	Vadybininko kab.	9.98 m²
4-15	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-16	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-17	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-18	Vadybininko kab.	11.02 m²
4-19	Koridorius	39.17 m²
		326.11 m²

SUTARTINIAI GRINDŲ IR SIENŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI	
	Akmens masės plytelės 60x60
	Homogeninė ruloninė PVC grindų danga
	Sportinė vinilinė grindų danga
	Projektuojami turėklai
	Akmens masės sienų plytelės
	Glaistomos ir dažomos sienos (naujos)
	Glaistomos ir dažomos sienos (esamos)
	Tinkuojamos, glaistomos ir dažomos sienos
	Laminuota sienų apdailos plokštės 30 cm (H=80cm)
	Veidrodis
	Siena pritaikyta piešimui
	Kojų valymo sistema
	Takiliniai įspėjamieji paviršiai

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"IN Aut", UAB(ins. 300559307, Adresas: Smerginių g. 1B, Vilnius, tel.:+37062081000 info@inaut.lt, www.inaut.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 4 aukšto apdailos planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 20 — Lapas: 1 / Lapų: 1

Priestato rūsio aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.0-1	Laukiamasis	20.59 m²
A.0-2	Persirengimo k.	9.81 m²
A.0-3	Kineziterapijos salė	53.02 m²
A.0-4	Persirengimo k.	8.41 m²
A.0-5	WC	3.74 m²
A.0-6	Dušas	2.86 m²
A.0-7	Techninė patalpa	2.46 m²
A.0-8	Persirengimo k.	6.67 m²
A.0-9	Druskų k.	20.06 m²
A.0-10	Technologo kabinetas	10.03 m²
A.0-11	Rentgeno patalpa	20.84 m²
A.0-12	Laukiamasis	28.01 m²
A.0-13	Koridorius	61.45 m²
A.0-14	Ventkamera	21.76 m²
A.0-15	Elektros įvadas	6.94 m²
A.0-16	Serverinė	6.94 m²
A.0-17	Persirengimo kambarys darbuotojams	21.37 m²
A.0-18	Dušas	4.05 m²
A.0-19	WC darbuotojams	5.06 m²
A.0-20	WC	4.86 m²
A.0-21	Dušas	4.81 m²
		323.75 m²

SUTARTINIAI LUBų APDAILOS ŽYMėJIMAI
LA-01 Akustinės pakabinamos lubos 60x60
LA-02 Akustinės pakabinamos lubos 60x60 drėgnose patalpose
LA-03 Valomos, gruntuojamas betono paviršius
LA-04 Akustinės perforuotos pakabinamos lubos
LA-05 Akustinės pakabinamos lubos 60x120

0	2024-07	Statybų leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	"IN Ace", UABjm.k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt Architecture Construction Engineering			Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis			
A2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas: Rūsio aukšto lubų planas M: 1 : 100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 21	Lapas 1 / Lapų 1

REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

Nauja pastato dalis

Esamo pastato 1 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.1-1	Drabužinė	21.30 m²
B.1-2	Registratūra	70.97 m²
B.1-3	Tambūras	5.04 m²
B.1-4	Rentgeno patalpa	3.61 m²
B.1-5	Kabinetas	11.09 m²
B.1-6	Kabinetas	11.08 m²
B.1-7	Kabinetas	13.24 m²
B.1-8	Kabinetas	13.14 m²
B.1-9	Tambūras	9.38 m²
B.1-10	Koridorius	37.15 m²
B.1-11	Kabinetas	13.02 m²
B.1-12	Kabinetas	13.84 m²
B.1-13	Kabinetas	13.70 m²
B.1-14	Kabinetas	13.77 m²
B.1-15	San. mazgas	3.44 m²
B.1-16	San. mazgas	1.92 m²
B.1-17	Rentgeno patalpa	3.00 m²
		258.69 m²

Priestato 1 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.1-1	ŠG komandos nario kab.	11.39 m²
A.1-2	Šeimos gydytojo kab.	10.00 m²
A.1-3	Apylinkių registracijos kab.	19.45 m²
A.1-4	Poilsio k. darbuotojams	13.92 m²
A.1-5	Vienkartinių priemonių laikymo patalpa	7.34 m²
A.1-6	ŠG komandos nario kab.	11.30 m²
A.1-7	Šeimos gydytojo kab.	10.98 m²
A.1-8	ŠG komandos nario kab.	11.16 m²
A.1-9	Šeimos gydytojo kab.	11.16 m²
A.1-10	Neįgaliųjų WC	5.23 m²
A.1-11	Vyrų WC	3.65 m²
A.1-12	Moterų WC	6.27 m²
A.1-13	ŠG komandos nario kab.	14.29 m²
A.1-14	Šeimos gydytojo kab.	12.53 m²
A.1-15	Slaugos specialisto kab.	10.08 m²
A.1-16	Slaugos specialisto kab.	9.95 m²
A.1-17	Slaugos specialisto kab.	10.21 m²
A.1-18	Slaugos specialisto kab.	9.95 m²
A.1-19	Procedūrinis kab.	10.21 m²
A.1-20	Infekcinių ligų izoliatorius	14.47 m²
A.1-21	Priešsoksis	4.60 m²
A.1-22	Tambūras	4.00 m²
A.1-23	Koridorius	37.30 m²
A.1-24	Slaugos specialisto kab.	12.73 m²
A.1-25	Slaugos specialisto kab.	9.85 m²
A.1-26	Šeimos gydytojo kab.	9.85 m²
A.1-27	ŠG komandos nario kab.	9.85 m²
A.1-28	Šeimos gydytojo kab.	10.93 m²
A.1-29	ŠG komandos nario kab.	9.96 m²
A.1-30	Koridorius	40.44 m²
A.1-31	Koridorius	39.45 m²
A.1-32	WC	3.74 m²
A.1-33	Koridorius	39.36 m²
		445.59 m²

SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojama siena
	Esama siena

SUTARTINIAI LUBŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI	
	LA-01 Akustinės pakabinamos lubos 60x60
	LA-02 Akustinės pakabinamos lubos 60x60 drėgnose patalpose
	LA-03 Valomos, gruntuojamas betono paviršius
	LA-04 Akustinės perforuotos pakabinamos lubos
	LA-05 Akustinės pakabinamos lubos 60x120

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "Architektūros inovacijų centras" Architecture Construction Engineering	"IN Aut" UAB"a k. 300306327, Vilnius, Smerginių g. 1B, 10304, tel. +37060801000 info@in.lt, www.inaa.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 1 aukšto lubų planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 22	Lapas: 1 — Lapų: 1

REKONSTRUOJAMO PASTATO SCHEMA

Išsaugoma pastato dalis

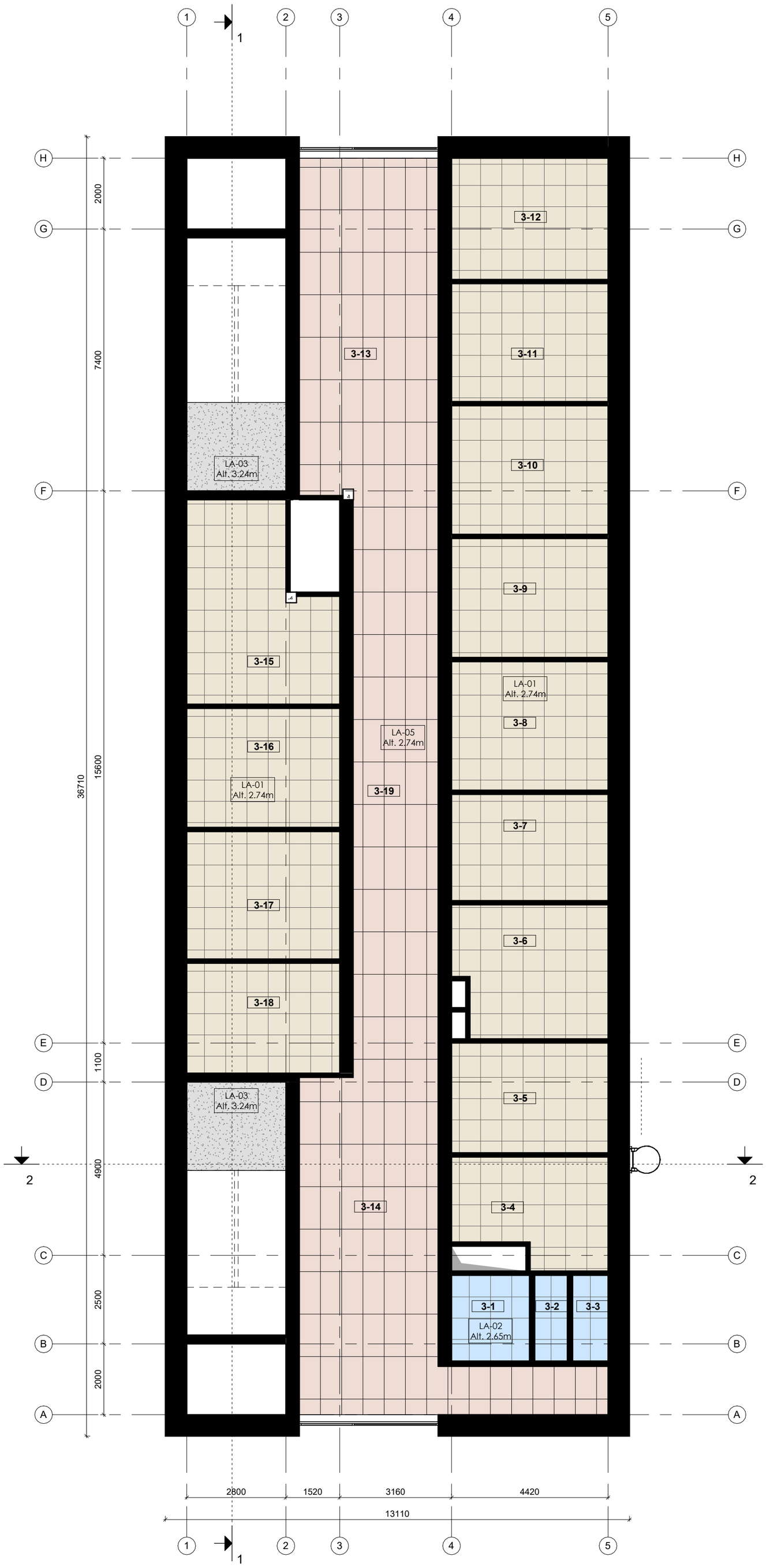
Nauja pastato dalis

Esamo pastato 2 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
B.2-1	Koridorius	20.77 m²
B.2-2	Kabinetas	19.62 m²
B.2-3	Kabinetas	16.27 m²
B.2-4	Kabinetas	13.61 m²
B.2-5	Kabinetas	13.82 m²
B.2-6	Kabinetas	13.47 m²
B.2-7	Kabinetas	11.65 m²
B.2-8	Kabinetas	11.77 m²
B.2-9	Kabinetas	16.47 m²
B.2-10	Kabinetas	13.77 m²
B.2-11	Kabinetas	13.80 m²
B.2-12	Kabinetas	13.90 m²
B.2-13	Kabinetas	13.98 m²
B.2-14	San. mazgas	3.40 m²
B.2-15	San. mazgas	1.89 m²
B.2-16	San. mazgas	6.14 m²
B.2-17	Pagalbinė pat.	6.69 m²
B.2-18	Pagalbinė pat.	3.72 m²
B.2-19	Koridorius	60.06 m²
		274.80 m²

Priestato 2 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A.2-1	Tėvų konsultavimo kab.	11.39 m²
A.2-2	Soc. darbuotojo kab.	10.00 m²
A.2-3	Relaksacijos k.	19.45 m²
A.2-4	Koridorius	39.36 m²
A.2-5	Poilsio k. darbuotojams	14.74 m²
A.2-6	Sandeliavimo pat.	7.34 m²
A.2-7	Gydytojo kab.	11.30 m²
A.2-8	Psichoterapeuto kab.	10.98 m²
A.2-9	Psichologo kab.	11.16 m²
A.2-10	Slaugytojo-procedūrų kab.	11.16 m²
A.2-11	Koridorius	40.44 m²
A.2-12	Neįgaliųjų WC	5.63 m²
A.2-13	Vyrų WC	3.65 m²
A.2-14	Moterų WC	6.66 m²
A.2-15	Meno terapijos k.	21.36 m²
A.2-16	Kineziterapijos ir sensorikos k.	20.19 m²
A.2-17	Masažo kab.	9.84 m²
A.2-18	Gydytojo ir psichologo kab.	16.94 m²
A.2-19	Vaiko ir mamos kamb.	8.24 m²
A.2-20	Logoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-21	Ergoterapeuto kab.	10.85 m²
A.2-22	Masažo kab.	10.21 m²
A.2-23	FMR gydytojo kab.	12.71 m²
A.2-24	Kineziterapeuto kab.	9.95 m²
A.2-25	Fizioterapija	38.81 m²
A.2-26	Koridorius	37.30 m²
A.2-27	Koridorius	39.46 m²
		449.96 m²

SUTARTINIAI LUBŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI	
	LA-01 Akustinės pakabinamos lubos 60x60
	LA-02 Akustinės pakabinamos lubos 60x60 drėgnose patalpose
	LA-03 Valomos, gruntuojamas betono paviršius
	LA-04 Akustinės perforuotos pakabinamos lubos
	LA-05 Akustinės pakabinamos lubos 60x120

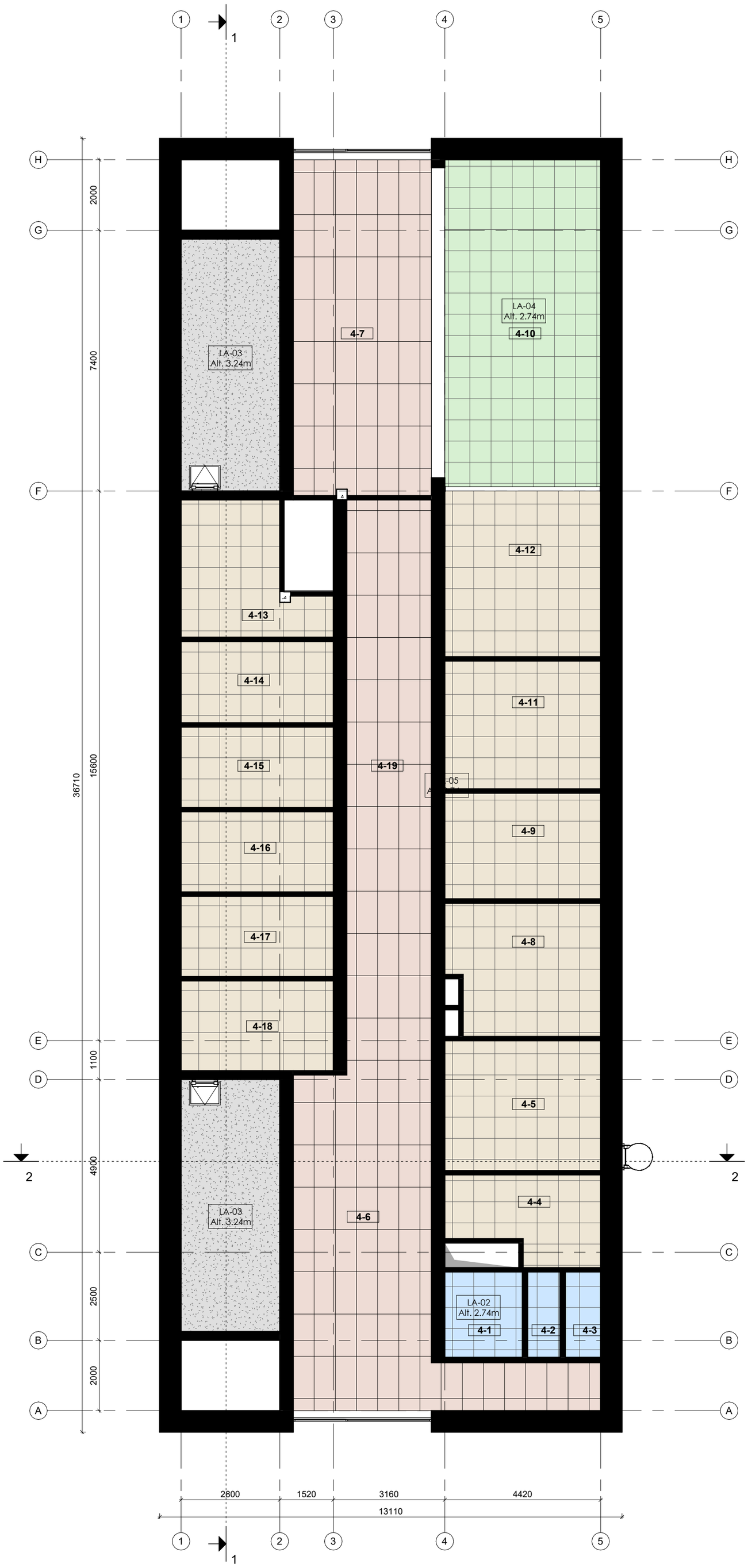
0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering	"IN Aura" UAB/a.k. 302059307, Adresas: Ukmėrgės g. 126, Vilnius, tel. +37060108 info@inaura.lt, www.inaura.lt	Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliaus Čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: 2 aukšto lubų planas M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 23	Lapas: 1 — Lapų: 1



Priestato 3 aukšto patalp ų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	ŽN WC	4.95 m²
3-2	Vyrų WC	2.07 m²
3-3	Moterų WC	2.25 m²
3-4	Neurologo kab.	12.41 m²
3-5	Veloergometrijos kab.	13.70 m²
3-6	Slaugytojo kab.	15.76 m²
3-7	Procedūrinis kab.	13.26 m²
3-8	Gyd. kardiologo kab.	16.04 m²
3-9	Akušerės kab.	14.85 m²
3-10	Ginekologo kab.	16.04 m²
3-11	Procedūrinis kab.	14.72 m²
3-12	Ginekologo kab.	15.14 m²
3-13	Koridorius	37.45 m²
3-14	Koridorius	43.91 m²
3-15	Gydytojo LOR kab.	20.74 m²
3-16	Procedūrinis kab.	14.52 m²
3-17	Perimetrijos kab.	15.55 m²
3-18	Gydytojo oftalmologo kab.	13.41 m²
3-19	Koridorius	39.31 m²
		326.09 m²

SUTARTINIAI LUBų APDAILOS ŽYMėJIMAI
LA-01 Akustinės pakabinamos lubos 60x60
LA-02 Akustinės pakabinamos lubos 60x60 drėgnose patalpose
LA-03 Valomos, gruntuojamas betono paviršius
LA-04 Akustinės perforuotos pakabinamos lubos
LA-05 Akustinės pakabinamos lubos 60x120

0	2024-07	Statybų leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	"IN Ace", UAB j.m. k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt Architecture Construction Engineering			Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis			
A2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas: 3 aukšto lubų planas M: 1 : 100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 24	Lapas 1 / Lapų 1



Priestato 4 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
4-1	Neįgaliųjų WC	5.34 m²
4-2	Vyrų WC	2.07 m²
4-3	Moterų WC	2.25 m²
4-4	Sandėliukas	9.80 m²
4-5	Vaikų žaidimų k.	16.29 m²
4-6	Koridorius	43.65 m²
4-7	Koridorius	37.30 m²
4-8	Vadybininko kab.	16.12 m²
4-9	Vadybininko kab.	13.25 m²
4-10	Posėdžių salė	40.93 m²
4-11	Vadybininko kab.	16.03 m²
4-12	Virtuvėlė	20.79 m²
4-13	Vadybininko kab.	12.60 m²
4-14	Vadybininko kab.	9.98 m²
4-15	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-16	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-17	Vadybininko kab.	9.85 m²
4-18	Vadybininko kab.	11.02 m²
4-19	Koridorius	39.17 m²
		326.11 m²

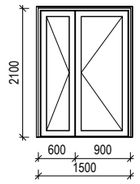
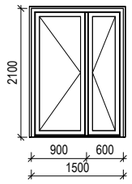
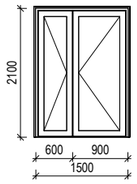
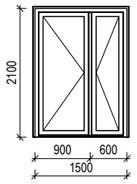
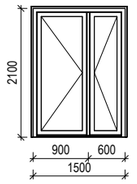
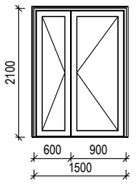
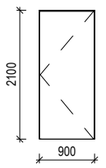
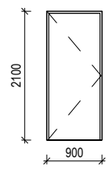
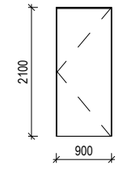
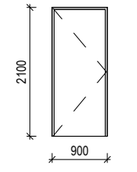
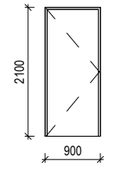
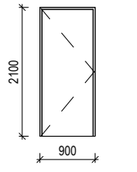
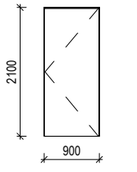
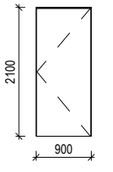
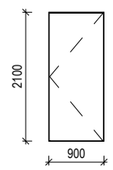
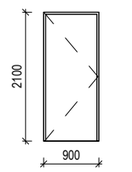
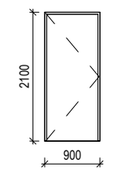
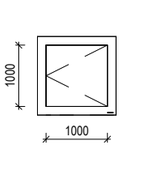
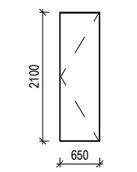
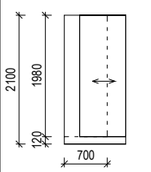
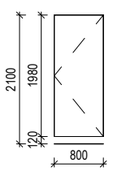
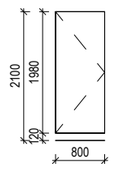
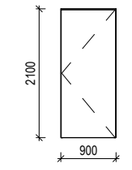
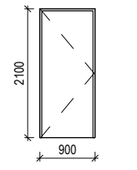
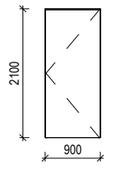
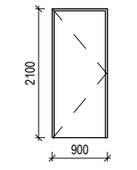
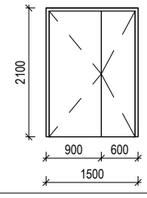
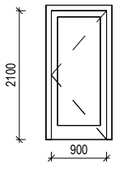
SUTARTINIAI LUBų APDAILOS ŽYMĖJIMAI	
	LA-01 Akustinės pakabinamos lubos 60x60
	LA-02 Akustinės pakabinamos lubos 60x60 drėgnose patalpose
	LA-03 Valomos, gruntuojamas betono paviršius
	LA-04 Akustinės perforuotos pakabinamos lubos
	LA-05 Akustinės pakabinamos lubos 60x120

0	2024-07	Statybų leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	"IN Ace", UAB j.m.k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt Architecture Construction Engineering			Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis			
A2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas: 4 aukšto lubų planas M: 1 : 100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 25	Lapas 1 / Lapų 1

Vidaus durų žiniaraštis

Durų žymuo	Kiekis (vnt.)	Durų matmenys (LxH, mm)	Plotas (m²)	Bendras plotas (m²)	Tipas	Aprašymas	Rankenos	Atsparumas ugniai	Pastabos
DV-1.1d*	1	1500x2100	3.15 m²	3.15 m²	Dviverės	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Su užraktu	EI260-C3	Su slenksčiu
DV-1.1k*	1	1500x2100	3.15 m²	3.15 m²	Dviverės	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Su užraktu	EI260-C3	Su slenksčiu
DV-1.2d*	4	1500x2100	3.15 m²	12.60 m²	Dviverės	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Su užraktu, LST EN 179	C3S200	Su slenksčiu
DV-1.2k*	8	1500x2100	3.15 m²	25.20 m²	Dviverės	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Su užraktu, LST EN 179	C3S200	Su slenksčiu
DV-1.3d	1	1500x2100	3.15 m²	3.15 m²	Dviverės	Aliuminio profilio stiklinės durys	Su užraktu		
DV-1.3k	3	1500x2100	3.15 m²	9.45 m²	Dviverės	Aliuminio profilio stiklinės durys	Su užraktu		
DV-2.1d	25	900x2100	1.89 m²	47.25 m²	Dešininės	Laminuotos MDP durys	Su užraktu		
DV-2.1k	68	900x2100	1.89 m²	128.52 m²	Kairinės	Laminuotos MDP durys	Su užraktu		
DV-2.2d	2	900x2100	1.89 m²	3.78 m²	Dešininės	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei	Su užraktu, užimtumo indikacija		
DV-2.2k	3	900x2100	1.89 m²	5.67 m²	Kairinės	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei	Su užraktu, užimtumo indikacija		
DV-2.3k	1	900x2100	1.89 m²	1.89 m²	Kairinės	Plieninės durys	Su užraktu		
DV-2.4k	1	900x2100	1.89 m²	1.89 m²	Kairinės	Rentgeno durys	Su užraktu		Su slenksčiu
DV-2.5d	1	900x2100	1.89 m²	1.89 m²	Dešininės	Rentgeno durys	Su užraktu		
DV-2.6d	1	900x2100	1.89 m²	1.89 m²	Dešininės	Dažytos MDP durys druskų k. atsparios drėgmei	Su užraktu		
DV-2.7d	2	900x2100	1.89 m²	3.78 m²	Dešininės	Dažytos MDP durys	Su užraktu		
DV-2.7k	1	900x2100	1.89 m²	1.89 m²	Kairinės	Dažytos MDP durys	Su užraktu		
DV-2.8k*	2	900x2100	1.89 m²	3.78 m²	Kairinės	Plieninės priešgaisrinės durys	Su užraktu	EI230-C3	
DV-3d	1	1200x1200	1.44 m²	1.44 m²	Dešininės	Plieninės avarinės durys iš priedangos	Su užraktu	EI230-C3	
DV-4d*	1	650x2100	1.37 m²	1.37 m²	Dešininės	Plieninės priešgaisrinės durys	Su užraktu	EW30-C3	Su slenksčiu
DV-5	6	700x1980	1.39 m²	8.32 m²	Stumdomos	HPL laminato durys	Su užraktu, užimtumo indikacija		
DV-6d	1	800x1950	1.56 m²	1.56 m²	Dešininės	HPL laminato durys	Su užraktu, užimtumo indikacija		
DV-6k	3	800x1980	1.58 m²	4.75 m²	Kairinės	HPL laminato durys	Su užraktu, užimtumo indikacija		
DV-7d	4	900x2100	1.89 m²	7.56 m²	Dešininės	Plieninės durys	Su užraktu		
DV-7k	3	900x2100	1.89 m²	5.67 m²	Kairinės	Plieninės durys	Su užraktu		
DV-8k*	2	900x2100	1.89 m²	3.78 m²	Kairinės	Plieninės priešgaisrinės durys	Su praėjimo kontrolės sistema	EW30-C3	
DV-9k*	1	1500x2100	3.15 m²	3.15 m²	Dviverės	Plieninės priešgaisrinės durys	Su praėjimo kontrolės sistema	EW30-C3	Su slenksčiu
DV-10d	1	900x2100	1.89 m²	1.89 m²	Dešininės	Vidaus stiklinės durys aliuminio profilyje	Su užraktu		
	148			298.41 m²					

Vidaus durų eksplikacija

Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Aliuminio profilio stiklinės durys	Aliuminio profilio stiklinės durys	Laminuotos MDP durys
DV-1.1d*	DV-1.1k*	DV-1.2d*	DV-1.2k*	DV-1.3k	DV-1.3d	DV-2.1d
						
Laminuotos MDP durys	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei	Plieninės durys	Rentgeno durys	Rentgeno durys	Dažytos MDP durys druskų k. atsparios drėgmei
DV-2.1k	DV-2.2d	DV-2.2k	DV-2.3k	DV-2.4k	DV-2.5d	DV-2.6d
						
Dažytos MDP durys atsparios drėgmei	Dažytos MDP durys atsparios drėgmei	Plieninės priešgaisrinės durys	Plieninės avarinės durys iš priedangos	Plieninės priešgaisrinės durys	HPL laminato durys	HPL laminato durys
DV-2.7d	DV-2.7k	DV-2.8k*	DV-3d	DV-4d*	DV-5	DV-6d
						
HPL laminato durys	Plieninės durys	Plieninės durys	Plieninės durys	Plieninės priešgaisrinės durys	Plieninės priešgaisrinės durys	Aliuminio profilio stiklinės durys druskų k.
DV-6k	DV-7d	DV-7k	DV-8d	DV-8k*	DV-9k*	DV-10d
						

* - durims taikomi atsparumo ugniai reikalavimai.

Pastabos:

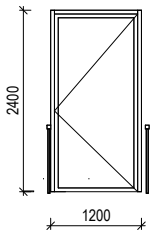
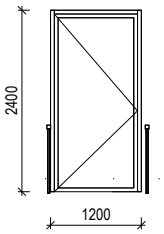
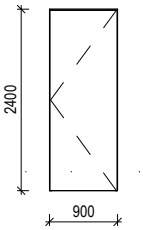
1. Durų angų matmenys tikslinami parinkus rangovą. Švarus praėjimo plotis pro pagrindinę varčia turi būti ne mažesnis nei 900mm, jei nenurodyta kitaip. Tarpdurio mažiausias laisvasis aukštis turi būti ne mažesnis 2000 mm.
2. Durų varstymo kryptis žiūrėti brėžinyje. Varčių varstymo kryptys gali būti patikslintos darbo projekto metu.
3. Gaminių gaisrinė klasė turi būti tikrinama kartu su Gaisrinės saugos dalies brėžiniais. Radus neatitikimų vadovautis Gaisrinės saugos dalimi ir informuoti projekto architektus.
4. Gaminių žiniaraščiai turi būti skaitomi kartu su techninėmis specifikacijomis.
5. Montavimo darbai atliekami pagal projekto sprendinius, o kilus neaiškumams, montavimo sprendiniai derinami su projekto projektuotojais.
6. Medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir, jei įmanoma, gaminami pramoniniu būdu.
7. Kiekiai ir darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydimaisiais darbais.
8. Generalinis rangovas privalo išanalizuoti brėžinius ir patikrinti pateiktas specifikacijas, bei įtraukti nepažymėtus darbus ir medžiagas, jei mano, kad tai turės įtakos statybos kainai.

0	2024-07	Statybų leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. Nr.	"IN Ace", UAB|m.k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt Architecture Construction Engineering		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	Dokumento pavadinimas: Vidaus durų žiniaraštis M: 1 : 100 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė		Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 26 — Lapas: 1 — Lapų: 1

Lauko durų žiniaraštis

Durų žymuo	Kiekis (vnt.)	Matmenys, (LxH, mm)	Plotas (m^2)	Bendras plotas (m^2)	Tipas	Aprašymas	Rankenos	Atsparumas ugniai	Pastabos
DL-1d*	1	1200x2400	2,88 m^2	2,88 m^2	Dešininės	Aliuminio profilio stiklinės durys	Su užraktu, LST EN 1125	-	Su slenksčiu
DL-1k*	1	1200x2400	2,88 m^2	2,88 m^2	Kairinės	Aliuminio profilio stiklinės durys	Su užraktu, LST EN 1125	-	Su slenksčiu
DL-2	1	900x2400	2,16 m^2	2,16 m^2	Kairinės	Plieninės lauko durys	Su užraktu	-	Su slenksčiu
	3			7,92 m^2					

Lauko durų eksplikacija

Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Aliuminio profilio stiklinės priešgaisrinės durys	Plieninės lauko durys
DL-1d*	DL-1k*	DL-2
		

* - durims taikomi atsparumo ugniai reikalavimai.

0	2024-07	Statybų leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis

"IN Ace", UAB įm.k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt
Architecture Construction Engineering

Kval. patv. dok. Nr.			
KA33679	PV	M. Matuliukštis	
A2232	PDV	J. Stefanovič	
BK015120	Arch.	H. Jurevičius	

Statinio projekto pavadinimas:

Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas

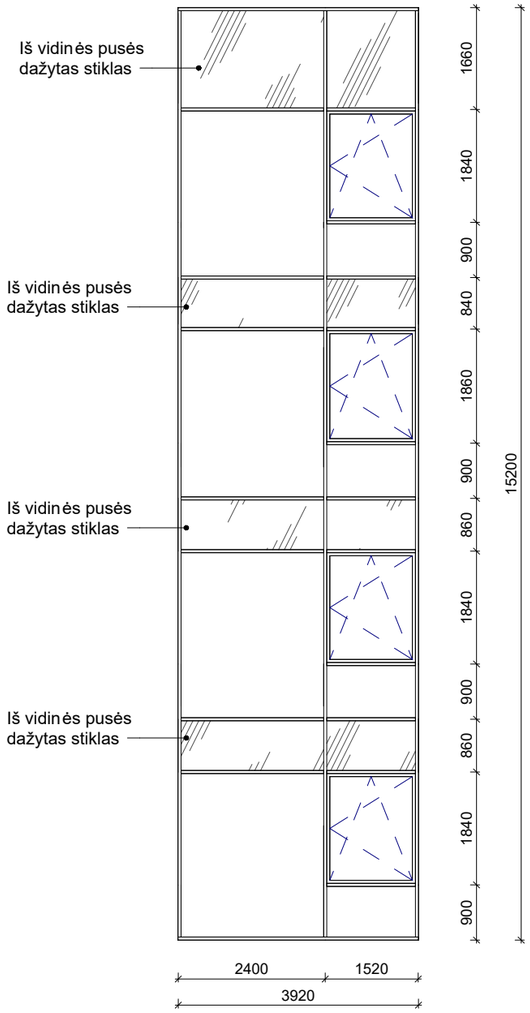
Dokumento pavadinimas: Laida

Lauko durų žiniaraštis 0

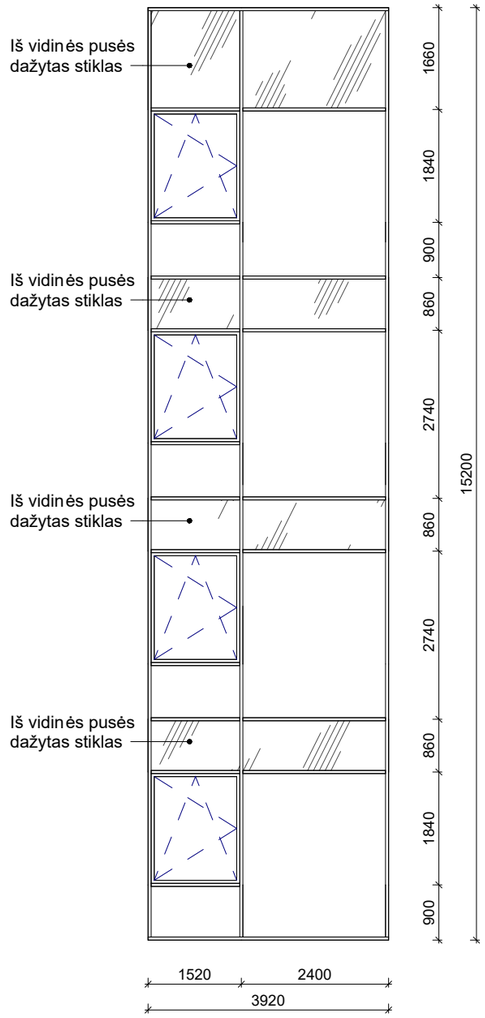
M: 1 : 100

LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė	Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-27	Lapas 1	Lapų 1

Langas L-1



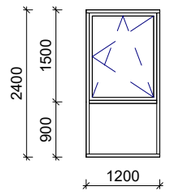
Langas L-2



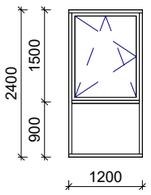
Langų žiniaraštis

Žymuo	Kiekis	Matmenys, mm	Plotas	Gaisrinė klasė	Garso izoliavimo klasė	Pastabos
L-1	1	4300x15200	59.58 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
L-2	1	4110x15200	59.58 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
L-3d	58	1200x2400	167.04 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi, varstymas į vidų, tipas-dešininis
L-3k	34	1200x2400	97.92 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi, varstymas į vidų, tipas-kairinis
L-4d	1	1500x1500	2.25 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi, varstymas į vidų, tipas-dešininis
L-4k	1	1500x1500	2.25 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi, varstymas į vidų, tipas-kairinis
L-5d	1	1500x2400	3.60 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi, varstymas į vidų, tipas-dešininis
L-5k	1	1500x2400	3.60 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi, varstymas į vidų, tipas-kairinis
L-6	8	1200x2400	23.04 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, nevarstomas
L-7	1	1200x700	0.84 m²			Aliuminio profilio langas, ėmo spalva RAL 9010
L-8	1	900x700	0.63 m²			Aliuminio profilio langas, ėmo spalva RAL 9010, su švino sluoksniu
	108		420.34 m²			

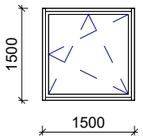
Langas L-3d



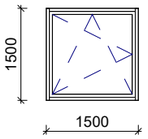
Langas L-3k



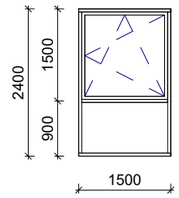
Langas L-4d



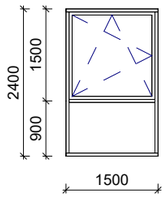
Langas L-4k



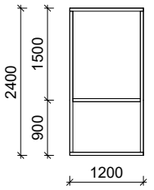
Langas L-5d



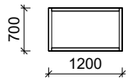
Langas L-5k



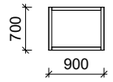
Langas L-6



Langas L-7



Langas L-8



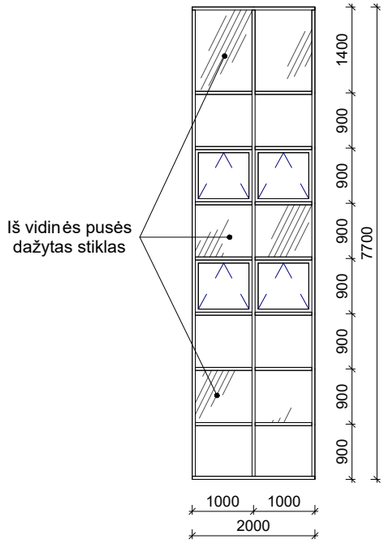
Pastabos:
Matmenis tikslinti vietoje.

0	2024-07	Statybų leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	"IN Ace", UABjm.k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis			
A2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas: Langų žiniaraštis M: 1 : 100	Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 28	Lapas: 1 / Lapų: 1

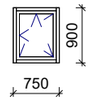
Langų žiniaraštis

Žymuo	Kiekis	Matmenys, mm	Plotas	Gaisrinė klasė	Garso izoliavimo klasė	Pastabos
KL-1	1	2000x7700	15.40 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-2	4	750x900	2.70 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-3	17	2000x1800	61.20 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-4	1	2700x7700	20.79 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-5	1	2000x7700	15.40 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-6	1	1200x2300	2.76 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-7	1	6740x3660	24.67 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-8	1	6150x4850	29.83 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-9	1	3644x2900	10.57 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-10	1	1564x2900	4.54 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
KL-11	1	5400x4850	26.19 m²			Aliuminio profilio langas, išorės rėmo spalva RAL9011, vidaus RAL9010, su varstoma dalimi
	30		214.04 m²			

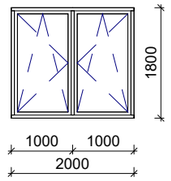
Langas KL-1



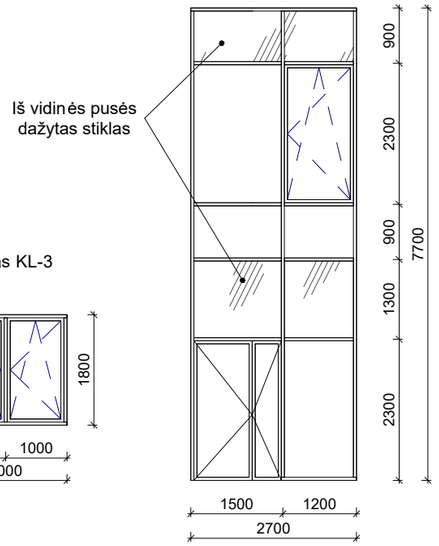
Langas KL-2



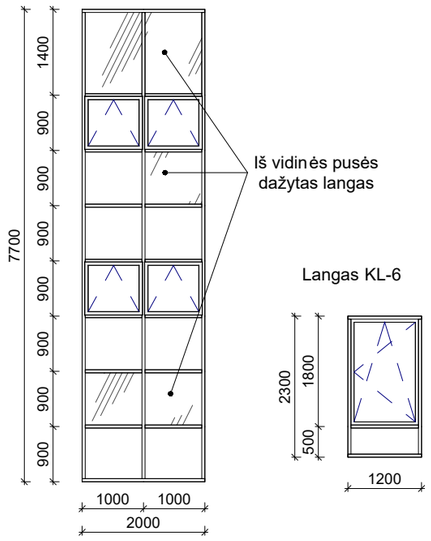
Langas KL-3



Langas KL-4

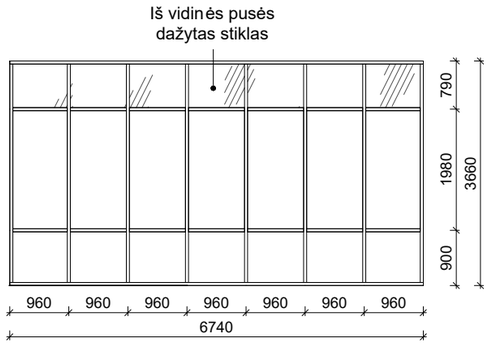


Langas KL-5

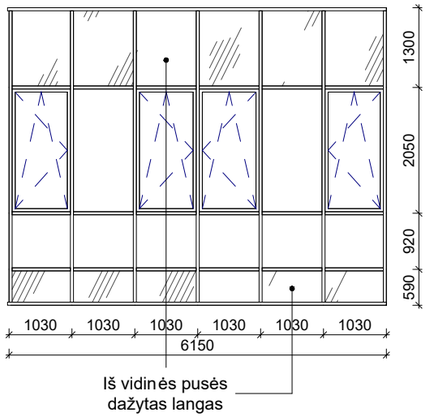


Langas KL-6

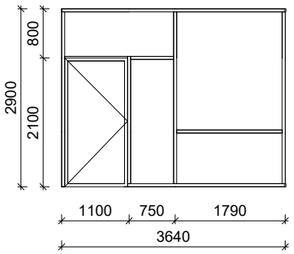
Langas KL-7



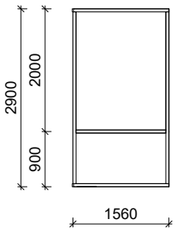
Langas KL-8



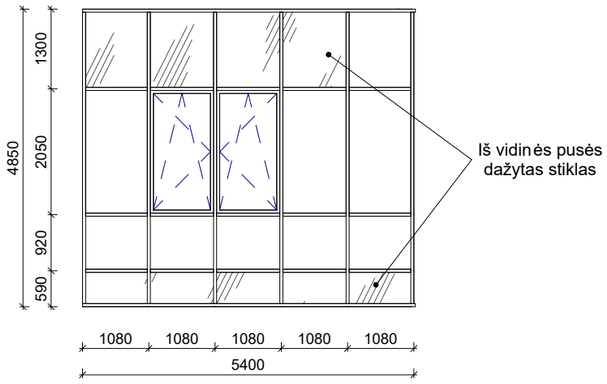
Langas KL-9



Langas KL-10



Langas KL-11



Pastabos:
Matmenis tikslinti vietoje.

0	2024-07			Statybų leidimui
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering	"IN Ace", UABjm.k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas
KA33679	PV	M. Matuliukštis		
A2232	PDV	J. Stefanovič		
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas: Keičiamų langų žiniaraštis M: 1 : 100 — Laida: A
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldyb ė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA- 29 — Lapas: 1 — Lapų: 1

0	2024-07	Statybų leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering	"IN Ace", UAB įm.k. 300935637, Adresas: Ukmergės g. 126, Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato, Karaliau čiaus g. 11, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
KA33679	PV	M. Matuliukštis			
A2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015120	Arch.	H. Jurevičius		Dokumento pavadinimas:	Laida
				Interjero vizualizacijos	0
				M:	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2328-01-TP-SA-30	Lapas 1 / Lapų 1